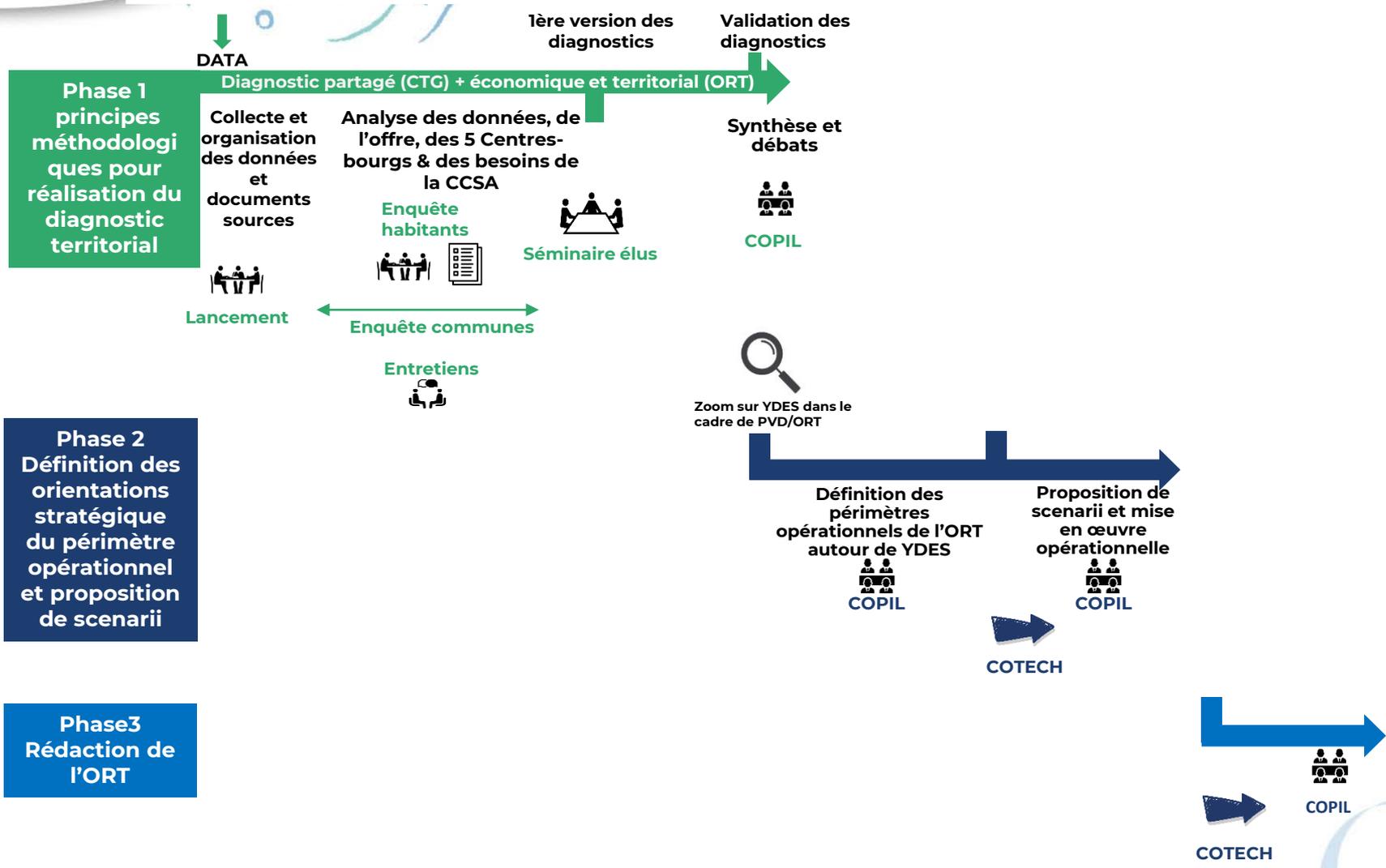




DIAGNOSTIC PARTAGÉ ET TERRITORIAL

Séminaire du 16 mai 2022





Thématiques ORT

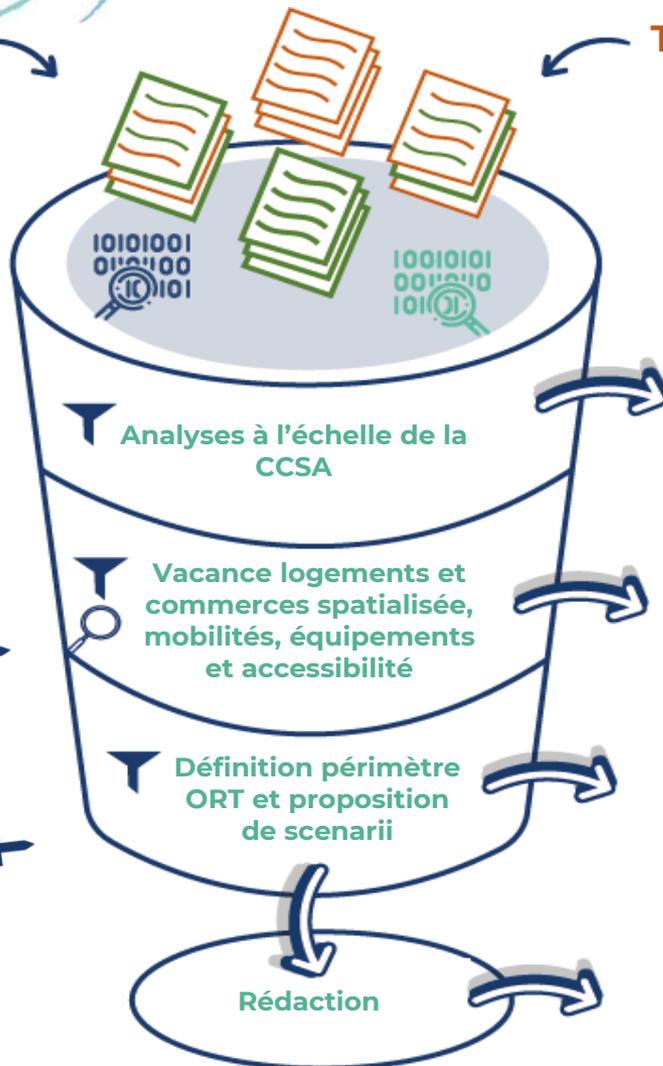
Thématiques CTG

PHASE 1

PHASE 2

PHASE 3

LES 5
CENTRES-
BOURGS
YDES
CCSA



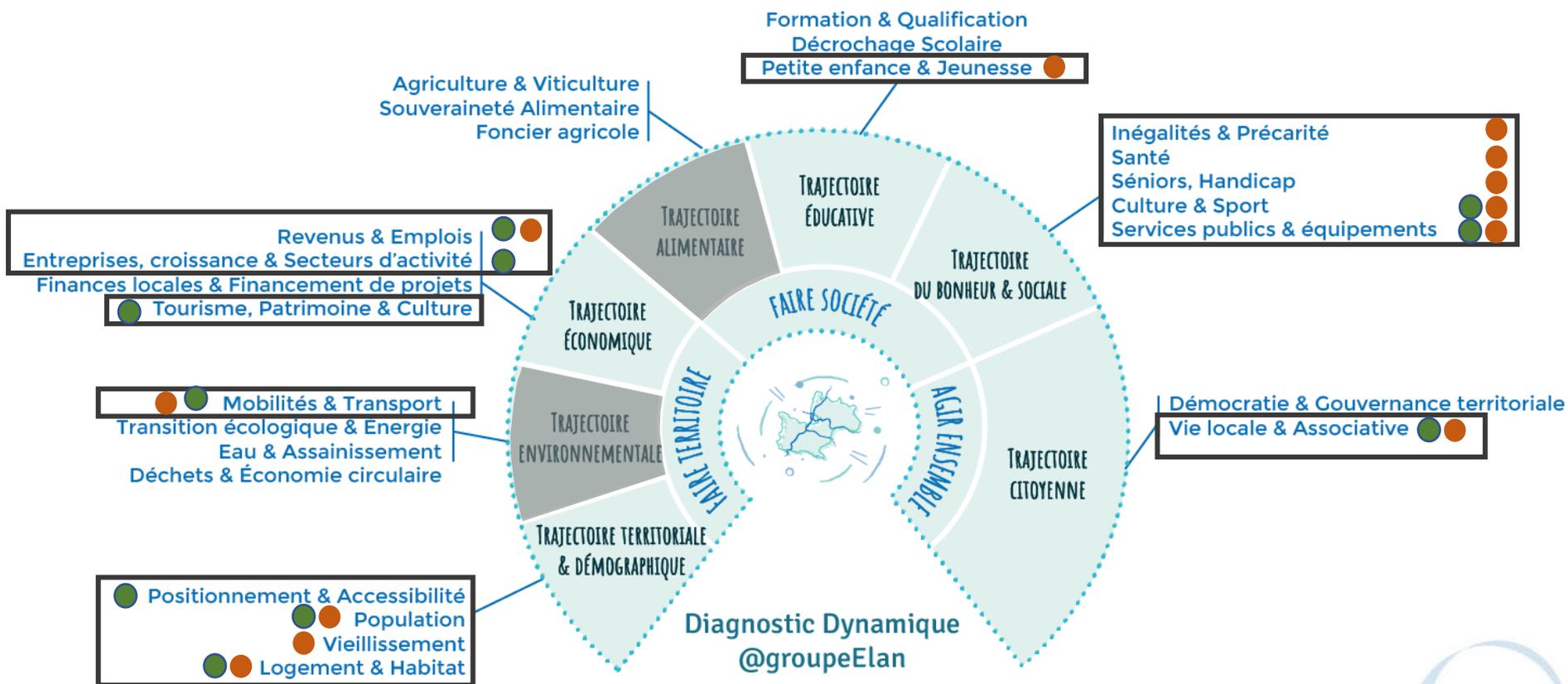
Diagnostic CTG

Diagnostic ORT

Convention ORT
basée sur le
programme PVD

Une démarche ORT /CTG à mettre en perspective d'une dynamique de Projet de Territoire autour de 7 trajectoires et plus de 15 thématiques

Les thématiques **ORT** et **CTG** objet d'analyse pour la présente mission





	Données et documents attendus	Qui	Statut	Année
S	Rapport de diagnostic - Etude pré-opérationnelle OPAH	CCSA	Reçu	2021, données de 2015
	Convention d'adhésion Petites Villes de Demain - CC SUMENE ARTENSE - Commune d'YDES	CCSA	Reçu	2021
	Rapport de présentation - Volet 1 : Etat des Lieux - diagnostic - Elaboration du PLUi - décembre 2020	CCSA	Reçu	2020 (Données : 2016 à 2020)
	Rapport de présentation - Atlas cartographique - Elaboration du PLUi - décembre 2020	CCSA	Reçu	2020 (Données : 2016 à 2020)
	Eléments constitutifs du SCoT Haut Cantal Dordogne (Rapport de Présentation, PADD, DOO)	internet	Reçu	2021 (données : 2017 à 2021)
	Organigramme politique et trombinoscope de la CC SUMENE ARTENSE avec coordonnées des élus et techniciens	CCSA	Reçu	2022
	Etude prospective agricole du PLUi réalisée avec la Chambre d'Agriculture du Cantal ainsi que tous les éléments de diagnostic correspondants	CCSA	Reçu	2019
	Eléments de réflexion posés dans le cadre de l'élaboration du PADD du PLUi (Enjeux et orientations mis en débat)	CCSA	Reçu	2019-2021
	Documents d'urbanisme communaux (PLU) actuellement opposables pour les communes de Ydes et Champs sur Tarentaine-Marchal (Champagnac, Lanobre et Saignes n'en disposent pas)	CCSA	Reçu	
	Rapport d'études de l'OPAH RR sur le territoire de la CC SUMENE ARTENSE	CCSA	Reçu	Pas de date.
	Etudes préfiguratrices du SPPEH porté par le CD du Cantal et déployé au 1er octobre 2021	CD15/ CCSA	Reçu	2021
	Informations sur le festival ç-mouvoir (programmation, fréquentation, etc.)	CCSA	Reçu	2021-2022
	Actions engagées (voie verte, ...) et envisagées au regard de la prise de compétence Mobilité	CCSA	En attente	
	Données sur l'extension de la piste verte de Cheyssac à Bort les Orgues (en partenariat avec Haute Corrèze Communauté)	CCSA	En attente	
	Données sur les projets d'ALSH sur Ydes, Champs sur Tarentaine et Saignes à l'horizon 2023	CCSA	Reçu	2021
	Données et informations sur le Relais Petite Enfance	CCSA	Reçu	2021
	Données et informations sur la Maison France Services implantée à Ydes	CCSA	Reçu	2019-2020
	Données et information sur le pôle de santé et de prévention en cours de projet sur Ydes	CCSA	Reçu	2021
	Données sur l'immobilier d'entreprise dont la construction du 5ème module	CCSA	Reçu	2021
	L'état des lieux écologique du CRTE Haut Cantal Dordogne	CCSA	Reçu	2021 (données : 2015)
	Le plan paysager participatif du massif de la Rhue	CCSA	Reçu	2019
	Fichiers LOVAC	CCSA	Reçu	2022
	Fichiers de déclaration de vacance pour les communes de Ydes, Champagnac, Champs sur Tarentaine-Marchal, Lanobre et Saignes	CCSA	Reçu	2020
	CCAS et bilan d'activité 2019 - 2020 pour les communes de Ydes, Champagnac, Champs sur Tarentaine-Marchal, Lanobre et Saignes	CCSA	En attente	
	Données et portraits des allocataires CAF préalable à la CTG	CAF	Reçu	2020

LES ENTRETIENS DEMANDES PAR LE GROUPE ELAN

Elus techniciens DGS	Personnes	Coordonnées
CCSA	Marc MAISONNEUVE Président Pascal LORENZO VP Tourisme (Lanobre) Céline BOSSARD/Mireille LEYMONIE Responsables commission enfance jeunesse Stéphane BRIANT VP Culture Christophe MORANGE VP économie Paul LEVERBE DGS CCSA Louis GRATEL Chef de projet PVD Mélodie MERSON Manager de commerce	mf.maisonneuve@wanadoo.fr lorenzopascal0@gmail.com celinebossard.mairie@gmail.com leymonie.mireille@wanadoo.fr sdb27@orange.fr c.morange@orange.fr pleverbe@sumene-artense.com lgratel@sumene-artense.com mmerson@sumene-artense.com
OT Sumène Artense	Daniel ESTAGER Président Mathieu HOT Directeur de l'EPIC OTSA	direction@tourisme-sumene-artense.com
Champagnac	Patrick BORNET (Développement touristique, enfance/jeunesse, agriculture) Maryse MAZEIRAT (environnement, cadre de vie, mobilités)	earl.patrickbornet@orange.fr marysemazeirat64@orange.fr
Ydes	Alain DELAGE Maire Sandrine LIADOUZE DGS Ydes	alaindelage.maire@ydes.fr sandrine.liadouze@ydes.fr
Saignes	Eric MOULIER maire Catherine BARRIER	mouliereric15@gmail.com catherine.barrier@wanadoo.fr
Champs sur Tarentaine	Daniel CHEVALEYRE Maire	contact@champs-marchal.org

Professionnels	Personnes	Coordonnées
Délégué territorial DDT	Philippe JEAN	philippe.jean@cantal.gouv.fr
Equipe départementale projet PVD	Chloé RUTAULT	ddt-petitesvillesdedemain@cantal.gouv.fr
CAF	Sandrine MOULIER	sandrine.moulier@cafaurillac.cnafmail.fr
MSA	Muriel LEBERT	lebert.muriel@auvergne.msa.fr
CD15/BDT	Emma TEIL	eteil@cantal.fr
CCI	Céline VINAS	cvinas@cantal.cci.fr
CMA	Cécile GUY	cecile.guy@cma-auvergnernhonealpes.fr
Bailleur OPH du Cantal		04 71 48 20 16
OCTEHA (opérateur OPAH)	Philippe SCHAAB	04-71-45-62-12



TRAJECTOIRE TERRITORIALE ET DEMOGRAPHIQUE

- Positionnement & Accessibilité
- Population & Vieillessement
- Logement & Habitat

p.8
p.9
p.14
p.20

TRAJECTOIRE ENVIRONNEMENTALE

- Environnement
- Mobilité & transport
- Energie

p.39
p.40
p.43
p.47

TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

- Revenus & Emplois
- Entreprises, croissance & secteurs d'activité
- Tourisme, Patrimoine & Culture

p.53
p.54
p.62
p.77

TRAJECTOIRE EDUCATIVE

- Petite enfance
- Enfance
- Jeunesse & formation

p.83
p.86
p.89
p.92

TRAJECTOIRE DU BONHEUR ET SOCIALE

- Inégalités & Précarité
- Santé
- Séniors, handicap
- Culture & Sport
- Services publics & Equipements

p.97
p.100
p.100
p.102
p.104
p.106

TRAJECTOIRE CITOYENNE

- Vie locale & Associative

p.111
p.112

TRAJECTOIRE TERRITORIALE ET DEMOGRAPHIQUE

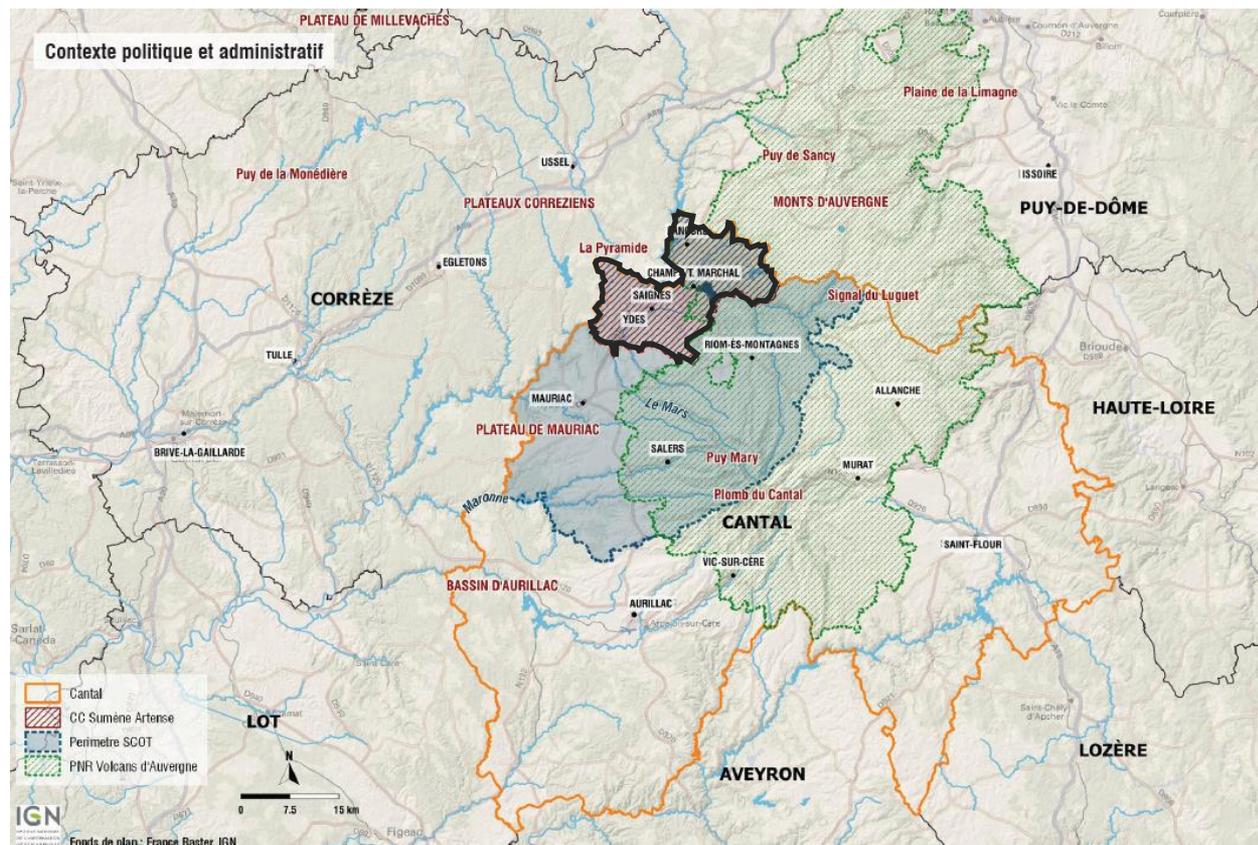
Positionnement & Accessibilité
Population & Vieillessement
Logement & Habitat

TRAJECTOIRE TERRITOIRIALE ET DEMOGRAPHIQUE

Positionnement et accessibilité

Au cœur du Massif central et des vallées glaciaires de la Sumène et de l'Artense, la Communauté de Communes Sumène-Artense (CCSA) réunit **16 communes** et compte **8 390 habitants** – 2018– répartis sur une **superficie totale de 325km²**, soit 25 habitants au km².

La CCSA se situe au **Nord-Ouest du Cantal** (Région Auvergne-Rhône-Alpes), à la **limite avec les départements de la Corrèze et du Puy de Dôme**.

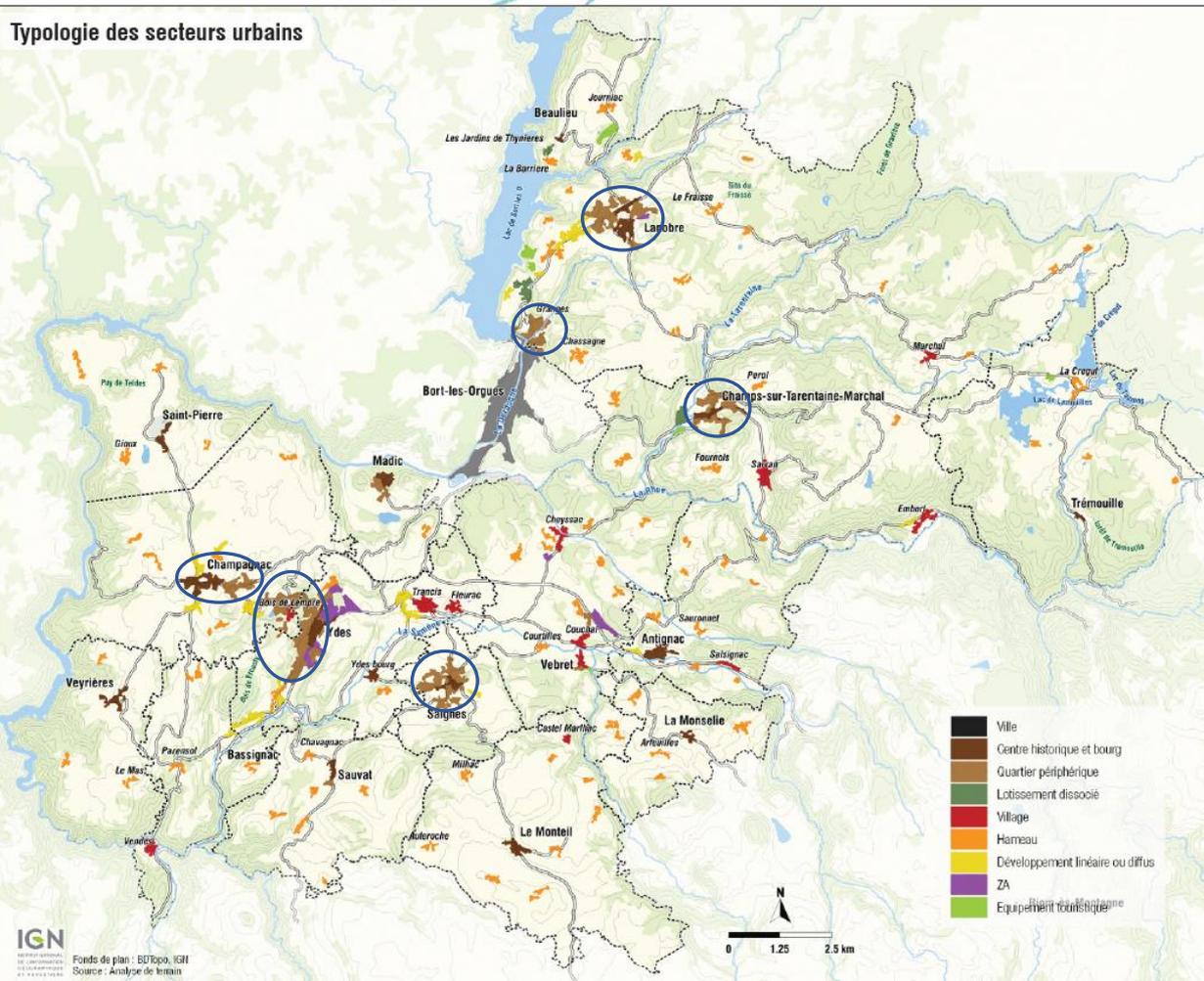


PLUi, Diagnostic

TRAJECTOIRE TERRITOIRIALE ET DEMOGRAPHIQUE

Positionnement et accessibilité

Typologie des secteurs urbains



Les communes de la CCSA se composent d'un ensemble de différents tissus urbains (villes, centres historiques et bourgs, quartiers périphériques, lotissements, hameaux, etc.).

Les principaux centres historiques se situent le long de ou à proximité de la RD 922 (Ydes, Lanobre et de la D3 (Champagnac, Saignes), à l'exception du centre de Champs-sur-Tarentaine-Marchal qui se situe à l'écart des deux axes structurants, le long de la D22.

Le centre historique d'Ydes est le plus important en taille. Lanobre se compose de deux centres historiques de tailles différentes, situés au niveau du barrage de Bort-les-Orgues et au nord de la commune.

Les centres-bourgs de Champagnac, Champs-sur-Tarentaine-Marchal et Saignes sont plus compacts et denses que ceux d'Ydes et Lanobre, qui s'étendent le long de la RD 922.

TRAJECTOIRE TERRITOIRIALE ET DEMOGRAPHIQUE

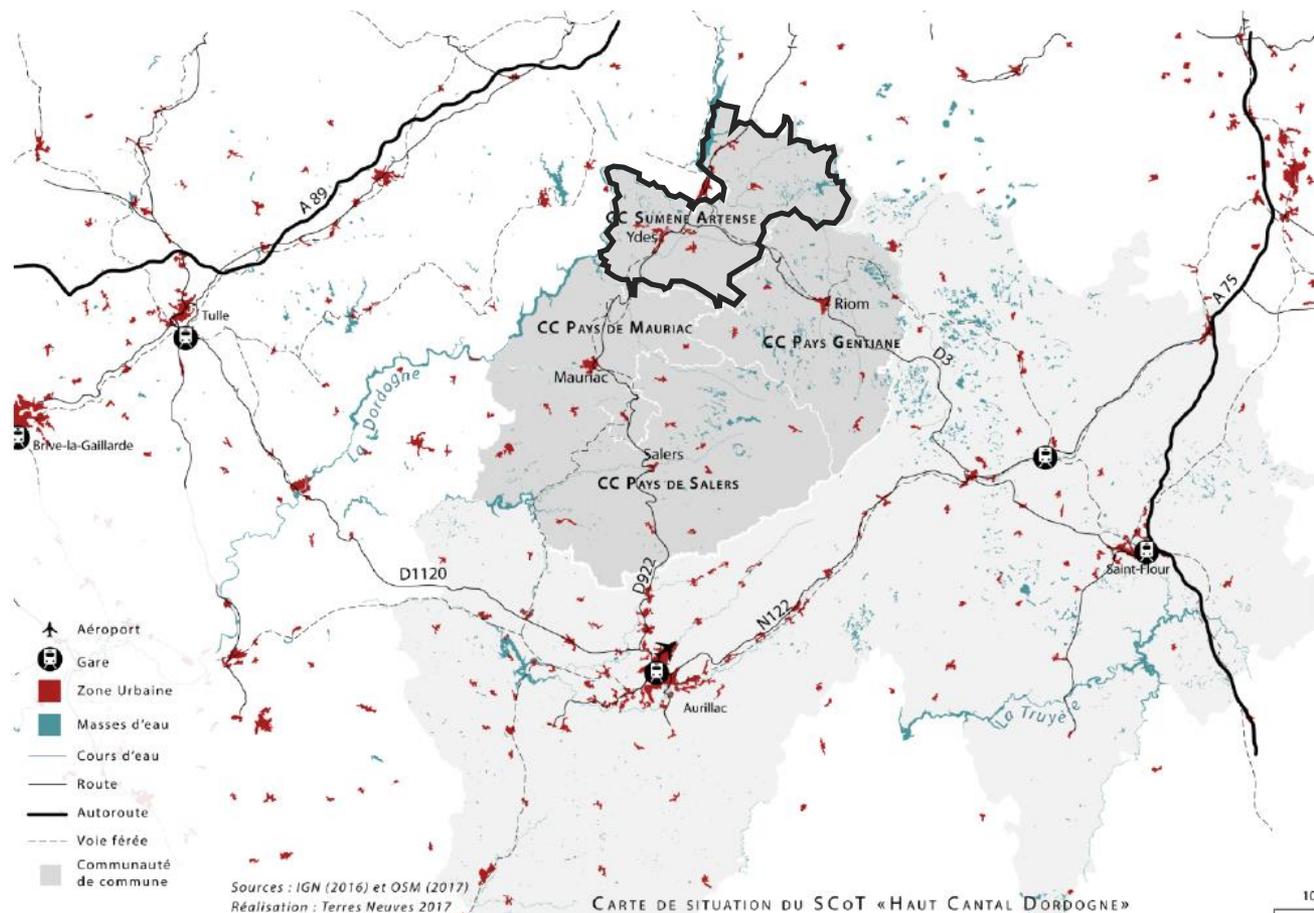
Positionnement et accessibilité

La CCSA fait partie, avec la CC Pays de Mauriac, la CC Pays Gentiane et la CC Pays de Salers, du **SCoT Haut Cantal Dordogne**.

Elle est positionnée sur **l'axe Aurillac/Clermont-Ferrand**, à une trentaine de kilomètres à l'est de l'autoroute A89 reliant Lyon à Bordeaux.

Il est traversé **du nord au sud par la D922**, et **d'ouest en est par la D3**.

Ce territoire est relativement éloigné des grandes voies de communication, avec une absence d'autoroute et de réseau ferré.



TRAJECTOIRE TERRITOIRIALE ET DEMOGRAPHIQUE

Positionnement et accessibilité

La CCSA compte 5 bourgs-centres de 828 à 1660 habitants –2018– (dans l'ordre croissant Saignes, Champs sur Tarentaine-Marchal, Champagnac, Lanobre et Ydes).

Ces cinq bourgs-centres concentrent 72% de la population et 80% des emplois de la CCSA.

A noter que près de 20% des habitants de la CCSA habitent sur Ydes, la plus grande commune de la CCSA. Elle polarise également les emplois du territoire (43% des emplois), avec **15 emplois pour 10 actifs**.



Entité	Superficie (km ²)		Population		Densité (hab/km ²)	Emplois		Actifs	
Ydes	7,3	2,2%	1 660	19,8%	227 hab/km ²	1 019	42,9%	669	71,6%
Lanobre	41,1	12,6%	1 413	16,8%	34,5 hab/km ²	324	13,6%	587	75,3%
Champagnac	28	8,6%	1 071	12,8%	38,2 hab/km ²	123	5,2%	250	79,8%
Champs-sur-Tarentaine-Marchal	60,3	18,5%	1 046	12,5%	17,3 hab/km ²	206	8,7%	411	73,3%
Saignes	6,8	2,1%	828	9,9%	121,6 hab/km ²	234	9,9%	327	78,3
CCSA	325		8 390		26 hab/km ²	2 372		3431	74,3%

TRAJECTOIRE TERRITOIRIALE ET DEMOGRAPHIQUE

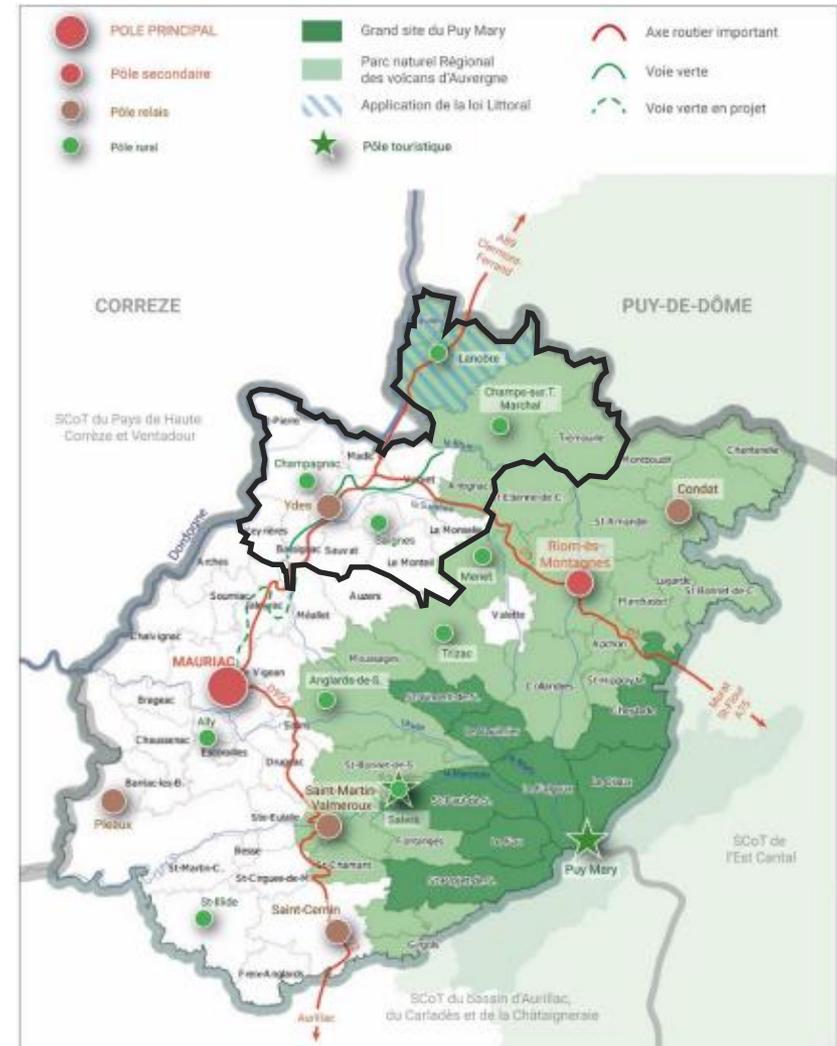
Positionnement et accessibilité

La CCSA appartient au **SCoT Haut-Cantal Dordogne** qui représente aujourd'hui :

- **71 communes**, dont 2 dépassent les 2 000 habitants (Mauriac et Riom-ès-Montagnes) et 45 sont en dessous de la barre des 300 habitants.
- **4 communautés de communes** (CC du Pays Gentiane, CC du Pays de Mauriac, CC du Pays de Salers, CC Sumène-Artense)
- 1 541 km², soit **27% de la superficie du Cantal**
- **30 356 habitants**, soit **21% de la population départementale**.
- 1 pôle d'influence et de coopération (**Bort les Orgues**)

Concernant la CCSA dans le Scot Haut-Cantal Dordogne

- **Ydes** est l'un des **5 pôles relais** du SCoT.
- **Champagnac, Saignes, Lanobre** et **Champs-sur-Tarentaine-Marchal** sont considérés comme des **pôles ruraux**.
- **Aucun pôle dit principal** (Mauriac) ou **pôle dit secondaire** (Riom-ès-Montagne) sur le territoire de Sumène-Artense.



A l'échelle de la CCSA, la croissance démographique est **structurellement négative** depuis la fin des années 1960, tout comme à l'échelle du SCoT et du Cantal. A noter qu'**entre 1968 et 2018, Ydes a perdu 23% de sa population, et la CCSA 25%**.

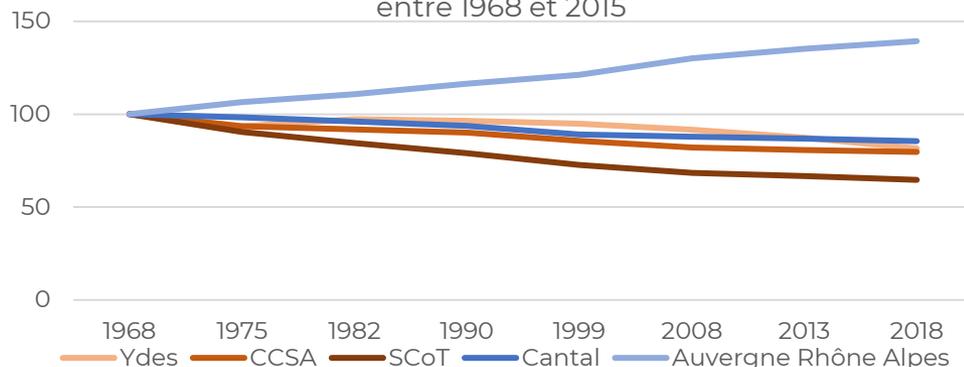
A l'inverse, la Région **Auvergne-Rhône-Alpes** connaît une **croissance démographique positive continue** depuis les années 1960.

Toutefois, les centre-bourgs de Lanobre (0,2%), Champs-sur-Tarentaine-Marchal (0,4%) et Champagnac (0,4%) **ont connu un très léger regain démographique sur la période récente**, tandis que les populations de **Ydes** (-0,7%) et de **Saignes** (-1,1%), tendent à la baisse sur la même période.

TRAJECTOIRE TERRITOIRIALE ET DEMOGRAPHIQUE

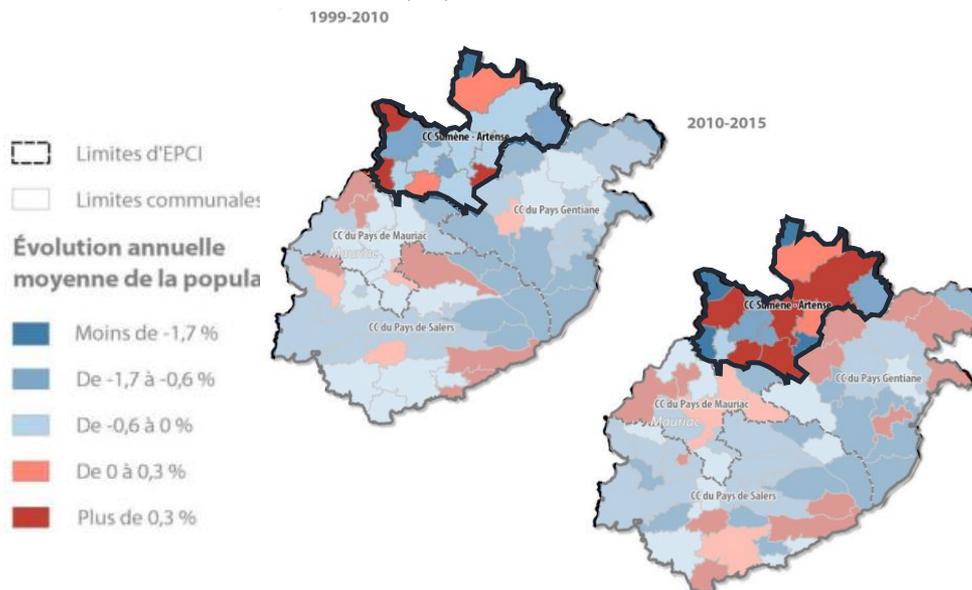
Population et vieillissement

Évolution en base 100 de la population municipale entre 1968 et 2015



INSEE 2018

Evolution de la population du SCOT entre 1999 et 2015



OPAH, Etude pré-opérationnelle, Données 2015



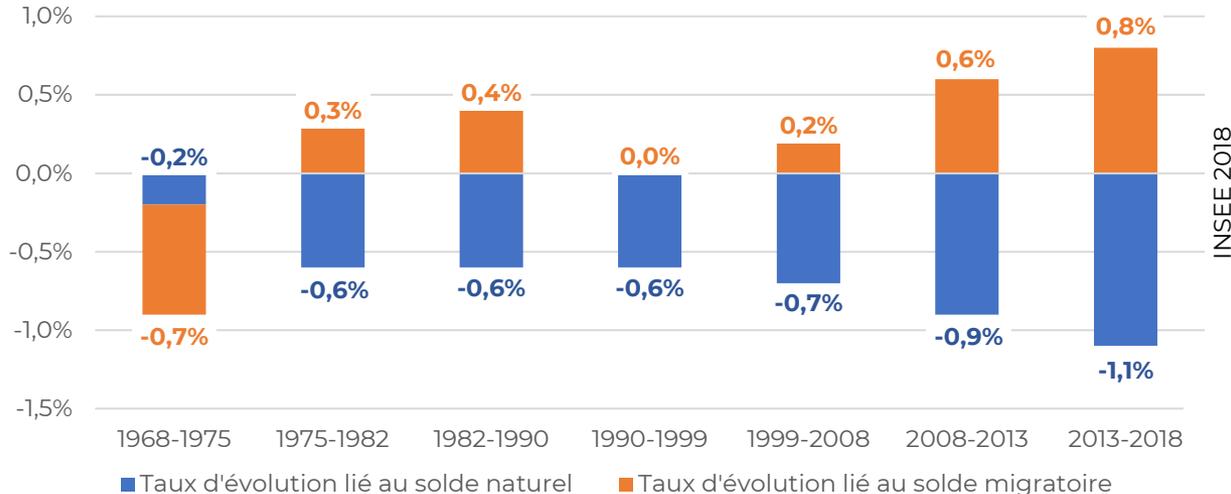
TRAJECTOIRE TERRITORIALE ET DEMOGRAPHIQUE

Population et vieillissement

La croissance démographique de la CCSA est portée **par un solde naturel négatif depuis 1968** (en raison du nombre de décès sur le territoire.), qui s'est accéléré dans les années 2000.

A l'inverse, **le solde migratoire sur la CCSA est positif** et en hausse continue depuis les années 2000, mais **insuffisant pour compenser le solde naturel négatif**.

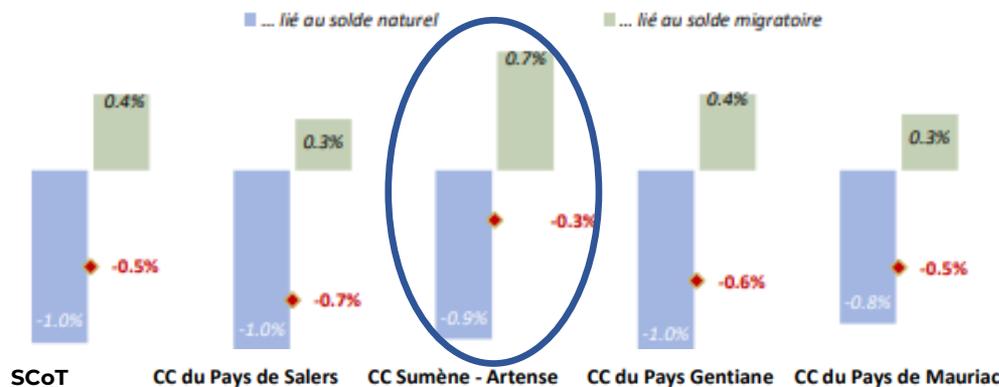
Moteurs de la croissance démographique de la CCSA depuis 1968



Entre 2010 et 2015, **la CCSA se distingue avec un solde migratoire positif (+0,7%/an) le plus important des 4 intercommunalités du SCoT**.

La CCSA est donc un territoire attractif comparativement à ses voisins du SCoT. Cependant, la territoire affiche un solde naturel négatif et légèrement inférieur à l'ensemble des EPCI.

Moteurs de la croissance démographique entre 2010 et 2015

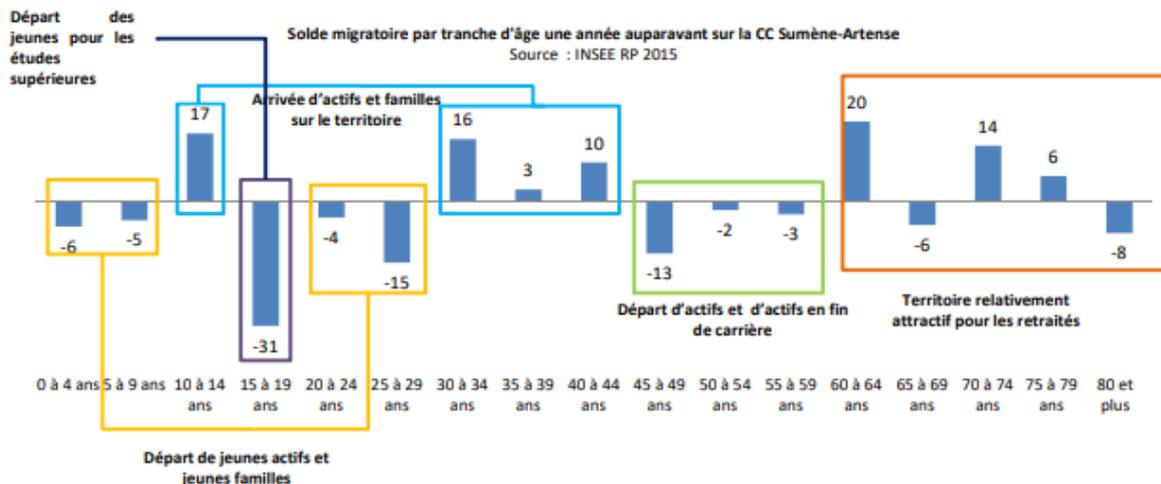


TRAJECTOIRE TERRITORIALE ET DEMOGRAPHIQUE

Population et vieillissement

En 2014, le territoire **attire** plus particulièrement **les familles** (les 10-14 ans et les 30-45 ans) et **les retraités** (les 60 ans et plus).

Cependant, **les étudiants** (15-19 ans), **jeunes actifs** (20-29 ans) et **actifs de 45 ans et plus, notamment les actifs en fin de carrière** (45-59 ans) quittent davantage le territoire (solde migratoire négatif).

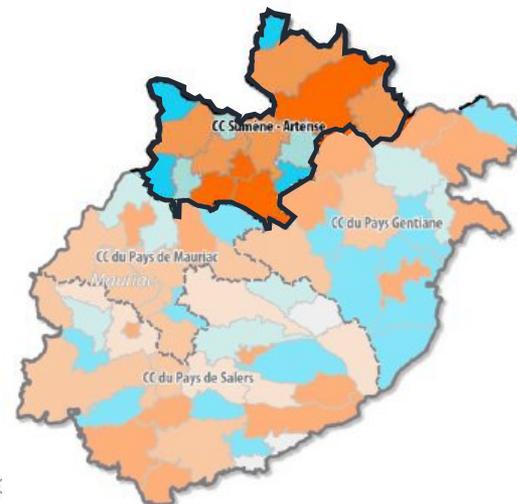


Entre 2010 et 2015, **9 communes sur 16 ont connu une évolution de la population liée à un solde migratoire positive, dont les 5 centres-bourgs.**

Champs-sur-Tarentaine-Marchal, Saignes, Sauvat et Le Monteil ont connu une évolution de la population liée à un solde migratoire plus importante (plus de 1,1%).

Durant la même période, certaines **communes situées aux extrémités** de la CCSA ont enregistré une **évolution négative** de la population en raison de leur solde migratoire (Beaulieu, Saint-Pierre, Veyrières, Bassignac, La Monselie, Antignac).

Évolution de la population liée au solde migratoire entre 2010 et 2015



TRAJECTOIRE TERRITOIRIALE ET DEMOGRAPHIQUE

Population et vieillissement

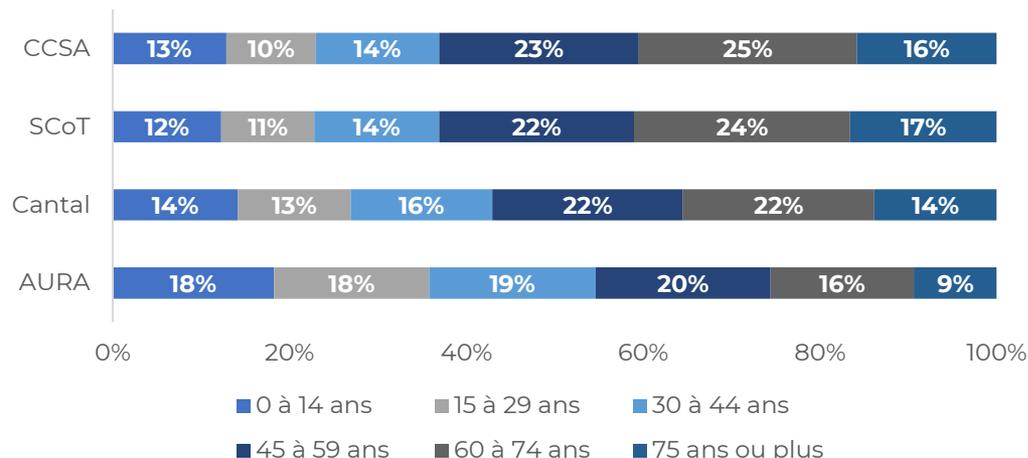
La CCSA se caractérise par une **population âgée**, avec **41% de personnes de 60 ans et plus**. La répartition de la population par classe d'âge est quasiment similaire à celle du SCoT.

La CCSA et le SCoT, avec une **part plus importante des 60 ans et plus**, se distinguent du Cantal et de la Région AURA.

Dans l'ensemble des territoires du SCOT, on observe une **tendance au vieillissement de la population** entre 2008 et 2018. Pour rappel, une tendance au vieillissement est constatée à l'échelle nationale.

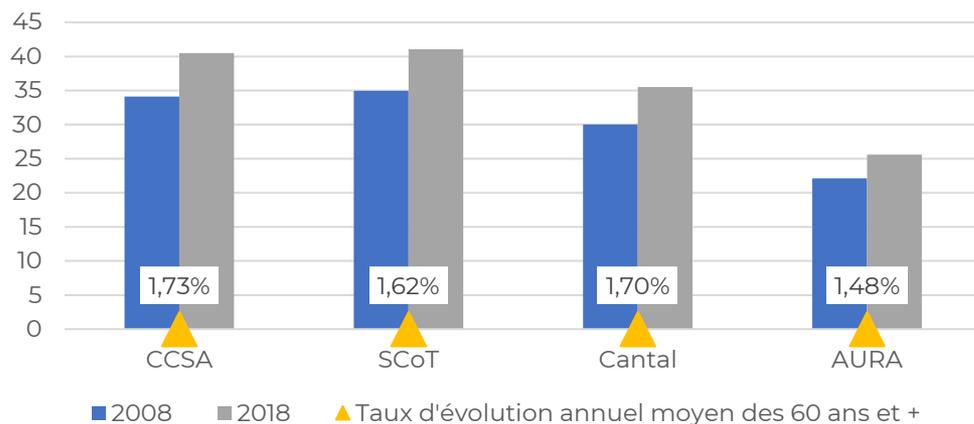
Cependant, la **CCSA présente elle le taux d'évolution de la part des 60 ans et plus le plus important (+1,73%) par rapport au SCOT, au département et à la région** soit une hausse de 16 points en dix ans.

Répartition de la population par classe d'âge



INSEE 2018

Évolution de la part des 60 ans et plus entre 2008 et 2018



INSEE 2018

TRAJECTOIRE TERRITOIRIALE ET DEMOGRAPHIQUE

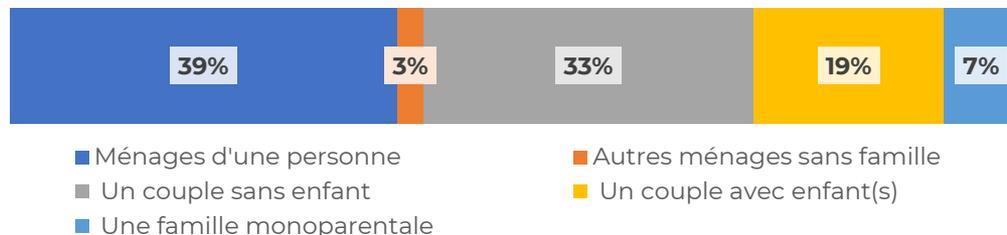
Population et vieillissement

Bien que le territoire attire plus les familles que les autres profils de ménages, le territoire présente un **profil peu familial : 39% des ménages sont composés d'une personne seule**, et **33% de couples sans enfants**.

La part des couples avec enfants s'élève à 19%, tandis que les familles monoparentales représentent elles 7% des ménages du territoire.

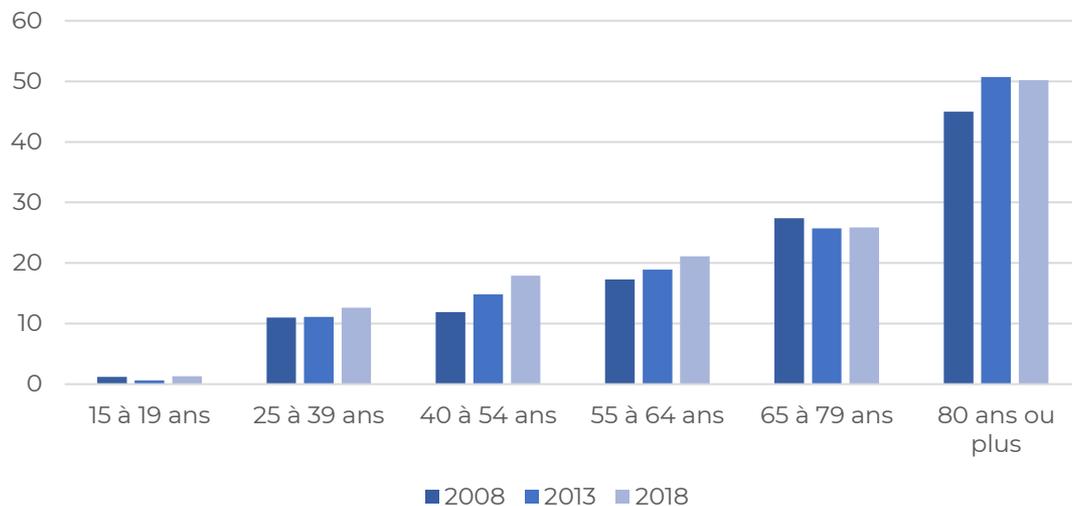
Le profil des personnes vivant seules est âgé. En 2018, **plus de 75% des personnes vivant seules ont 65 ans ou plus, dont la moitié ont 80 ans ou plus**.

Part des différentes typologies de ménages



INSEE 2018

Part des personnes vivant seules par classe d'âge



INSEE 2018



SCÉNARIO DE CROISSANCE DU SCOT

La forte décroissance démographique qu'a connu le territoire du SCoT s'est récemment ralentie (passant de -0,63%/an de 1999 à 2010 à -0,53%/an de 2010 à 2015) grâce au solde migratoire qui est redevenu positif.

En octobre 2017, les nouvelles prévisions présentées par l'INSEE envisagent à l'horizon 2040 **un ralentissement du déclin démographique sur le Cantal, avec à terme une stabilisation de la population**, voire un léger regain de population, grâce à un solde migratoire toujours plus favorable.

Le scénario de référence retenu par le SCoT est d'accueillir environ **600 habitants sur 20 ans**, soit une population à terme de **30 700 habitants** environ (à noter que **42% de l'objectif était déjà atteint en 2018, avec 30 356 habitants**).

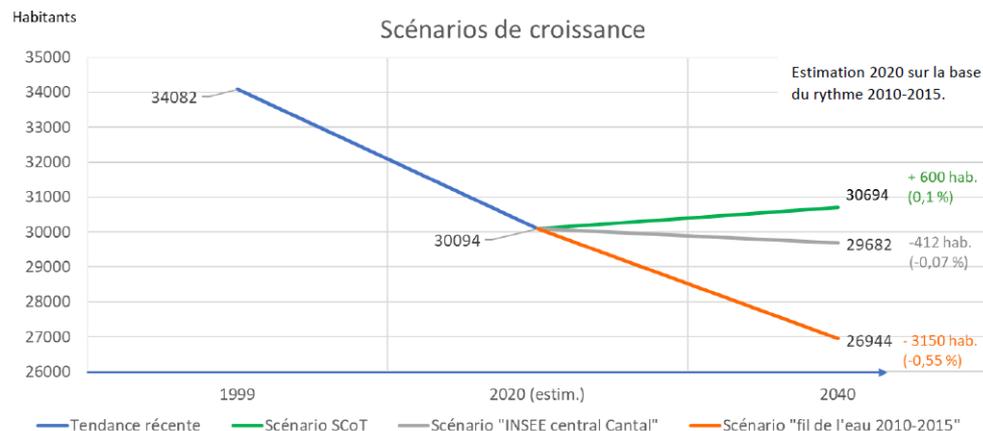
Selon les objectifs du SCoT, **la CCSA doit accueillir 125 habitants de plus en 20 ans**, soit 21% des 600 nouveaux habitants prévus par SCoT :

- **20% pour Ydes**,
- **40% pour les pôles ruraux** (Lanobre, Champs-sur-Tarentaine-Marchal, Champagnac et Saignes),
- **20% pour les autres communes**

TRAJECTOIRE TERRITOIRIALE ET DEMOGRAPHIQUE

Population et vieillissement

Scénario de croissance retenu



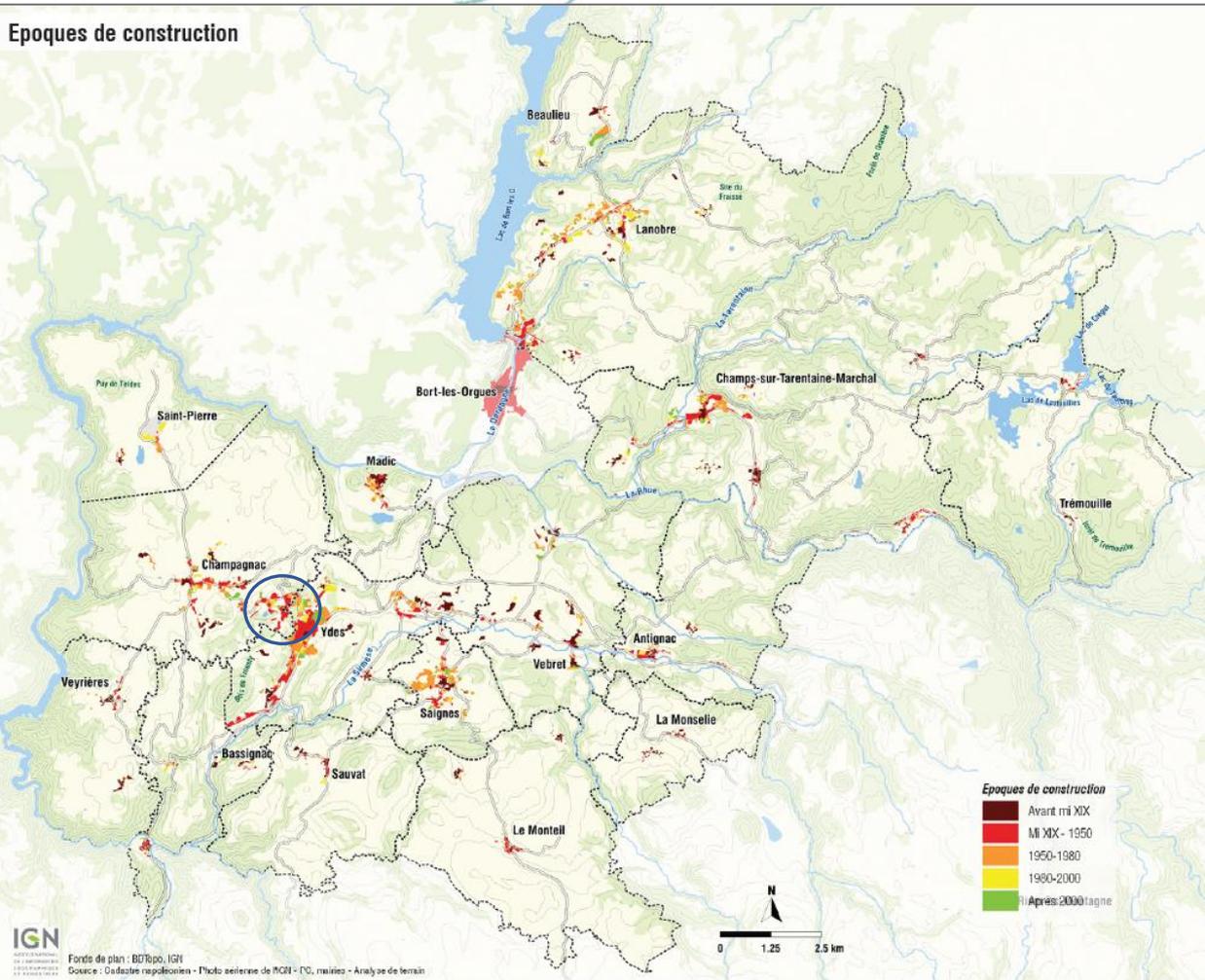
Répartition de la croissance démographique à l'échelle du SCoT et de la CCSA

Pôles du territoire	SCOT		CCSA	
	Part de l'accueil démographique 2020-2040 à l'échelle du SCoT	Nombre d'habitants	Nombre d'habitants	Part de l'accueil démographique 2020-2040 à l'échelle de la CCSA
Pôles relais	20,50%	123	25	20%
Pôles ruraux	25,0%	148	59	40%
Communes rurales	34%	205	42	20%
Mauriac	12,0%	72	x	x
Riom-ès-Montagnes	8,5%	51	x	x
Total	100%	600	125	21%

TRAJECTOIRE TERRITOIRIALE ET DEMOGRAPHIQUE

Logement et habitat

Epoques de construction



L'urbanisation du territoire est marquée par le développement minier (1842-1959). Initialement composé d'un réseau de petits villages et hameaux agricoles, le XIXème siècle se caractérise par une explosion urbaine entre les villages de Champagnac et Ydes, créant une petite conurbation.

L'organisation urbaine se voit bouleversée par l'exploitation minière : le bourg de Ydes perd sa prédominance, au profit du secteur de l'Hôpital plus à l'Ouest à proximité des mines. Un nouveau centre se formalise autour de la cité ouvrière. Le développement économique et urbain d'Ydes a remis en question le statut de bourg principal de Saignes.

La RD922 a également stimulé la périurbanisation entre 1950 et 2000, en particulier à Lanobre dont le Bourg s'étend le long de la route.

Toutefois, l'élément central du maillage urbain se situe en dehors de la CCSA, au niveau de la commune de Bort-les-Orgues, carrefour de voies structurantes et pôle d'équipements.

TRAJECTOIRE TERRITOIRIALE ET DEMOGRAPHIQUE

Logement et habitat

Entre 1968 et 2017, le parc de logement de la CCSA augmente de 30 logements/an en moyenne, tandis que la population ne cesse de décroître sur la même période. A noter que près d'un quart des logements de la CCSA sont des résidences secondaires.

Six communes concentrent plus de 70% des nouveaux logements individuels à savoir, Lanobre, Champs-sur-Tarentaine, Champagnac, Saignes, Ydes et Vebret.

Les communes qui enregistrent le plus d'autorisations de logements sont les centres-bourgs, certaines connaissent un léger regain de leur population (Lanobre, Champs-sur-Tarentaine, Champagnac) d'autres une baisse de leur population (Ydes, Saignes).

ZOOM SUR YDES

17,2% des logements de la CCSA.

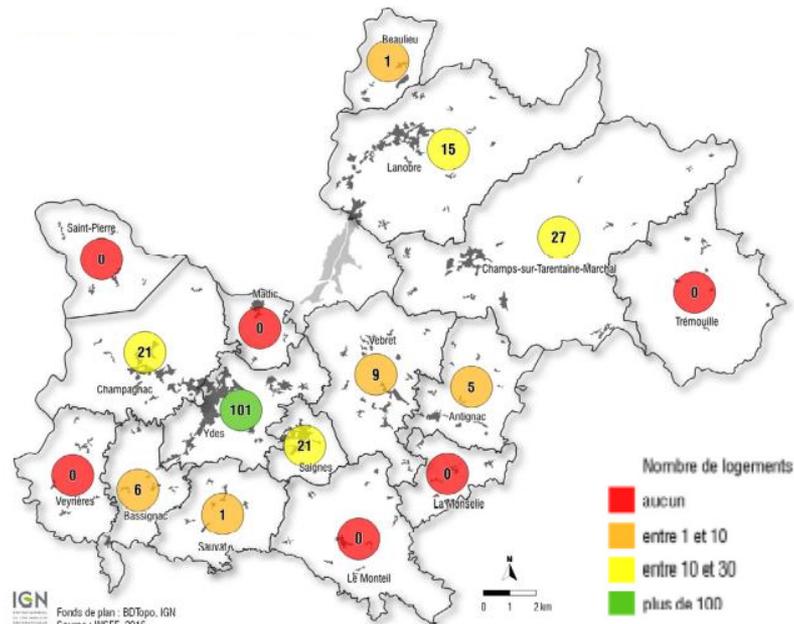
Une part importante de résidences principales (72,5%), notamment au regard du territoire de la CCSA (63,9%) et de celui du SCoT (59,7%).

Près de la moitié des logements sociaux de la CCSA (101 sur 206), loin devant Champs-sur-Tarentaine-Marchal, Saignes, Champagnac et Lanobre qui en concentrent respectivement 13%, 10% et 10%.

Composition du parc de logements à Ydes et dans la CCSA

	Nombre logements	Part des résidences principales	Part des résidences secondaires	Part de logements sociaux
Ydes	1 105 <i>Dont 101 logements sociaux (LS)</i>	72,5%	12,1%	9,1%
CCSA	6 434 <i>Dont 207 LS</i>	63,9%	23,8%	3,2%

Répartition des logements sociaux dans la communauté de communes Sumène-Artense en 2019





TRAJECTOIRE TERRITOIRIALE ET DEMOGRAPHIQUE

Logement et habitat

En termes d'ancienneté de construction des résidences principales, la CCSA a un profil relativement similaire à celui du Cantal, **avec un parc relativement ancien : 56% des résidences principales ont été construites avant 1970 dont 26% avant 1919.**

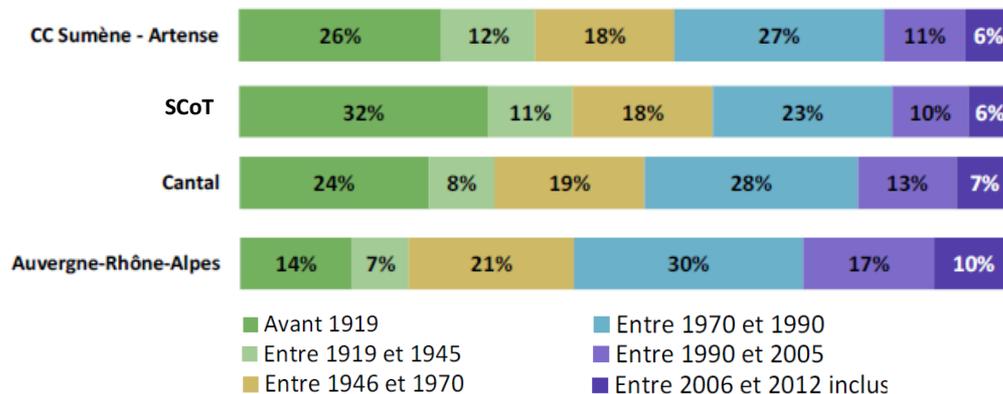
A l'inverse, **la part des logements construits après 1990 est seulement de 17%**, un taux inférieur aux valeurs observées sur le Cantal et la Région AURA.

L'ancienneté des ménages dans les logements est relativement importante : les ménages installés depuis 30 ans ou plus représente près du tiers des ménages de la CCSA, tandis que les ménages installés récemment (de moins de 2 ans) représentent 8,20%.

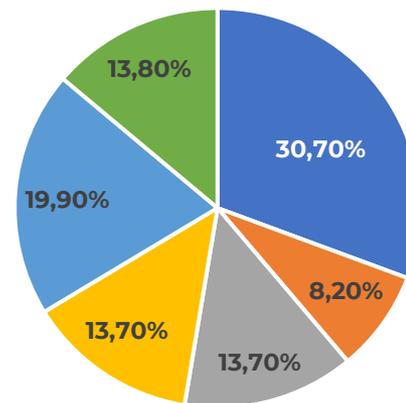
Ancienneté de construction des résidences principales

Parmi les résidences principales construites avant 2013

Source : INSEE RP 2015



Ancienneté d'emménagement des ménages en 2018



- 30 ans ou plus
- De 20 à 29 ans
- De 10 à 19 ans
- De 5 à 9 ans
- De 2 à 4 ans
- Depuis moins de 2 ans



TRAJECTOIRE TERRITORIALE ET DEMOGRAPHIQUE

Logement et habitat

La part des propriétaires occupants dans la CCSA est particulièrement élevée. Elle est supérieure de près de 6 points à celle du Cantal et de plus de 17 et 18 points à celle de la Région et de la France.

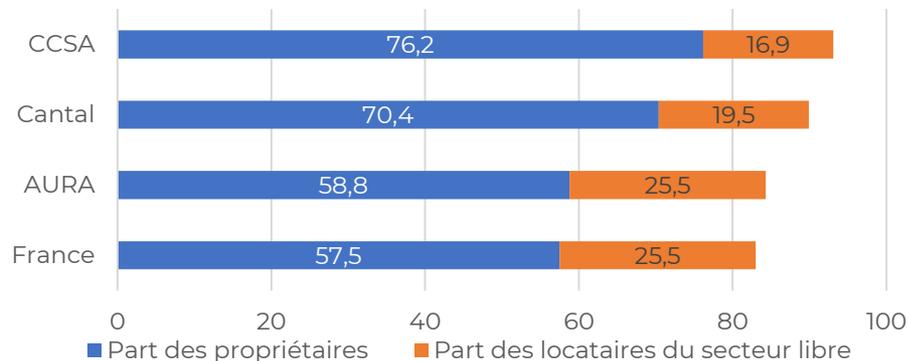
La part des locataires du secteur libre est moindre dans la CCSA, que dans le département, ou celle observée au niveau régionale.

Il existe d'importantes disparités entre les communes concernant la répartition des résidences principales.

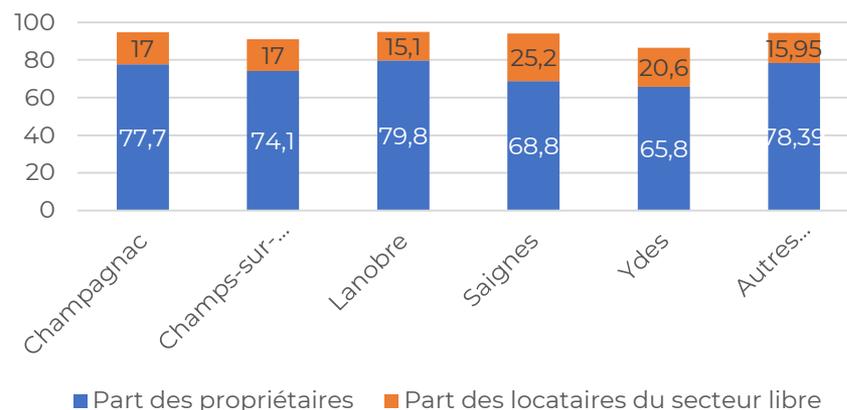
Dans les centres-bourgs, la part des propriétaires occupants est inférieure à la moyenne des autres communes de la CCSA.

Ydes et Saignes sont les deux communes dans lesquelles cette part est la plus basse (65,8% et 68,8%). Parallèlement, la part des locataires du secteur libre y est aussi nettement plus élevée que dans les autres centres bourgs et les autres communes de la CCSA.

Part des résidences principales occupées par des propriétaires et par des locataires du secteur libre



Part des résidences principales occupées par des propriétaires et par des locataires du secteur libre par commune



TRAJECTOIRE TERRITOIRIALE ET DEMOGRAPHIQUE

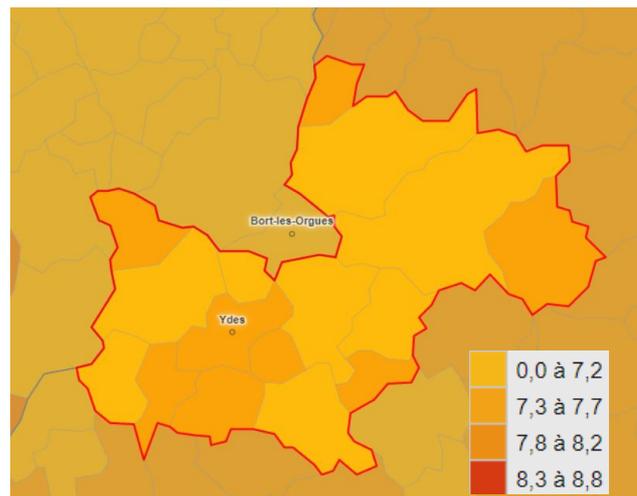
Logement et habitat

Sur la CCSA, le loyer d'annonce moyen pour un appartement de 49m², charges comprises varie entre **6,9€/m² à 7,5€/m²**. Ils sont **relativement modérés** et à un niveau très proche de ceux observés sur les communes avoisinantes.

Concernant les prix de vente, le prix médian d'une maison vendue entre 2020 et 2021 est de **850€/m²**, un **niveau relativement bas, comparé au département (940€) ou à la région (2 010€)**.

Environ une centaine de maisons sont vendues par an sur le territoire, mais c'est un chiffre variable selon les années (entre 68 et 130).

Loyer d'annonce par m² charges comprise pour un appartement de 49m² (2018)



Observatoire des territoires, ANCT, 2021

Prix de ventes médians sur la période 2020-2021

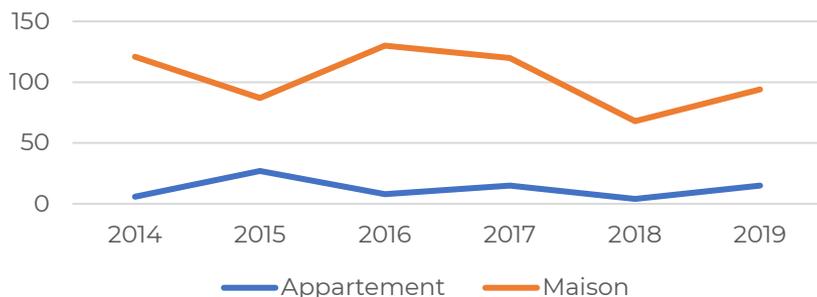
	Nb de ventes	Prix bas*	Médiane	Prix haut*
REGION	78 114	1 340 €	2 010 €	2 870 €
CANTAL	1 290	620 €	940 €	1 350 €
CCSA	120	550 €	850 €	1 160 €
CC du Pays de Mauriac	37	570 €	860 €	1 170 €
CC du Pays Gentiane	87	540 €	700 €	1 020 €
CC du Pays de Salers	113	530 €	770 €	1 140 €

*Prix bas : prix en dessous duquel se situe 25% des ventes

*Prix haut : prix au dessus duquel se situe 25% des ventes

Notaires de France, 2020-2021

Evolution du nombre de ventes par type de logements





Dans la CCSA, **450 foyers allocataires perçoivent des aides au logement** (ALF, ALS ou APL), soit 38,4% des allocataires.

Sachant que le territoire compte 4 140 ménages, cela représente 11% des ménages de la CCSA.

Plus de 34% des allocataires de la CCSA résident à Ydes.

La part des allocataires percevant des aides pour le logement est particulièrement élevée à Ydes et à Saignes, où elle s'élève à 48,6% et à 47,8%.

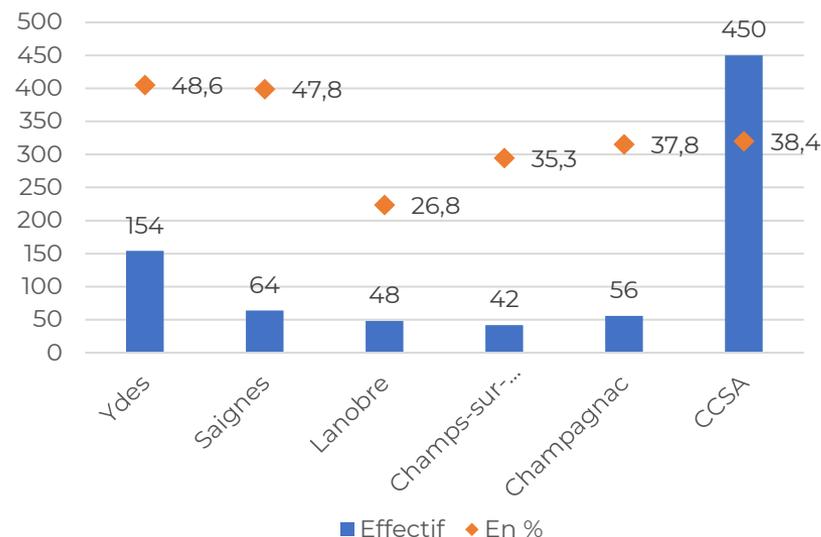
Selon les données INSEE, 53% des propriétaires occupants peuvent prétendre à des aides de l'ANAH : 37% de ménages très modestes, soit 1 136 ménages, et 16% de ménages modestes, soit 502 ménages.

Les acteurs économiques locaux, lors des entretiens constatent une dégradation des revenus des ménages. D'après eux, 65% des ménages sont éligibles aux aides de l'ANAH.

TRAJECTOIRE TERRITORIALE ET DEMOGRAPHIQUE

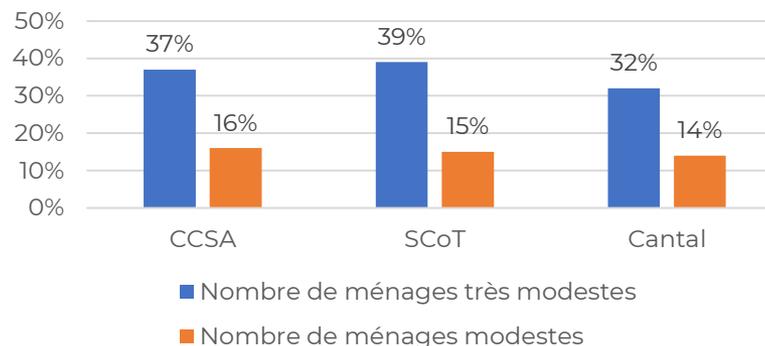
Logement et habitat

Effectif et part des allocataires percevant des aides pour le logement



CAF, données allocataires, 2022

Part des propriétaires occupants éligibles aux aides de l'ANAH



OPAH, Etude pré-opérationnelle, Données FILOCOM 2015



Selon le scénario de croissance démographique retenu par le SCoT (+600 habitants), le besoin en logement est **109 nouveaux logements construits par an**, soit 2 180 sur 20 ans, et la résorption de 12 logements vacants par an, soit 240 sur 20 ans. Ceci prend en compte :

- Un léger ralentissement du desserrement des ménages,
- Un objectif ambitieux de résorption des logements vacants,
- Une stabilisation de la part des résidences secondaires,
- Un encouragement du renouvellement urbain, qui sera neutralisé dans ce calcul.

À l'échelle de la CCSA, qui doit accueillir 20% des 600 nouveaux habitants prévus par le SCoT, cela revient à construire environ **21 logement par an, soit 420 logements sur 20 ans.**

À Ydes, l'offre de logements doit proposer des unités adaptées aux personnes âgées et/ou à mobilité réduite, en complément de l'offre présente dans les EHPAD et résidences autonomes.

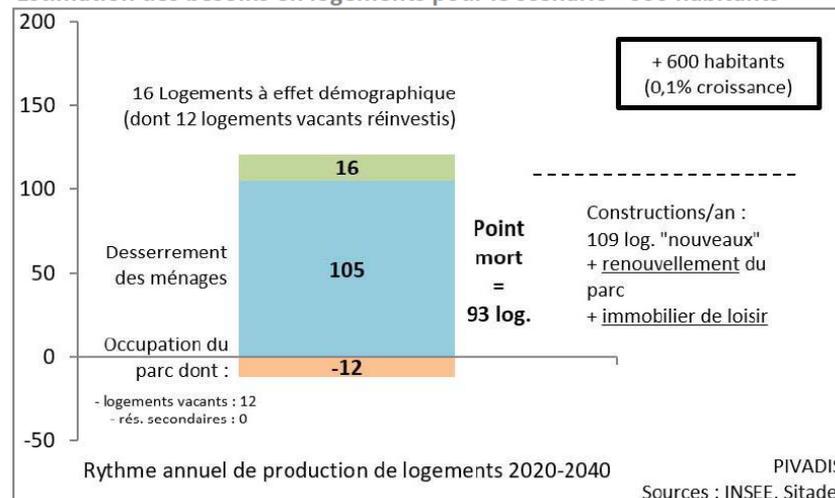
TRAJECTOIRE TERRITOIRIALE ET DEMOGRAPHIQUE

Logement et habitat

Le SCoT décline les objectifs de réinvestissement des logements vacants par commune. À l'échelle de la CCSA, les objectifs de résorption sont les suivants :

- 8 à Ydes,
- 20 pour les communes de Champagnac, Champs-sur-Tarentaine-Marchal, Lanobre et Saignes prises ensemble,
- et environ 12 pour le reste des communes de la CCSA prises ensemble.

Estimation des besoins en logements pour le scénario +600 habitants





TRAJECTOIRE TERRITOIRIALE ET DEMOGRAPHIQUE

Logement et habitat

Le territoire connaît une problématique de vacance importante : selon les données Lovac, **près de 500 logements de la CCSA sont vacants depuis au moins deux ans (vacance structurelle).**

Les logements vacants depuis moins de deux ans ne sont pas pris en compte, dans la mesure où ils peuvent comprendre les résidences secondaires et la vacance transitoire.

Cette vacance structurelle des logements peut freiner leur remise sur le marché : confort médiocre, indivision, ancienneté et vétusté...

Une OPAH RR est en cours à l'échelle des 4 EPCI du SCoT pour réduire l'habitat indigne et dégradé.

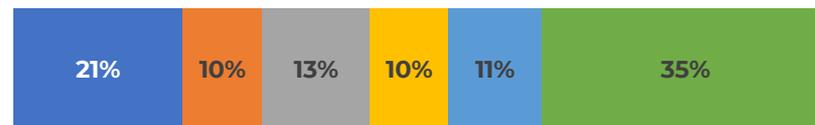
65% des logements vacants de la CCSA sont situés dans les cinq centres-bourgs.

Les logements vacants se concentrent plus particulièrement à **Ydes (à 21%)** et à **Champs-sur-Tarentaine-Marchal (à 13%).**

Logements vacants depuis 2 ans ou plus

Ydes	105
Lanobre	50
Champs-sur-Tarentaine-Marchal	67
Saignes	49
Champagnac	58
CCSA	509

Répartition des logements vacants dans la CCSA





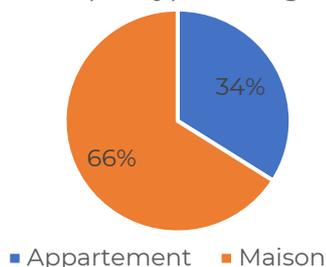
Le parc de logements vacants dans la CCSA se compose à **66% de maisons individuelles**.

La typologie de logements vacants la plus représentée dans les 5 centres bourgs sont **les logements de 30m² à 60m²** (142 logements au total), loin devant les logements de 60m² à 90m² (95 logements) et enfin des logements de 90m² et plus (79 logements). Les logements vacants en dessous de 30m², au nombre de 13, sont largement minoritaires.

A noter qu'à Ydes, les logements de 30m² à 60m² représentent près de la moitié des logements vacants.

La surface moyenne des logements vacants varie de 66m² à 85,4m² selon les cinq centres-bourgs, elles sont moins élevés sur les communes de Ydes et de Champagnac, tandis que la surface moyenne des logements vacants à Lanobre atteint 85,4m².

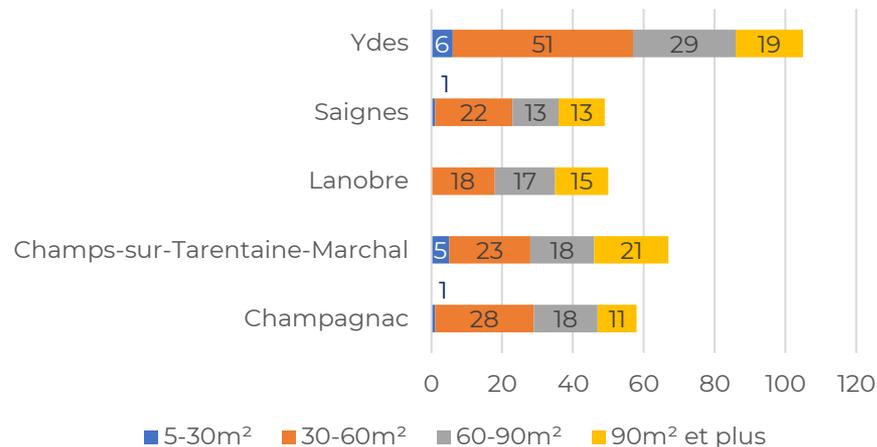
Répartition du parc de logements vacants de la CCSA par type de logement



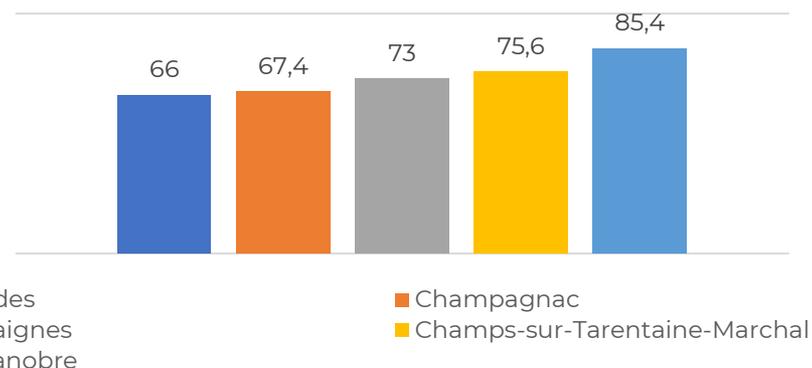
TRAJECTOIRE TERRITOIRIALE ET DEMOGRAPHIQUE

Logement et habitat

Nombre de logements en fonction de la surface totale des pièces d'habitation en en m² par centre-bourg



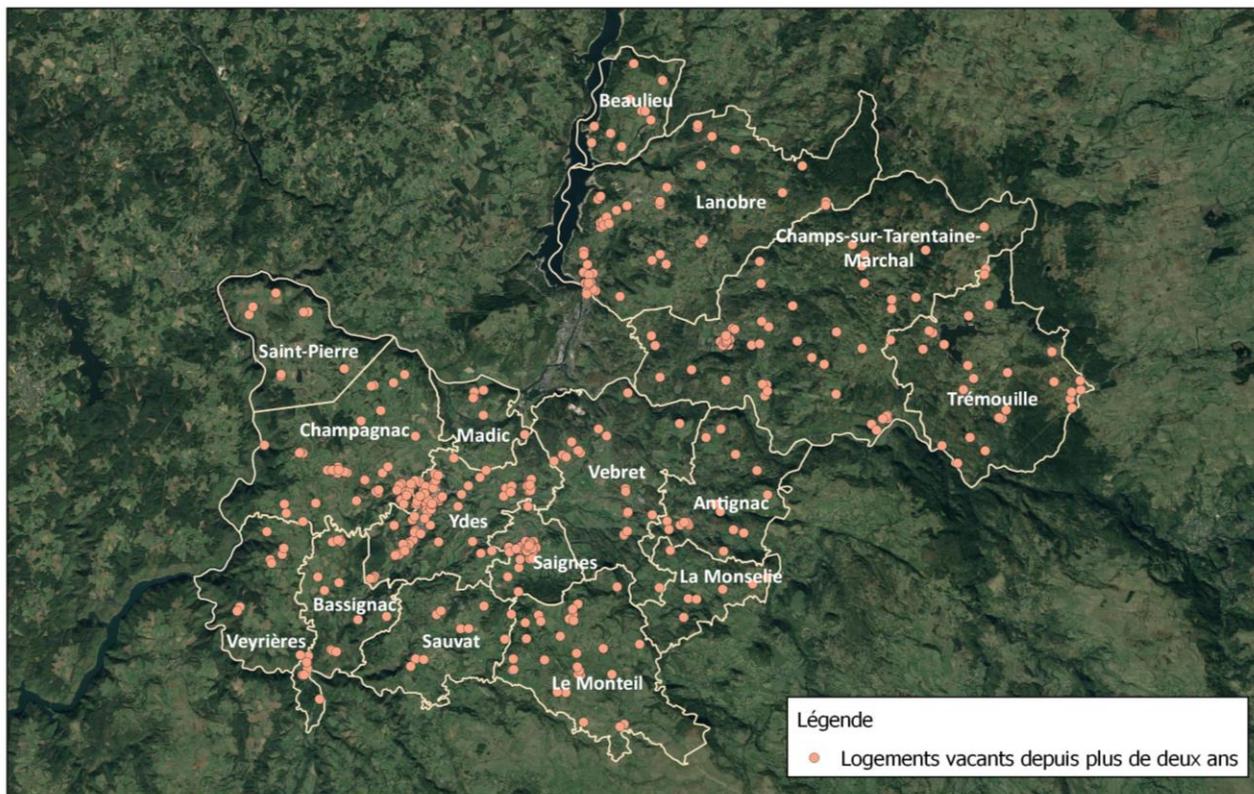
Surface moyenne des logements vacants dans l'ordre croissant en m²



TRAJECTOIRE TERRITOIRIALE ET DEMOGRAPHIQUE

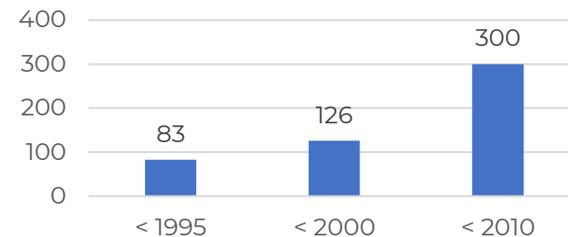
Logement et habitat

Localisation des logements vacants dans la communauté de communes Sumène-Artense



Données LOVAC (Cerema) 2018

Année de début de vacance des logements dans la CCSA



L'ensemble de la CCSA est concerné par la vacance de logements. **Néanmoins, les logements vacants se concentrent principalement dans les cinq bourgs, en particulier dans la conurbation entre Ydes et Champagnac.** Dans certaines communes comme Saint-Pierre, Veyrières, La Monselle ou Beaulieu la vacance de logement reste très faible.

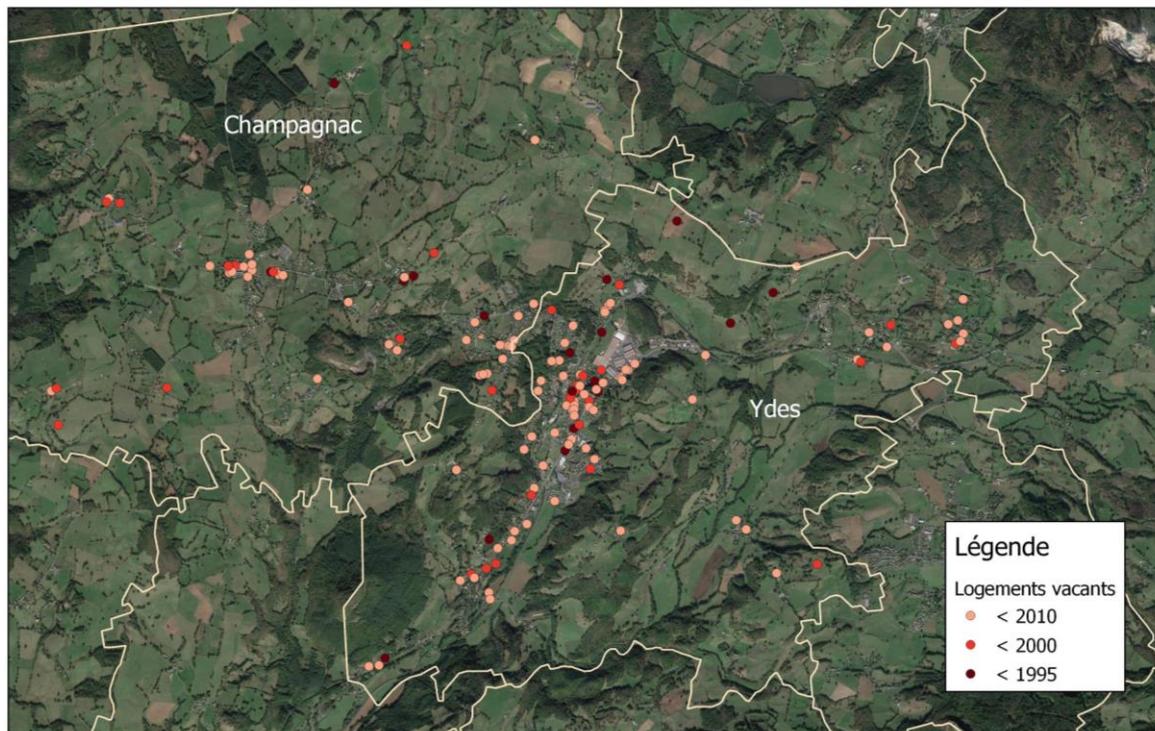
58% des logements vacants de la CCSA le sont devenus entre 2010 et 2018.



TRAJECTOIRE TERRITOIRIALE ET DEMOGRAPHIQUE

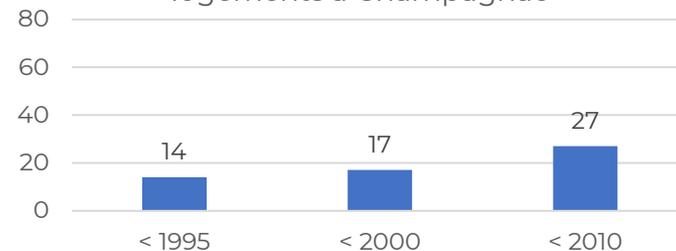
Logement et habitat

Année de début de vacance des logements vacants à Champagnac-Ydes

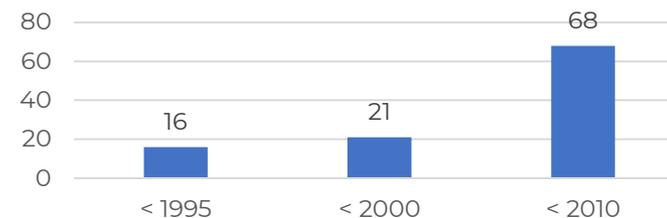


Données LOVAC (Cerema) 2018

Année de début de vacance des
logements à Champagnac



Année de début de vacance des
logements à Ydes



L'essentiel des logements vacants à Champagnac et à Ydes se situent dans les deux centres historiques et leurs quartiers périphériques, notamment le long de la RD 922 et de la D3. Une part importante de ces logements se situent dans la petite conurbation, correspondant aux anciennes cités ouvrières telles que le Bois de Lempre, le Bois de Lempre Sud, Puits Madeleine ou Fanostre.

- À Champagnac, 31 logements sont vacants depuis 2000 ou plus, soit plus de la moitié des logements vacants.
- À Ydes, 65% des logements vacants le sont devenus entre 2010 et 2018.

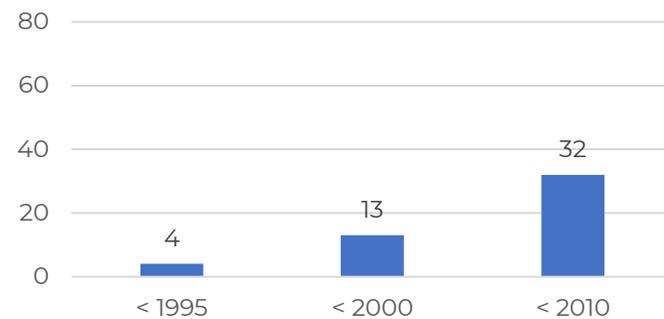
TRAJECTOIRE TERRITOIRIALE ET DEMOGRAPHIQUE

Logement et habitat

Année de début de vacance des logements à Saignes



Année de début de vacance des logements à Saignes



À Saignes, la plupart des logements vacants se situent dans la moitié Ouest du bourg, et plus particulièrement le long de la Rue de l'Hôtel de ville. **65% des logements vacants le sont devenus entre 2010 et 2018.**

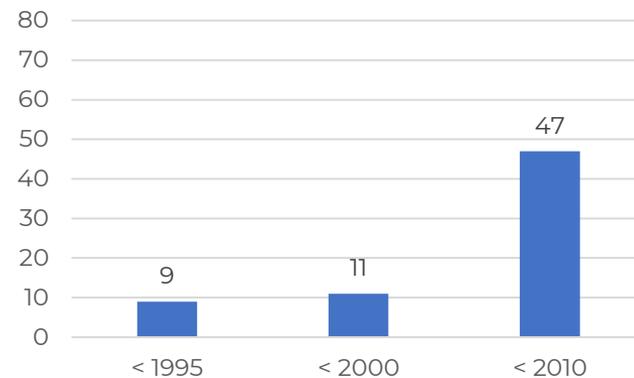
Données LOVAC (Cerema) 2018

TRAJECTOIRE TERRITOIRIALE ET DEMOGRAPHIQUE

Logement et habitat

Année de début de vacance des logements vacants dans le centre-bourg de Champs-sur-Tarentaine-Marchal

Année de début de vacance des logements à Champs-sur-Tarentaine-Marchal



À Champs-sur-Tarentaine-Marchal, les logements vacants se concentrent au niveau de la Place de l'Église et de la Rue des Écoles. **70% des logements vacants le sont devenus entre 2010 et 2018.**



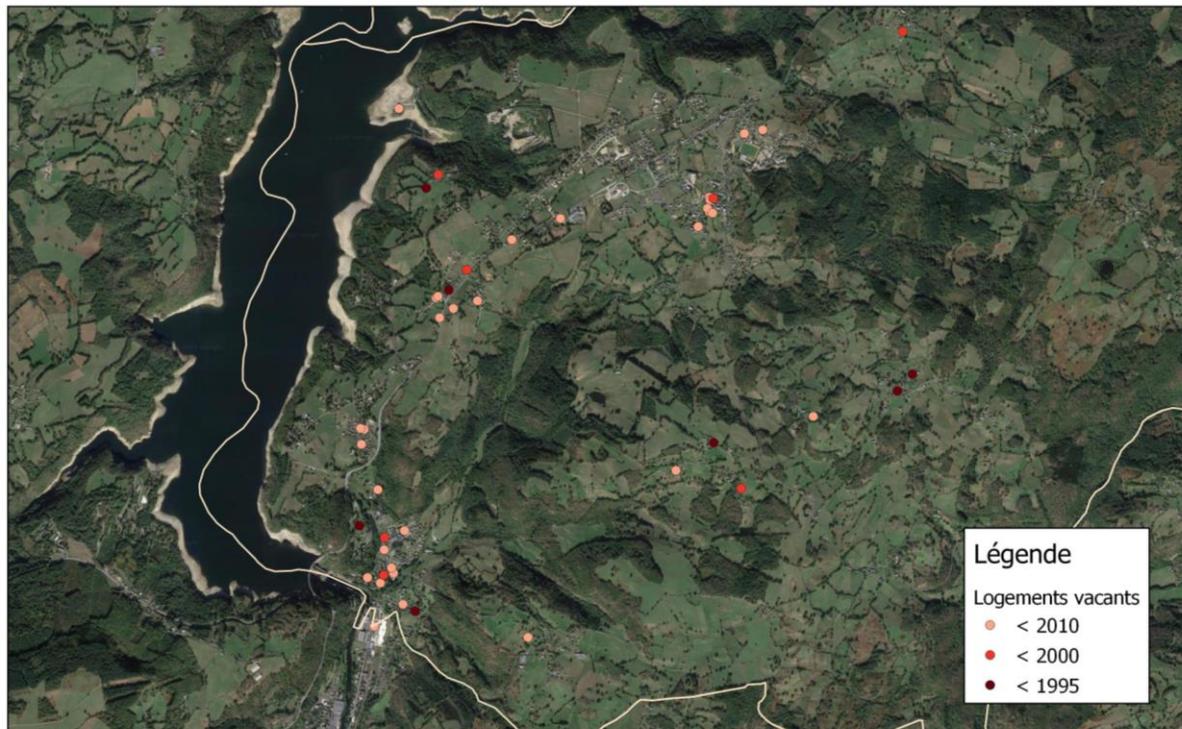
Légende
Logements vacants
● < 2010
● < 2000
● < 1995

Données LOVAC (Cerema) 2018

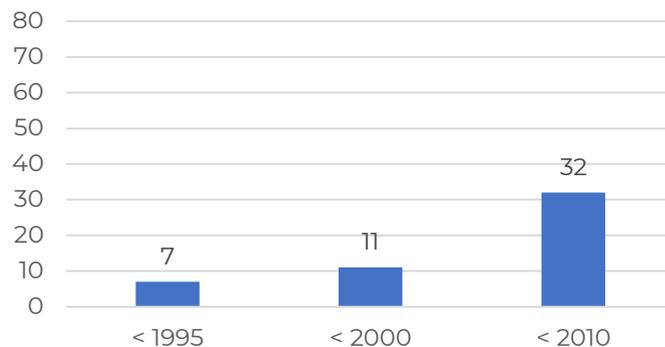
TRAJECTOIRE TERRITOIRIALE ET DEMOGRAPHIQUE

Logement et habitat

Année de début de vacance des logements vacants à Lanobre



Année de début de vacance des
logements à Lanobre



À Lanobre, les logements vacants se situent le long de la RD 922, dans les deux bourgs et le développement urbain diffus. Une partie importante de ces logements se concentre au niveau du barrage de Bort-les-Orgues. **64% des logements vacants le sont devenus entre 2010 et 2018.**

Données LOVAC (Cerema) 2018

TRAJECTOIRE TERRITORIALE ET DEMOGRAPHIQUE

Logement et habitat

Selon les dernières données FILOCOM de l'INSEE (2017), le Parc de Privé Potentiellement Indigne (PPPI) représente **416 logements**, soit **10,3% des résidences principales de la CCSA**, et concerne **750 personnes**.

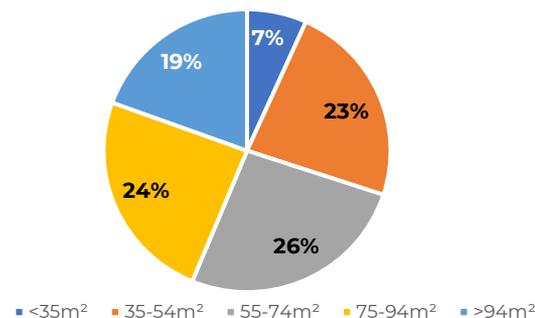
Le nombre de logements potentiellement indignes est en baisse **de -26% depuis 2009** (soit -148 logements sur la période 2009-2017).

La part des logements potentiellement indignes est plus importante dans le parc locatif privé (16,2% des logements du parc) que parmi le parc de propriétaires occupants (8,1%)

A noter que :

- **trois-quarts de ces logements potentiellement indigne ont été construits avant les années 1970**
- **60% des logements sont occupés par leurs propriétaires**
- **58% des ménages qui logent dans un logement potentiellement indigne ont plus de 60ans** (70% sont propriétaires de leur logement).

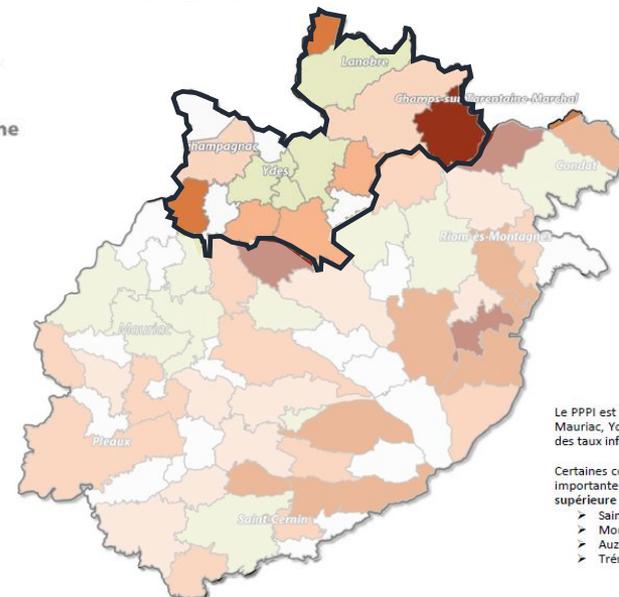
Répartition du PPPI par surface de logements



Part du PPPI au sein des Résidences Principales Privées en 2013

Limites d'EPCI
 Limites communales
Part du Parc Privé Potentiellement Indigne (PPPI) au sein des RPP

Secret statistique
 Moins de 14 %
 De 14 à 18 %
 De 18 à 25 %
 De 25 à 30 %
 Plus de 30 %





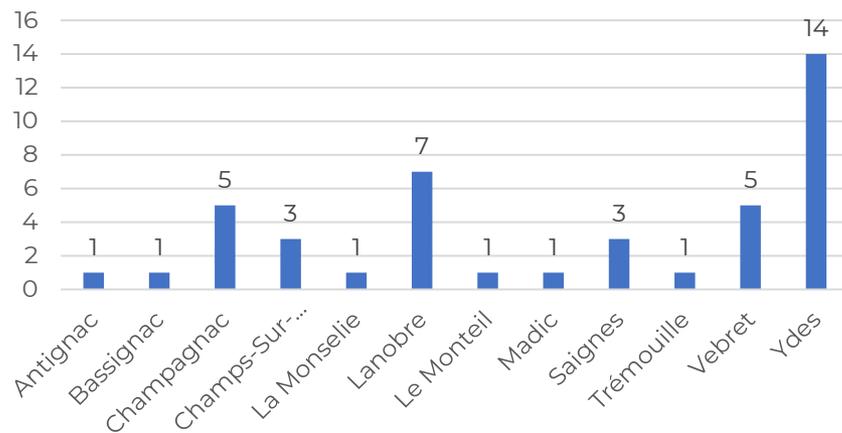
TRAJECTOIRE TERRITOIRIALE ET DEMOGRAPHIQUE

Logement et habitat



Le site Cartofriches du Cerema ne répertorie aucune friche urbaine ou dent creuse dans la CCSA. Toutefois, le site Géorisques (base de données BASIAS) recense 45 anciens sites industriels et activités de service en arrêt ou en état d'occupation indéterminé, **ce qui laisse présager l'existence de plusieurs friches ou sites pollués, notamment dans le cas des activités en arrêt**. 31% de ces activités se situent à Ydes. Les autres se concentrent essentiellement dans les centres-bourgs et sur la commune de Verbret. Les activités se répartissent entre activités automobiles (casse-automobile, stations-service, stocks d'essence, garage...), usines et entreprises, mines et carrières, et décharges.

Nombre d'activités répertoriées par commune



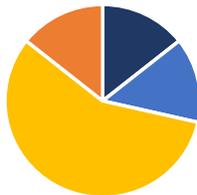
Géorisques, 2022

Répartition des sites industriels et activités de services dans les cinq centres-bourgs :

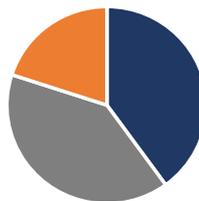
Ydes



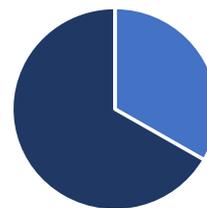
Lanobre



Champagnac



Saignes



Champs-sur-Tarentaine-Marchal



- Station-service
- Stock d'essence
- Garage
- Casse automobile
- Carrières et mines
- Usine, entreprise
- Transformateur

- Station-service
- Garage
- Usine, entreprise
- Décharge

- Station-service
- Carrière et mines
- Décharge

- Garage
- Station-service

- Station-service
- Stock d'essence
- Usine

Géorisques, 2022

FORCES

- Un territoire attractif en termes de cadre de vie pour les plus de 50 ans, de par un solde migratoire positif.
- Territoire intégré au SCoT Haut-Cantal Dordogne
- Une part de propriétaires occupants importante.
- Une baisse du nombre de logements potentiellement indignes sur le territoire.
- Des bassins d'emplois existant, 15 emplois pour 10 actifs
- Un marché de l'immobilier accessible avec des prix relativement modérés tant en termes de loyer entre 6,9€/m² à 7,5€/m² que de foncier 850€/m²

OPPORTUNITES

- Un territoire qui attire davantage des profils de ménages « famille »
- Une OPAH RR à l'échelle du SCoT qui vise à réduire l'habitat indigne et dégradé
- La moitié des propriétaires occupants peuvent prétendre aux aides de l'ANAH pour rénover leur logement.
- Possibilité de développer un pôle central dans le Nord-Cantal entre Mauriac et Riom à Ydes
- De nouvelles populations, de nouvelles perspectives de développement économique et de services
- Des logements pouvant être rénovés ou de nouvelles opérations immobilières.

FAIBLESSES

- Un territoire relativement enclavé, loin des axes routiers structurants du département.
- Une croissance démographique négative avec un départ des jeunes de plus de 15 ans et un vieillissement accéléré de la population
- Un parc de logements relativement ancien, malgré une baisse des logements indignes, le chiffre reste élevé (10% du parc)
- De la vacance structurelle dans les centres-bourgs
- Une population de plus en plus âgée, dépendante et isolée (mobilité et accès aux services)

MENACES

- Des prix de l'immobilier qui peuvent poser questions sur la qualité du bâti et possibilité d'augmentation des logements indignes et des passoires énergétiques
- Accroissement des inégalités territoriales, du déséquilibre territorial et de dévitalisation des bourgs des autres pôles
- Augmentation possible de la dépendance aux mécanismes sociaux (augmentation des départs à la retraite dans les 10 prochaines années)
- Un vieillissement de la population, avec une augmentation de la part importante de seniors vivant seuls qui risque d'augmenter fortement
- Un exode des étudiants et des jeunes actifs qui peut s'accroître par manque de perspective d'avenir
- Une augmentation de la fragilité énergétique des ménages, et une nette dépendance au fioul.

ENJEUX

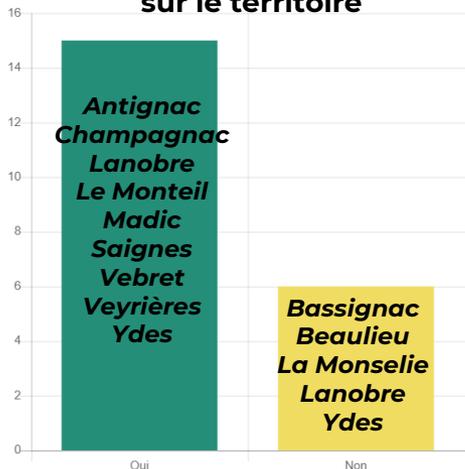
- Limiter l'exode de la jeunesse en les accompagnant dans la formation et l'emploi
- Répondre à la situation de dépendance et aux problèmes de mobilités des seniors et des jeunes
- Lutter contre les logements indignes, rénover le parc de logement et développer de nouveaux logements
- Maintenir un bon cadre de vie attractif, permettant l'ancrage de nouvelles populations
- Assurer l'autonomie des personnes isolées et en difficulté (seniors, familles monoparentales, jeunes)
- Lutter contre les inégalités territoriales
- Développer une économie résidentielle tournée vers les seniors et attractive pour l'emploi
- Renforcer la solidarité intergénérationnelle dans un contexte de vieillissement accéléré de la population



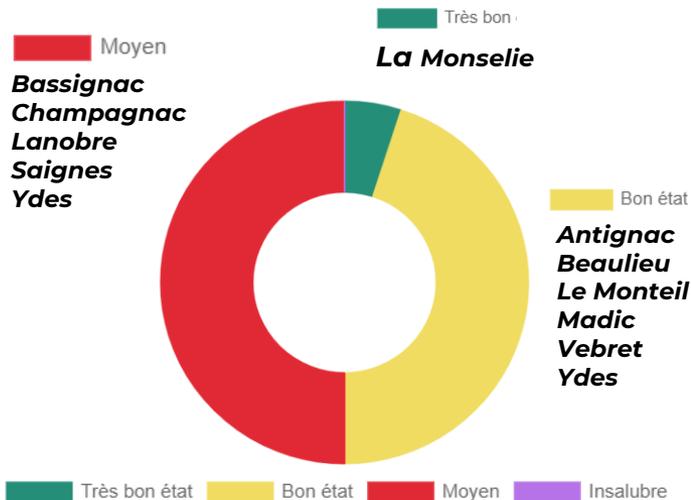
TRAJECTOIRE TERRITOIRIALE ET DEMOGRAPHIQUE

Enquête auprès des communes *Les logements sur la CCSA*

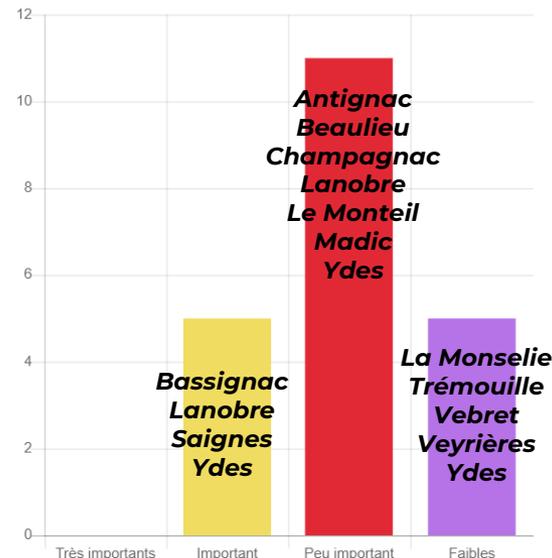
Y-a-t-il assez de logements sociaux sur le territoire



L'état des logements dans les communes et la commune des répondants



Estimation du nombre de logements vacants selon la commune des répondants



Les communes de Ydes, Lanobre et Saignes sont citées comme lieu d'implantation de futurs logements sociaux.

Le nombre de logements à créer mentionné semble décalé par rapport aux cibles du SCOT (420 sur 20 ans).

- d'Antignac < 2 log. sup.,
- Lanobre -5 log
- Ydes - 5 log. sup.,

Aucun répondant estime que l'état des logements sur leur commune est insalubre, cependant la moitié des répondants estiment la qualité des logements moyenne.

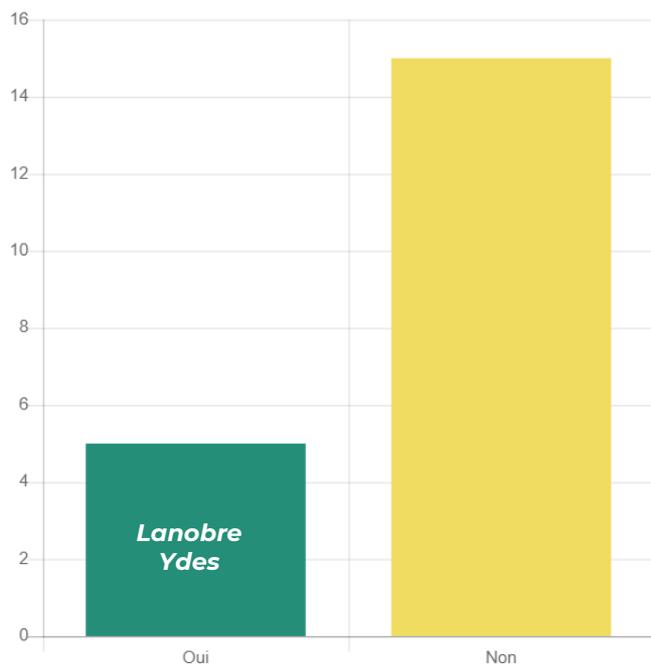
Un seul répondant estime qu'il y a un nombre important de logements insalubre sur sa commune, Ydes.



TRAJECTOIRE TERRITOIRIALE ET DEMOGRAPHIQUE

Enquête auprès des communes *Friches urbaines et dents creuses*

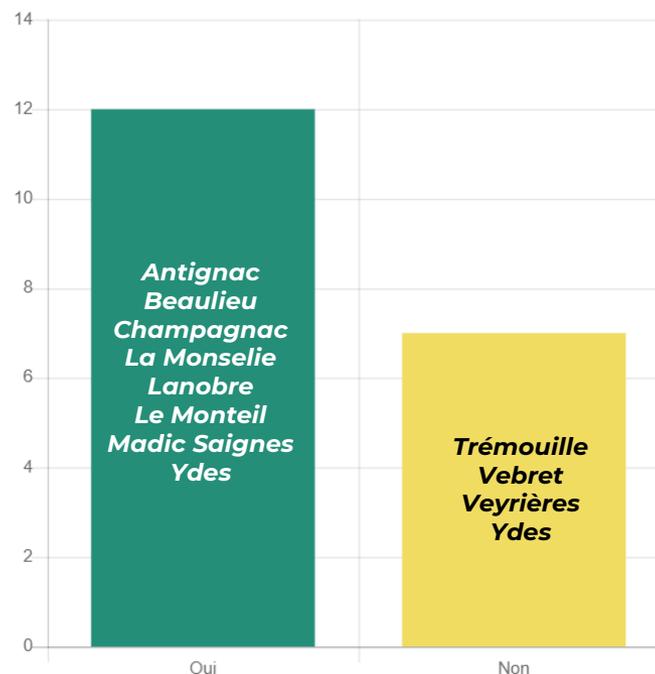
Les friches urbaines sur les communes



Les lieux identifiés par les communes comme friches urbaines sont :

- **Le carreau de la Mine à Ydes**
- **Le Site de Valcastel à Lanobre**

Les dents creuses sur les communes



Les lieux identifiés par les communes comme dents creuses sont principalement dans **les centres-bourgs**.



TRAJECTOIRE ENVIRONNEMENTALE

Environnement
Mobilité & Transport
Energie



TRAJECTOIRE ENVIRONNEMENTAL

Environnement

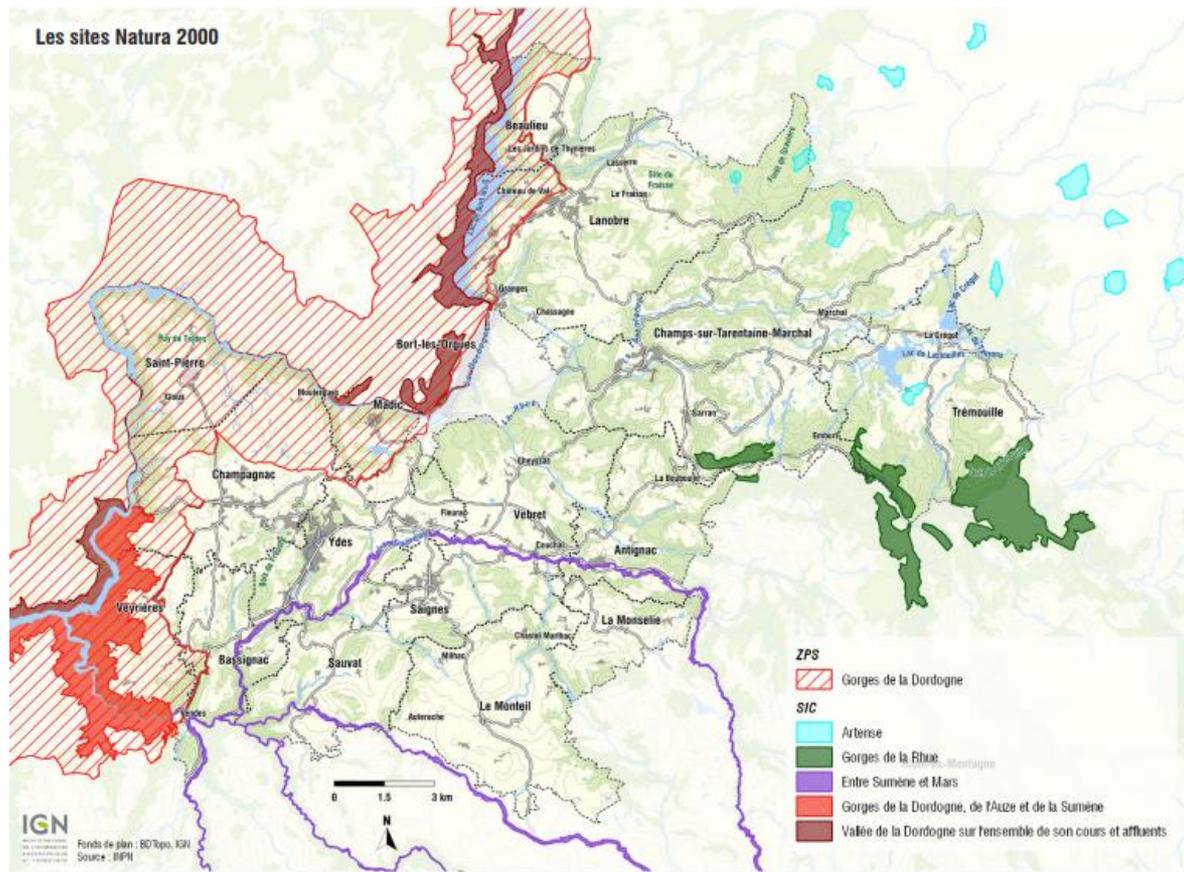
Part de la surface artificialisée entre 2009 et 2019 (%)

La diversité des paysages de la CCSA offre un grand intérêt pour la conservation et la préservation de la biodiversité, un patrimoine qu'il est important de préserver.

La CCSA est un territoire composé majoritairement de prairies (43%) et de surfaces boisées (30%).

Dans le cadre du **réseau Natura 2000**, **5 sites de type Sites d'importance Communautaire (SIC)** et **1 Site Zones de Protection Spéciales (ZPS)** ont été recensés sur le territoire.

Ces sites ont une forte importance pour la conservation de certaines espèces rares et en danger. Ces sites Natura 2000 doivent être gérés de façon à garantir la survie à long terme de ces espèces et de leur habitat.



TRAJECTOIRE ENVIRONNEMENTAL

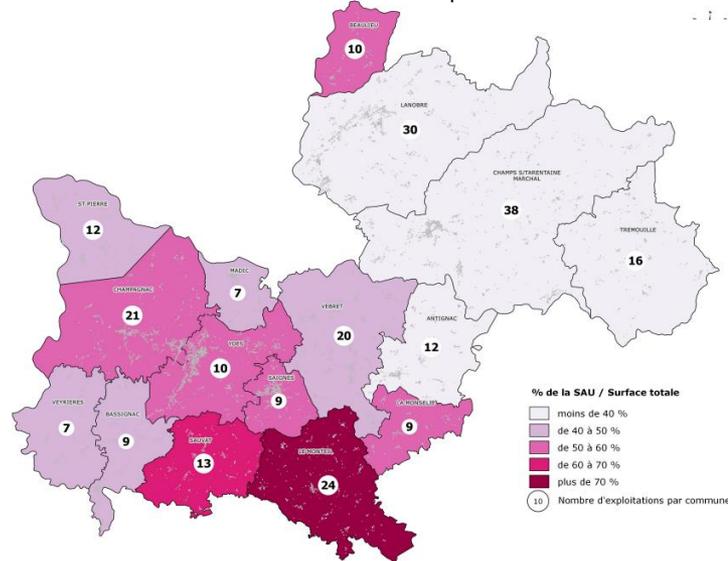
Environnement

L'agriculture représente **9,0% de la population active de la CCSA**, avec **247 exploitations agricoles** réparties sur le territoire. La surface moyenne des exploitations est de 58ha SAU, un chiffre en hausse depuis les années 2000 (47h). Les communes avec le plus fort taux de surfaces agricoles sont Le Monteil, Sauvat, Saignes et Champagnac (>59%). A noter que près d'un tiers des exploitations ont disparue en près de 20 ans.

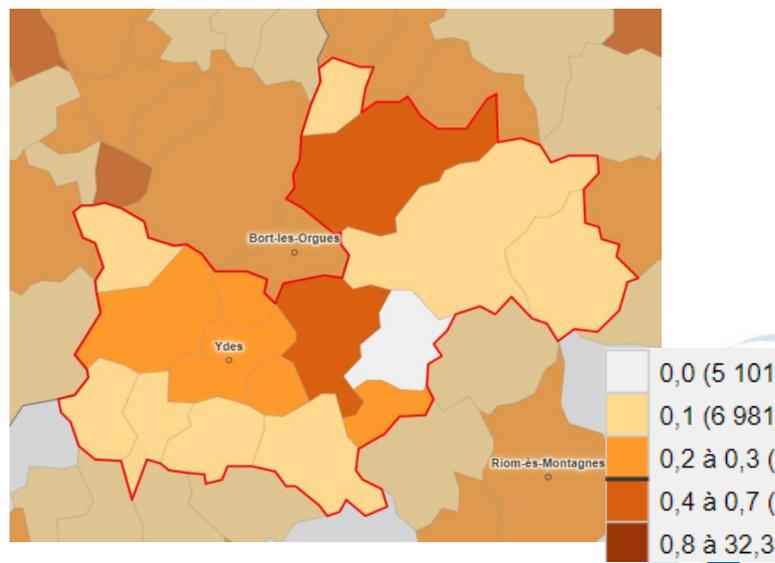
Selon l'enquête menée en 2019 par la Chambre d'agriculture, **66 exploitations sont engagées dans des démarches qualités (AOP – 33 , labels - 16,...)** et **21 exploitations se sont engagées dans l'agriculture bio.**

En outre, entre 2009 et 2019 **61,8ha ont été artificialisés (soit 0,2%)**.

SAU et nombre d'exploitants



Part de la surface artificialisée entre 2009 et 2019 (%)



TRAJECTOIRE ENVIRONNEMENTAL

Environnement

Le département du Cantal est partagé entre deux **grands bassins hydrographiques**, celui de la Garonne et celui de la Loire. Les monts du Cantal donnent naissance à **de nombreux cours d'eau** : Alagnon, Ander, Cère, Goul, Mars, Maronne, Petite-Rhue, Santoire, Sumène, ..., qui avant de rejoindre ces grands fleuves, vont mêler leurs eaux à celles du Lot (Sud du département), de la Dordogne (Ouest du département) et de l'Allier (Nord-Est du département).

Depuis 2018, la **GEMAPI** (Gestion des Milieux Aquatiques et Prévention des Inondations) est une compétence intercommunale. La CCSA s'est associé avec les autres EPCI du SCoT Haut Cantal Dordogne pour mettre en œuvre cette compétence, dans le cadre d'une Entente Intercommunale dite **Entente Auze Sumène, qui représente 980km de cours d'eau répartis sur une surface de 726 km²**. Au total 44 communes sont concernées.

Selon le SCoT, des démarches sont en cours pour organiser la mise en œuvre de cette compétence par les territoires.

GEMAPI

La compétence GEMAPI est composée de 4 missions définies par la loi :

- **L'aménagement des bassins versants**
- **L'entretien et l'aménagement des cours d'eau, canaux, lacs et plans d'eau**
- **La défense contre les inondations et contre la mer**
- **La protection et la restauration des zones humides.**



TRAJECTOIRE ENVIRONNEMENTAL

Mobilités et transport

Du fait de son **positionnement géographique**, le territoire est fortement **dépendant de la voiture**. En 2018, **84% des déplacements domicile travail se font en voiture**. La RD922 et la DR3, mais également l'A89 à 30min, sont les axes structurants de la CCSA.

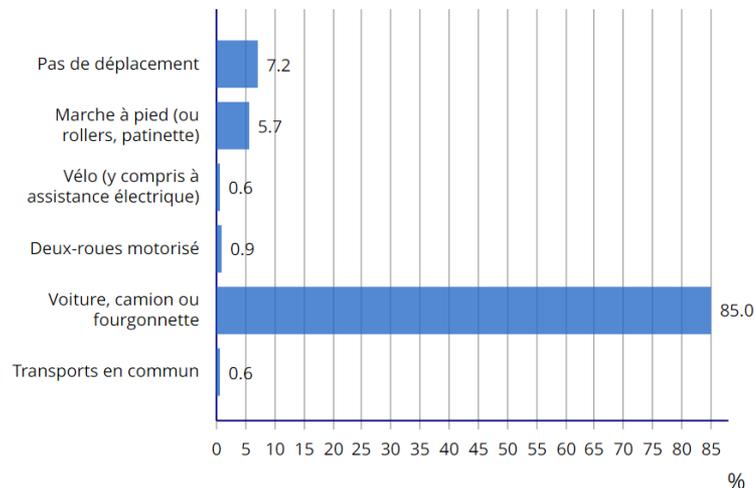
A noter que

- **88% des ménages du territoire possèdent au moins une voiture**
- Le temps moyen d'un trajet domicile-travail est **25min**. Ce temps est en moyenne plus élevé pour les professions intermédiaires (41min) que pour les employés (15min) ou les ouvriers (25min).
- 17% des actifs occupés vivent à plus de 30 min de leur lieu de travail.
- **35% des actifs travaillent sur le territoire, cette part atteint 51% sur la commune de Ydes tandis qu'elle n'est que 21% pour la commune de Champagnac.**

Concernant les aires de covoiturage, il existe :

- **une aire de covoiturage de 17 places dont deux pour personnes en situation de handicap à Ydes,**
- **l'aire des Quatre Roue de Saignes.**
- Deux autres aires de covoiturage spontanées se trouvent également à Ydes.

Les moyens de transports utilisés pour se rendre au travail



INSEE, 2018

Lieu de travail des résidents

	Nombre d'emplois	Actifs ayant un emploi	Ceux qui travaillent sur le territoire		Ceux qui travaillent ailleurs (sortants)		Ceux qui viennent d'ailleurs pour travailler sur le territoire (entrants)
Sumène-Artense	2381	3200	1110	35%	2090	65%	1271
Antignac	46	117	26	22%	91	78%	20
Bassignac	36	92	27	29%	65	71%	9
Beaulieu	23	43	17	40%	26	60%	6
Champs	208	341	142	42%	199	58%	66
Champagnac	122	403	83	21%	320	79%	39
Lanobre	296	559	164	29%	395	71%	132
Madic	25	91	13	14%	78	86%	12
La Monsellie	17	43	13	30%	30	70%	4
Le Monteil	43	99	34	34%	64	65%	9
Saignes	262	301	101	34%	201	67%	161
St Pierre	24	61	22	36%	39	64%	2
Sauvat	31	86	26	30%	60	70%	5
Trémouille	48	62	34	55%	27	44%	14
Vebret	140	207	53	26%	154	74%	87
Veyrières	23	45	20	44%	25	56%	3
Ydes	1038	651	334	51%	317	49%	704

PLUj, Diagnostic, 2020

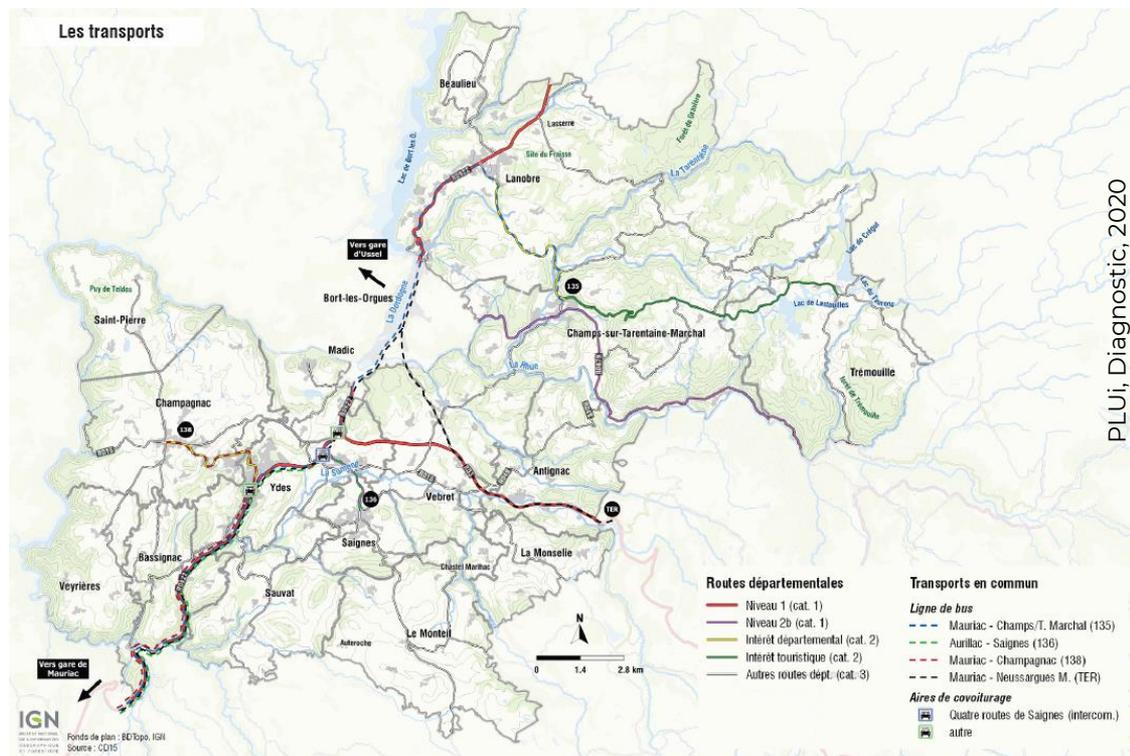
TRAJECTOIRE ENVIRONNEMENTAL

Mobilités et transport

- **3 lignes de bus** sont présentes sur le territoire : Champs-sur-Tarentaine-Marchal-Mauriac, Saignes-Mauriac, Champagnac-Mauriac.
- Au Sud, **les gares d'Aurillac** et de **Saint-Flour** permettent la connexion aux métropoles locales.
- Au Nord, la gare la plus proche est celle **d'Ussel**, à une demi-heure de voiture d'Ydes par Bort-les-Orgues.
- Côté Cantal, un **réseau Bus/TER a été créé qui permet de rejoindre les gares d'Aurillac ou de Saint-Flour.**

A noter qu'un service de **Transport À la Demande (TAD)** a été mis en place par la CCSA pour permettre aux habitants de **rejoindre les lignes de Bus TER deux fois par semaine.**

Les ménages, selon les acteurs économiques locaux, n'ont cependant pas adhéré au TAD.



TRAJECTOIRE ENVIRONNEMENTAL

Mobilités et transport

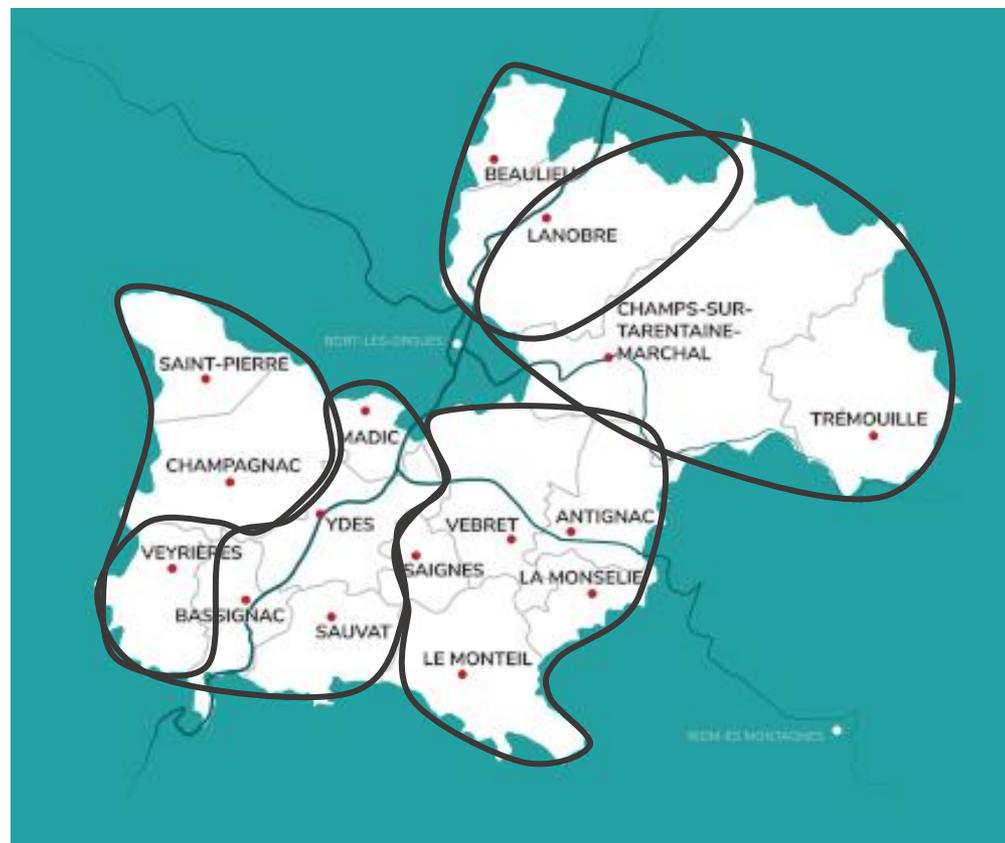
Communes	Equipements	Cinq Bourgs-Centres						CORRÈZE (en particulier BORT- LES- ORGUES)
		YDES	LANOBRE	CHAMPAGNAC	CHAMPS- SUR- TARENTAIN E-MARCHAL	SAIGNES	Autres communes	
YDES	Ligne bus 138 Ligne bus TER							
LANOBRE	Ligne bus 135							
CHAMPAGNAC	Ligne bus 138							
CHAMPS-SUR- TARENTAINE- MARCHAL	Ligne bus 135							
SAIGNES	Ligne bus 136							
ANTIGNAC								
BASSIGNAC	Ligne bus TER						Bassignac	
BEAULIEU								
LA MONSELIE								
MADIC								
LE MONTEIL								
SAINT-PIERRE								
SAUVAT							Bassignac	
TRÉMOUILLE								
VEBRET								
VEYRIÈRES							Bassignac	
CORREZE (en particulier BORT- LES-ORGUES)	Ligne bus TER (Bort-les- Orgues) Gare (Ussel)							
TOTAL :		5	2	3	3	5	Bassignac : 3	1

TRAJECTOIRE ENVIRONNEMENTAL

Mobilités et transport

La proximité des transports en commun par commune

Les équipements de transports en commun sont **répartis de façon équilibrée et homogène sur le territoire**. Ainsi, la plupart des habitants peuvent se rendre dans leur commune de résidence ou la commune voisine pour prendre le bus.



TRAJECTOIRE ENVIRONNEMENTAL

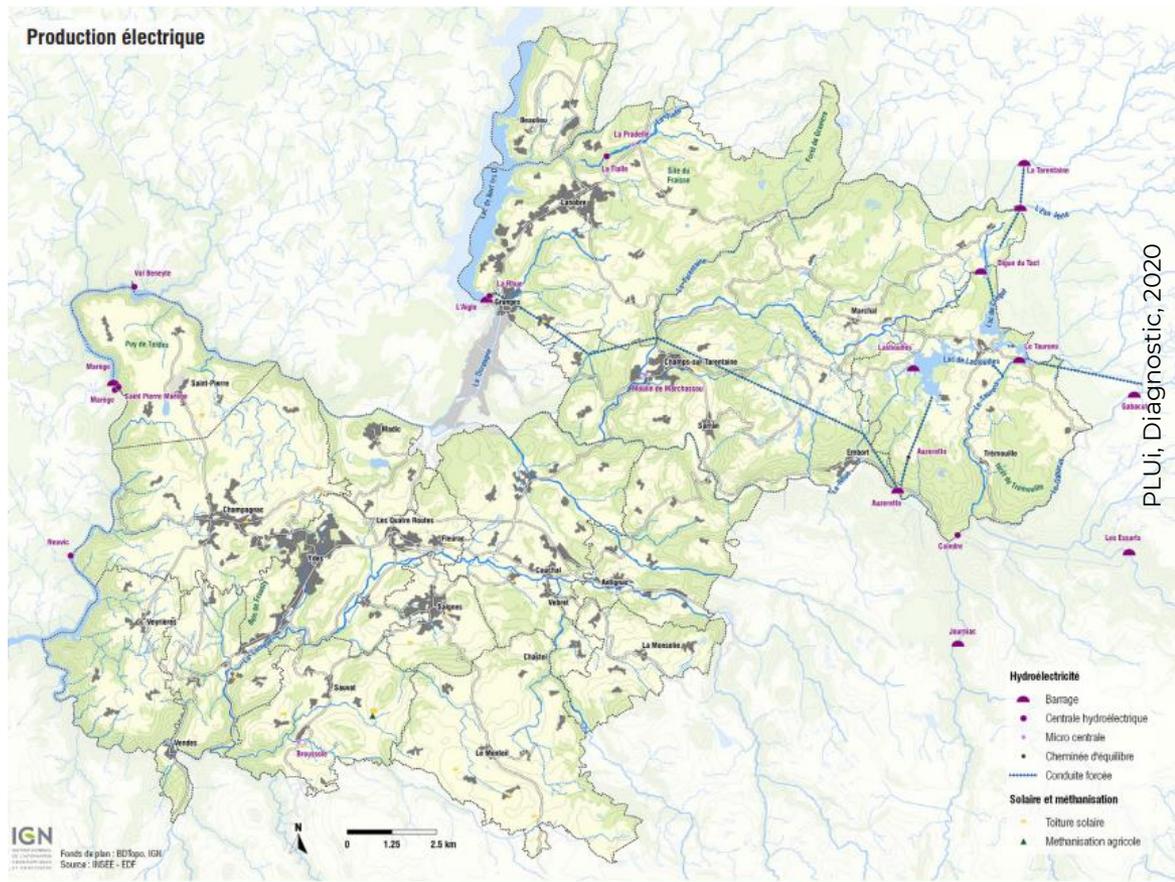
Energie

La CCSA est labellisée Territoire à Energie Positive pour la Croissance Verte.

Le territoire est alimenté sans difficulté à l'électricité (*Le Cantal est autonome en production électrique grâce à ses centrales hydrauliques*).

Selon le PLUi, à l'heure actuelle, la CCSA n'a pas de projet de production d'énergie renouvelable. En parallèle, le SRADDET a pour objectif d'augmenter d'ici 2030 d'augmenter de 54% la production d'énergie renouvelable dans la région, et +100% à l'horizon 2050.

A l'échelle du département, en 2021, **14 972 ménages ont bénéficié du chèque Energie**, une aide destinée aux ménages modestes pour payer leurs factures d'énergie. Pour rappel dans le Cantal, près de la moitié des résidences principales ont une étiquette énergétique F ou G.





En comparaison avec la France, **la CCSA a faiblement recours aux énergies de réseaux** (chauffage urbain, gaz et électricité). Inversement, la CCSA est particulièrement dépendant des énergies, en particulier le fioul.

La CCSA est un territoire avec un faible taux d'effort énergétique et un taux relativement élevé de précarité énergétique, par rapport au département, lui-même nettement au-dessus des valeurs régionales et nationales. Ceci s'explique par le faible niveau relatif de ressources de la population de la CCSA, **facteur principal de la fragilité énergétique des ménages**.

TRAJECTOIRE ENVIRONNEMENTAL

Energie

	CCSA	France
Chauffage urbain	0	4,9
Gaz	9,1	36,3
Fioul	37,7	14,7
Électricité	19,7	31,3
GPL	2,9	2,2
Autres	30,5	10,6

	CCSA	Cantal	Région AURA	France
Taux d'effort énergétique	12,7	12,1	9,3	8,8
Taux d'effort énergétique Logement	8,1	7,7	5,5	5
Taux d'effort énergétique Mobilité	4,6	4,4	3,8	3,8
Précarité énergétique	13,5	12	6,4	5,4

A noter que selon l'Observatoire de la Rénovation Énergétique, **le Cantal est le département métropolitain avec le plus fort taux de passoires énergétiques**. Au 1^{er} janvier 2018, **27 600 logements, soit 46% du parc de résidences principales, sont très énergivores (étiquettes F et G du DPE)**. Cette part n'est que de 20% à l'échelle de la région. **A l'inverse, dans le Cantal, seul 3% des résidences principales ont une étiquette A ou B.**



TRAJECTOIRE ENVIRONNEMENTAL

Energie

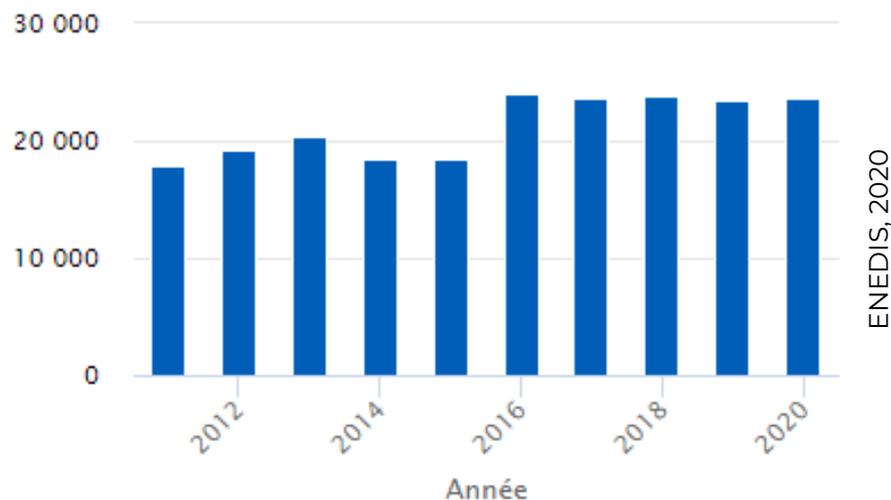
La consommation annuelle d'électricité des résidences de la CCSA est de 23 692MWh, pour 5 730 sites de consommation : **soit une moyenne de 4 135 KWh par site**. Ce chiffre varie de 3 900 pour les communes de Saignes et Champagnac à 5 080 pour Lanobre

A noter que la CCSA compte 106 sites de production d'énergie solaire (*production : 2 965 MWh en 2020*) et 5 d'énergie hydrauliques (*production : 23 884 MWh en 2020*).

Concernant les déchets, chaque habitant produit en moyenne 263 kg de déchets par an. L'ADEME estime en 2018 à 223kg d'Ordures ménagères résiduelles (OMR) par habitant et par an à l'échelle de la région et 254kg d'OMR/hab/an au niveau de la France.

La collecte des déchets ménagers est gérée à l'échelle de la CCSA. En outre, **38 points de collecte sont répartis sur les 16 communes de la CCSA pour les déchets recyclables**.

Evolution de la consommation annuelle (MWh)*





Point de vue des communes

ENJEUX

FORCES

- Un grand nombre de ressources naturelles à préserver (bois, eau...) de qualité génératrices d'économie.
- L'existence de quelques aires de covoiturage sur le territoire.
- La mise en place du Transport à la Demande pour accéder aux Bus TER.
- Peu de sols artificialisés (moins de 1%) et un territoire agricole, composé de prairies, espaces forestiers et semi-naturels à plus de 96%
- 249 exploitations agricoles et une grande surface agricole

FAIBLESSES

- L'enclavement du territoire par rapport aux axes routiers structurants du département.
- Beaucoup de problèmes de mobilité pour les jeunes, personnes à faibles revenus, personnes à mobilité réduite et personnes âgées
- Transports en commun quasi inexistant (*concentration de l'offre de transports en commun à l'extérieur du territoire*)
- La dépendance des habitants à la voiture pour les trajets domicile-travail (88% en voiture) et domicile-services, par manque d'alternatives à l'autosolisme
- Déperditions énergétiques des bâtiments publics et des habitats

OPPORTUNITES

- Possibilité de créer des emplois verts et de lancer de nouvelles activités et filières renouvelables génératrices de revenus dans la production, la distribution, la promotion, l'entretien des ressources naturelles
- Fort potentiel d'emploi dans l'économie verte, l'économie circulaire et l'économie du tourisme durable
- Potentiel de développement des mobilités douces (*Développement de vélo-route, création d'un parcours cyclable reliant les communes*)
- Faire des économies en termes de dépenses et réduire l'impact écologique à travers la rénovation des bâtiments et des logements, afin de réduire les besoins énergétiques → *Des possibilités de développement des filières de rénovation et d'éco-construction*
- Possibilité de mettre en commun les transports entre entreprises pour améliorer la desserte des bassins d'emploi
- Potentiel de développement des nouveaux modes de déplacement : autopartage, covoiturage, voiture électrique

MENACES

- La hausse du prix de l'énergie et notamment des carburants à mettre en lien avec la forte dépendance à la voiture
- Exclusion des populations par la distance (*emploi, services*)
- Augmentation de la précarité énergétique et de la perte de compétitivité des entreprises et industries (*hausse du coût de l'énergie et des dépenses de fonctionnement*)
- Impact du changement climatique et de la perte du potentiel des ressources par dépérissement et manque de gestion
- Impact des déperditions énergétiques et des déplacements en voiture sur l'environnement en termes de GES et CO2

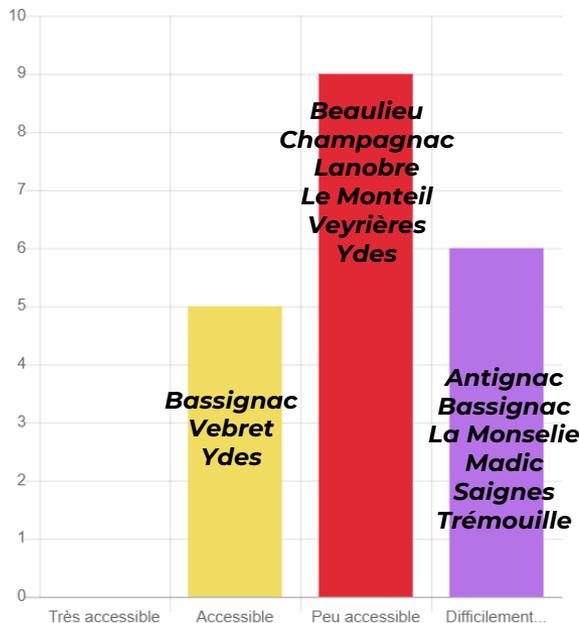
- Lutter contre la précarité énergétique et développer une politique de rénovation énergétique des bâtiments et des habitats
- Développer la mise en réseau des acteurs de la gestion des espaces naturels et ressources, et mettre en cohérence les échelles de gestion
- Accompagner le territoire à recourir aux énergies renouvelables (biomasse, solaire...)
- Développer des nouveaux modes de déplacement adaptés au territoire : autopartage, covoiturage, mobilités douces
- S'engager dans une transition durable afin de réduire l'impact économique sur l'environnement (*recherche d'autonomie et de résilience du territoire, optimisation énergétique*)
- Mobiliser et sensibiliser les habitants et les acteurs privés sur les problématiques environnementales (*énergie, déplacements, réchauffement climatique, sauvegardes des paysages et des ressources...*)



TRAJECTOIRE ENVIRONNEMENTAL

Enquête auprès des communes L'offre et l'accessibilité des communes

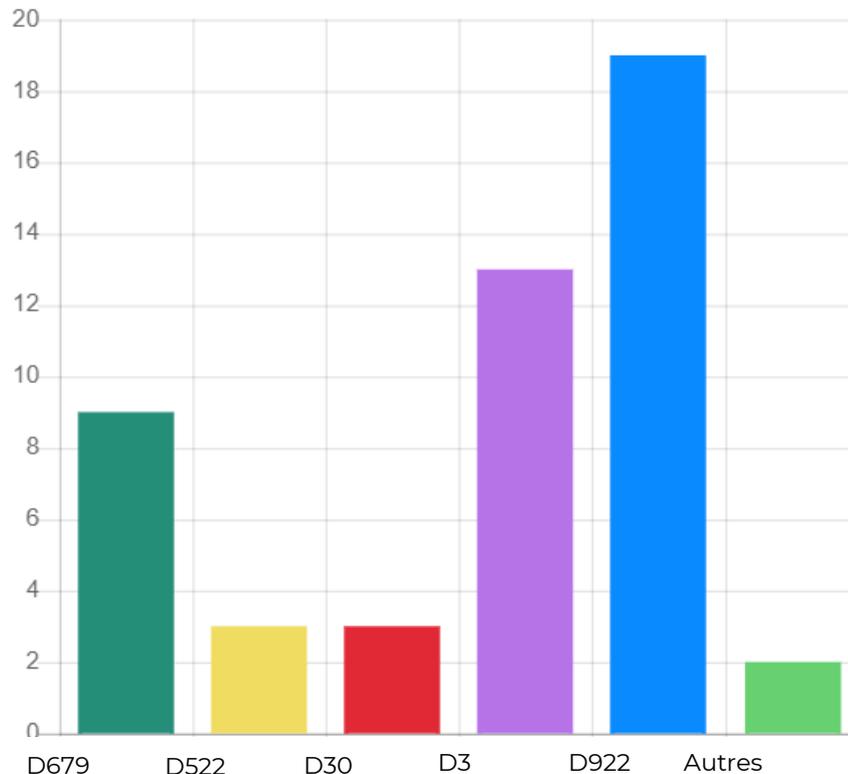
L'accessibilité et l'offre de transport par la commune des répondants



Les projets des communes sur cette thématique sont

- l'entretien des voiries communales (Beaulieu), et
- des réflexions sur la mise en place d'un Transport à la Demande (Saignes, La Monselie).

L'utilisation des axes structurants du territoire par les habitants

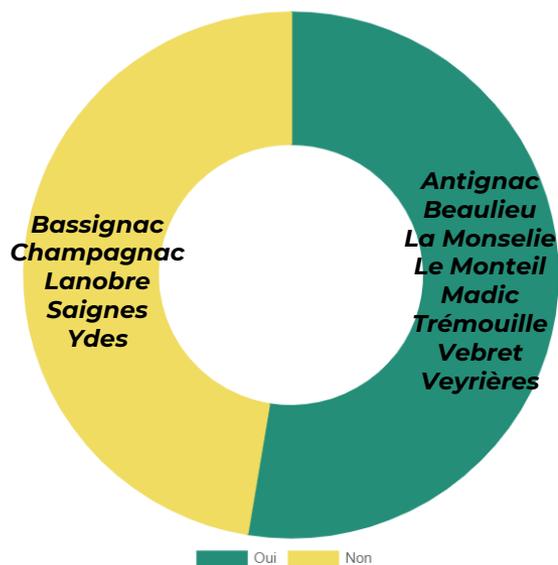


Pour les répondants ces axes structurants sont utilisés tous les jours par les habitants.

Les répondants estiment également que les habitants n'ont pas de difficultés pour accéder aux centres-bourgs ou aux communes voisines → A voir ce que l'enquête habitant dira ?



Les arrêts de bus dans les communes selon les communes des répondants



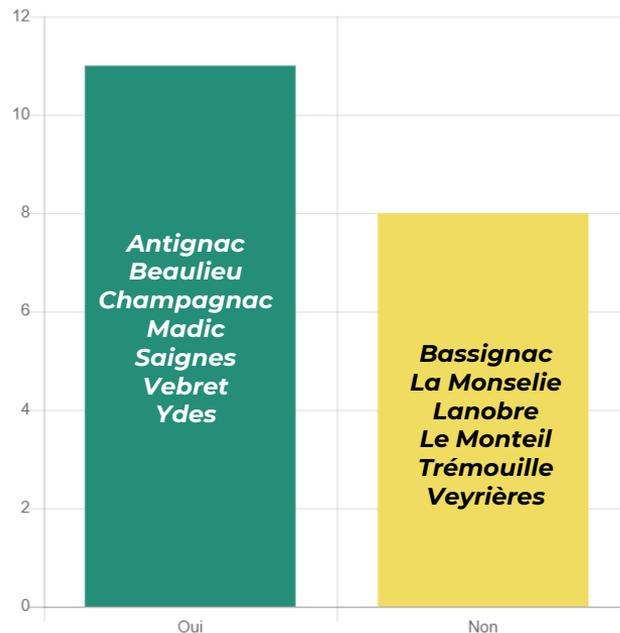
Les destinations de ces bus sont : **Bort-les-Orgues, Clermont-Ferrand, Aurillac, Mauriac, Riom-es-Montagnes.**

Seule la commune de Ydes a un service de transport à domicile pour les personnes âgées et isolées.

TRAJECTOIRE ENVIRONNEMENTAL

Enquête auprès des communes Les équipements

Les aires de covoiturage



100% de ces aires sont utilisées par les habitants et qu'elles sont situés en moyenne à moins de 5 km.

TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

Revenus & Emplois
Entreprises, croissance & secteurs d'activité
Tourisme, Patrimoine & Culture





TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

Revenus et emploi

Trois-quarts de la population en âge de travailler est active sur le territoire de la CCSA (74,3%), dont 67,3% ayant un emploi, une part inférieure à celle observée à l'échelle départementale.

Les personnes en situation de chômage représente 6,6% de la population en âge de travailler.

Un quart de la population en âge de travailler peut être considérée comme inactive, dont 11,2% est à la retraite.

Cette part correspond quasiment au double de la France métropolitaine (6,4%), et elle est près de deux points supérieures au Cantal. Ce constat fait écho à la part importante des 60 ans et plus dans la population.

Inversement, **les élèves, étudiants et stagiaires sont largement sous-représentés** dans la CCSA par rapport au Cantal et à la Région.

Population de 15 – 64 ans par type d'activité

	Sumène Artense	Cantal	France M.
Ensemble	4620	84 1234	41 519 101
<i>Actifs en %</i>	74,3	75,8	74,1
Actifs ayant un emploi en %	67,6	69,4	64,7
Chômeurs en %	6,6	6,4	9,6
<i>Inactifs en %</i>	25,7	24,2	25,9
Dont élèves, étudiants et stagiaires non rémunérés en %	5	7,3	10,7
Dont retraités ou préretraités en %	11,2	9,5	6,4
Dont autres inactifs en %	9,5	7,4	8,8

INSEE 2018





L'emploi sur le territoire **est fortement tourné vers les métiers ouvriers**, qui représente un tiers des actifs ayant un emploi, en lien avec la présence d'industries sur le territoire. Une part bien plus élevée que sur le Cantal.

La **part des employés dans la CCSA est également importante (25%)** mais légèrement inférieure à celle du Cantal et de la France.

À l'image du Cantal (10%), **la part des agriculteurs parmi les actifs dans la CCSA est très significative (9%)**, contrairement à la France où elle est négligeable (1%).

Les cadres et professions intellectuelles supérieures sont sous-représentés dans la CCSA (6%), tout comme dans le Cantal (8%). Il en va de même pour les professions intermédiaires dans la CCSA (18% contre 22% dans le Cantal et 26% en France).

TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

Revenus et emploi

Répartition des actifs ayant un emploi par CSP

	Sumène Artense		Cantal		France M.	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
<i>Ensemble des actifs, dont :</i>	3191	100	58954	100	26634946	100
Agriculteurs exploitants	302	9%	6062	10%	394736	1%
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	257	8%	4512	8%	1737300	7%
Cadres et professions intellectuelles supérieures	195	6%	4687	8%	4873845	18%
Professions intermédiaires	570	18%	12711	22%	6971198	26%
Employés	810	25%	17496	30%	7328171	28%
Ouvriers	1057	33%	13486	23%	5329713	20%

INSEE 2018





La CCSA est un territoire plutôt résidentiel. En comparaison avec les territoires du SCoT, du Cantal et de la Région AURA, **l'indicateur de concentration d'emploi de la CCSA est faible** :

- il existe 2 372 emplois pour 3 200 actifs occupés, soit **74,1 emploi pour 100 emplois**, contre près de 90 pour le SCoT et plus de 97 et de 96 pour le Cantal et la Région AURA. **Ceci témoigne de la dépendance de la CCSA à l'égard des bassins d'emploi voisins, au premier rang desquels la Corrèze avec son pôle d'influence Bort-les-Orgues.**

L'indicateur de concentration de l'emploi est en baisse continue à Champagnac, Champs-sur-Tarentaine-Marchal et Saignes entre 2008 et 2019, ce qui confirme le **caractère résidentiel** de ces communes au détriment du caractère productif. *A noter qu'à Lanobre, après avoir connu une baisse significative entre 2008 et 2013, il a augmenté de 4 points entre 2013 et 2018.*

Il existe **un effet de concentration de l'emploi à Ydes dans la CCSA, seule commune de la CCSA à avoir un indicateur de concentration de l'emploi supérieur à 100** : il existe plus d'emplois que d'actifs occupés dans la zone. **Ydes est donc un pôle ressource pour les travailleurs de la CCSA** mais aussi pour les travailleurs entrants. En ce sens, la commune peut être comparée à Bort-les-Orgues, dont l'indicateur de concentration de l'emploi avoisine 200. De plus, l'indicateur d'Ydes est en hausse continue depuis 2008.

TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

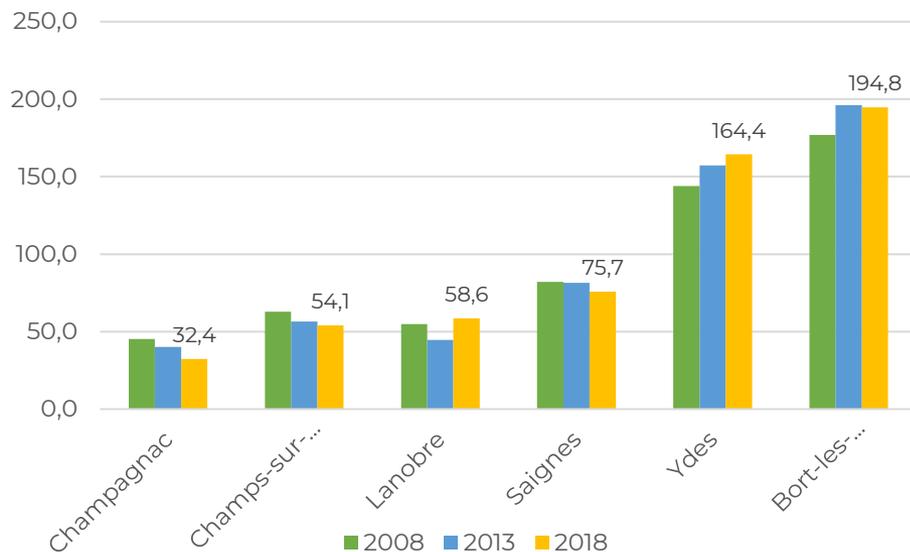
Revenus et emploi

Indicateur de concentration d'emploi (emplois pour 100 actifs occupés)



INSEE 2018

Évolution de l'indicateur de concentration de l'emploi par commune



INSEE 2018

En moyenne dans la CCSA, **34,2% des actifs travaillent dans leur commune de résidence** (48% à l'échelle du département, et 33% à l'échelle de la région), **contre 65,8% hors de leur commune de résidence.**

De plus, le territoire accueille une part importante d'actifs extérieurs. En 2015, 1 271 personnes habitant en dehors de la CCSA viennent y travailler, pour un total de 2 381 emplois sur le territoire, soit plus de la moitié des actifs exerçant un emploi dans la CCSA. **Plus de la moitié de ces actifs entrants travaillent à Ydes, première commune en matière d'emplois dans la CCSA.**

La part des actifs travaillant dans leur commune de résidence est particulièrement faible à Champagnac et à Madic, deux communes limitrophes. **À Ydes, celle-ci s'élève à plus de 55%, ce qui signifie que près de la moitié des actifs n'y travaillent pas.**

	Nombre d'emplois	Actifs ayant un emploi	Ceux qui travaillent sur le territoire		Ceux qui travaillent ailleurs (sortants)		Ceux qui viennent d'ailleurs pour travailler sur le territoire (entrants)
Sumène-Artense	2381	3200	1110	35%	2090	65%	1271
Antignac	46	117	26	22%	91	78%	20
Bassignac	36	92	27	29%	65	71%	9
Beaulieu	23	43	17	40%	26	60%	6
Champs	208	341	142	42%	199	58%	66
Champagnac	122	403	83	21%	320	79%	39
Lanobre	296	559	164	29%	395	71%	132
Madic	25	91	13	14%	78	86%	12
La Monselie	17	43	13	30%	30	70%	4
Le Monteil	43	99	34	34%	64	65%	9
Saignes	262	301	101	34%	201	67%	161
St Pierre	24	61	22	36%	39	64%	2
Sauvat	31	86	26	30%	60	70%	5
Trémouille	48	62	34	55%	27	44%	14
Vebret	140	207	53	26%	154	74%	87
Veyrières	23	45	20	44%	25	56%	3
Ydes	1038	651	334	51%	317	49%	704

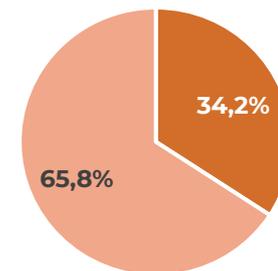
PLUi, données 2015

TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

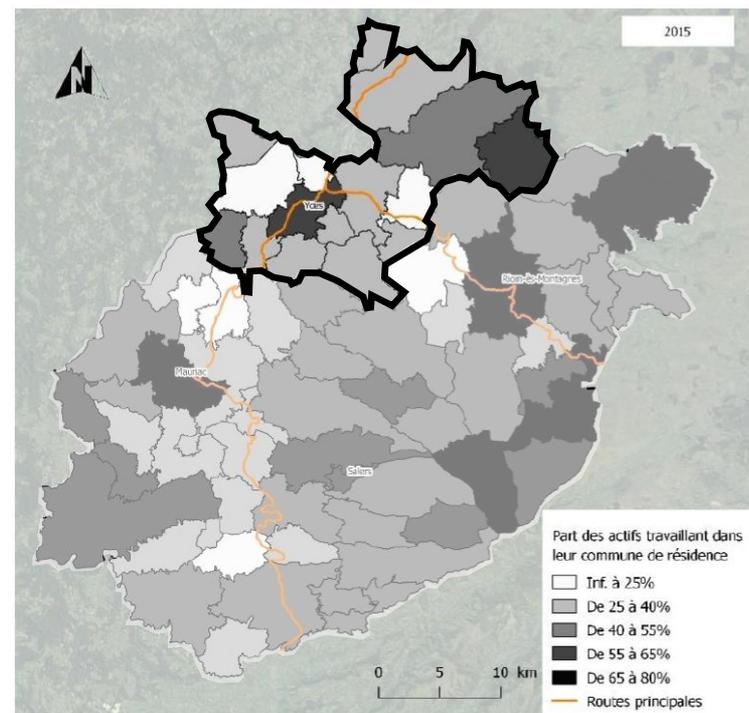
Revenus et emploi

Part des actifs travaillent dans et hors de leur commune de résidence

- Part des actifs travaillant dans leur commune de résidence
- Part des actifs travaillant hors de leur commune de résidence



Part des actifs travaillant dans leur commune de résidence



INSEE 2018

SCoT, Diagnostic, données 2015



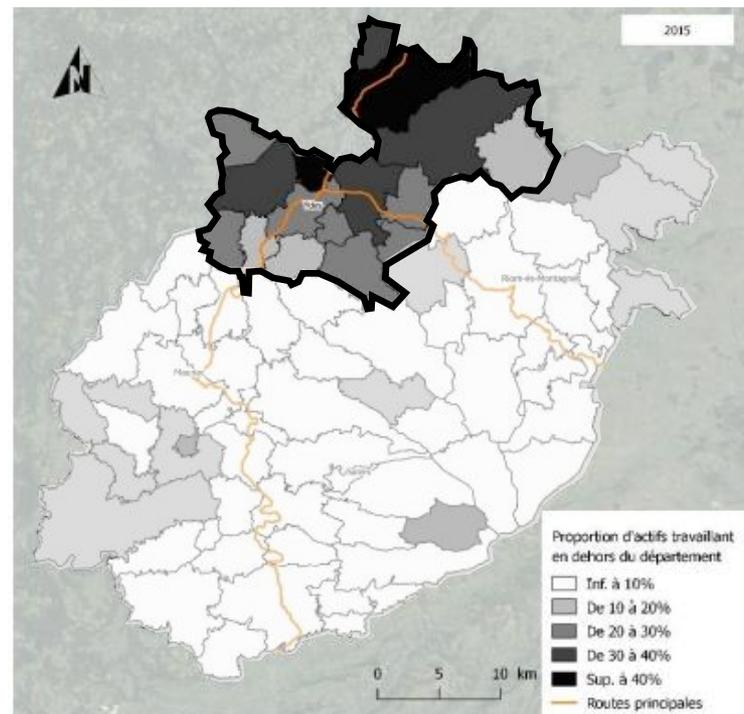
TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

Revenus et emploi

Les déplacements des actifs occupés en dehors du département sont importants dans la CCSA en raison du caractère limitrophe du territoire et de son bassin d'emploi.

En effet, **Bort-les-Orgues (Corrèze)** est un **pôle ressource pour les travailleurs de la CCSA**. Ainsi, selon les communes, 10% à 40% et plus des actifs travaillent en dehors du département. Cette part est la plus élevée à Madic et à Lanobre, deux communes voisines de Bort-les-Orgues.

Part des actifs travaillant en dehors du département



SCoT, Diagnostic, données 2015



Dans la CCSA, **79% des actifs occupés sont salariés**. Ce sont principalement des titulaires de la fonction publiques ou en CDI.

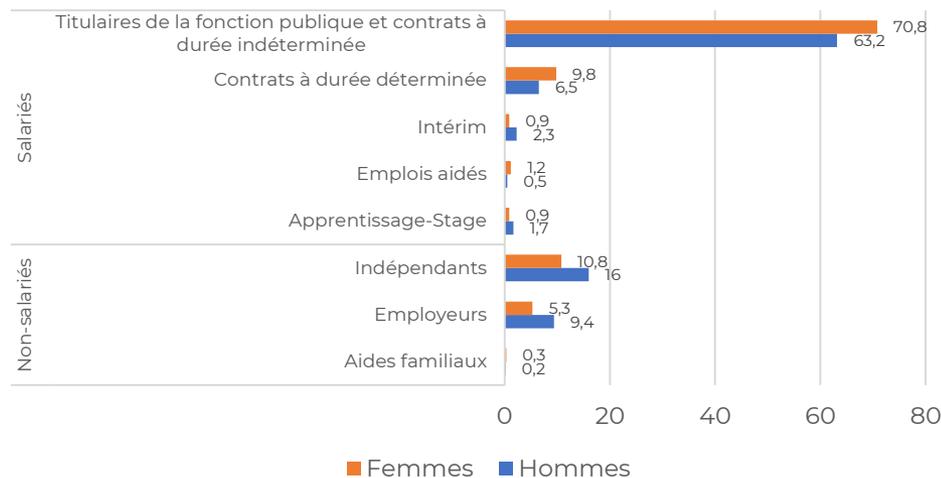
A noter cependant que parmi la population en âge de travailler, il existe de nets écarts importants entre les hommes et les femmes concernant les conditions d'emploi : en proportion les femmes sont davantage titulaires de la fonction publiques ou en CDI, ou en CDD. En revanche, les hommes sont davantage non-salariés, soit indépendants, soit employeurs.

En moyenne dans la CCSA, **18% des actifs occupés ont un emploi précaire**, une part plus élevée dans les cinq centres-bourgs (20% en moyenne) que dans les autres communes de l'EPCI (17% en moyenne). Ces chiffres masquent d'importants écarts entre les communes, avec une variation de 0% à 48,7% selon les communes.

TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

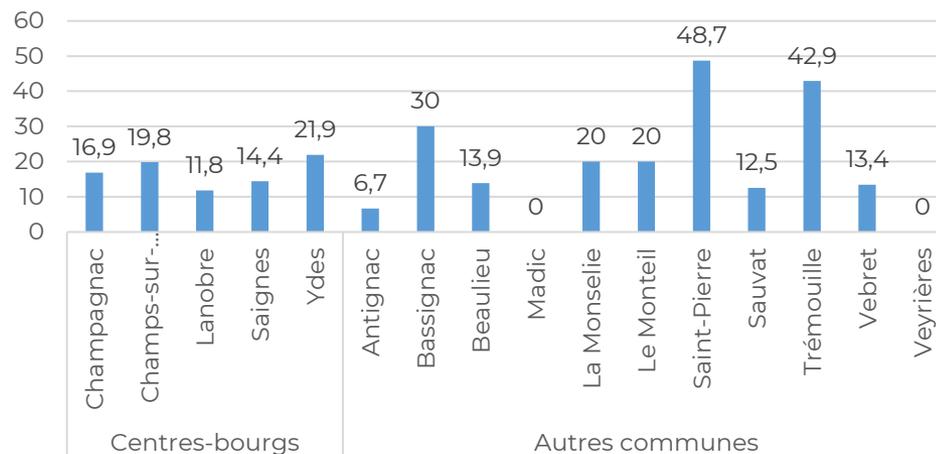
Revenus et emploi

Statut et condition d'emploi des 15-64 ans selon le genre en 2018 en %



INSEE 2018

Part des salariés de 15-64 ans en emploi précaire par commune en %



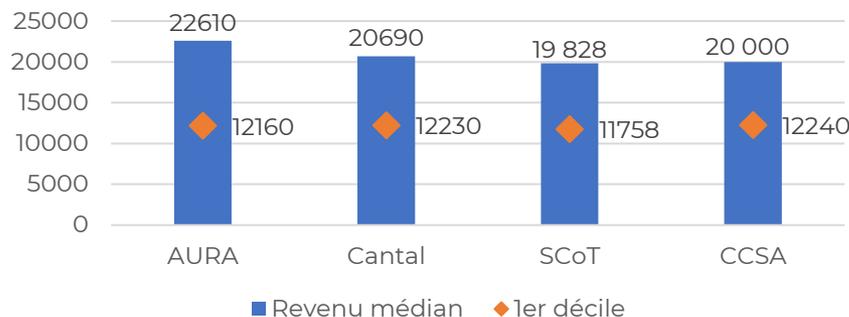
INSEE 2018



TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

Revenus et emploi

Comparaison des revenus médians et du 1er décile disponibles par unité de consommation en 2019

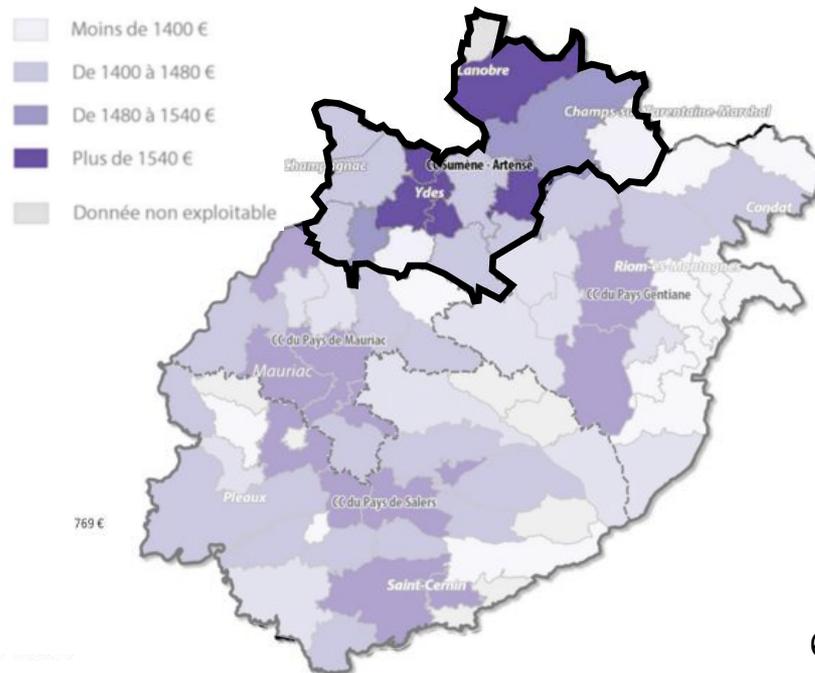


INSEE 2019

Le **niveau de revenus médian annuel disponible par unité de consommation** de la CCSA (20 000€, soit 1 666€ par mois) est **modeste** et **nettement inférieur à celui du Cantal** (20 690€) **et encore plus à la Région Auvergne-Rhône-Alpes** (22 610€). Il reste légèrement supérieur à celui du SCoT, qui s'élève à 19 828€.

Les **10% de ménages les plus modestes ont un revenu annuel disponible inférieur à 12 240€**, soit 1 020€ par mois. Le premier décile du revenu disponible de la CCSA est quasiment équivalent au Cantal et légèrement supérieur à la Région. Il est aussi significativement plus élevé que le premier décile du revenu du SCoT.

Revenus disponibles mensuels par unité de consommation



Les **communes au profil rural affichent les revenus mensuels par unité de consommation les plus faibles du territoire**, avec moins de 1 400 € par mois, comme c'est le cas de **Trémouille** et de **Sauvat** (part conséquente d'agriculteurs et de retraites agricoles, absence de cadres et professions intermédiaires, taux de chômage élevé,...).

Inversement, **certains bourgs-centres tels qu'Ydes, Saignes et Lanobre affichent les revenus les plus importants** (plus de 1 540€).

60 OPAH, Etude pré-opérationnelle, Données 2015



Selon l'INSEE, en 2018, **le taux de chômage dans la CCSA s'élève à 8,9%, proche de ceux observés à l'échelle du SCoT (8,3%) et du département (8,4%).**

Le chômage dans la CCSA touche particulièrement les jeunes entre 15 et 24 ans avec un taux de chômage de 23,7%. Ce taux est moins important à l'échelle du SCoT (20,3%) et du Cantal (18,4%). Bien que important, le taux de chômage est moins élevé pour les 25-54 ans (7,6%) et les 55-64ans (7,1%).

A noter que 29% de la population non scolarisée de plus de 15 ans n'a pas de diplôme (INSEE, 2018) tandis que 14,5% a un diplôme de l'enseignement supérieur.

Pour rappel, le taux de chômage selon l'INSEE est le rapport le nombre de chômeurs et le nombre de personnes actives (en emploi ou au chômage). La population inactive correspond aux jeunes de moins de 15ans, aux étudiants, aux retraités, et aux hommes/femmes aux foyers.

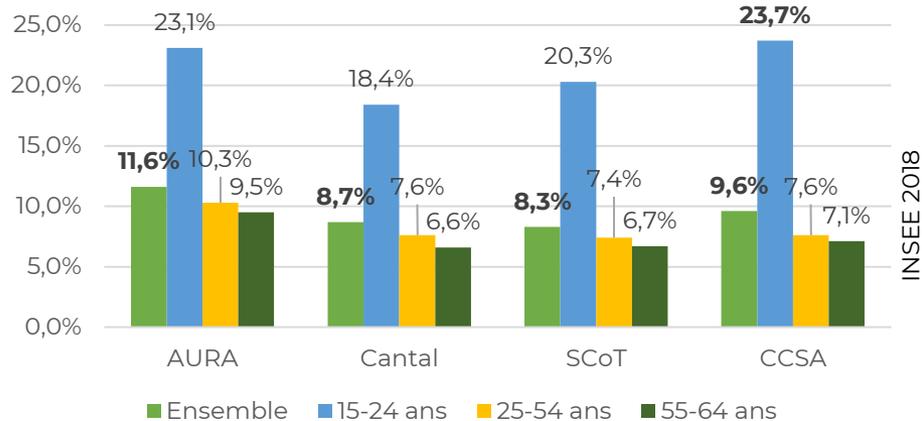
En 2020, la CCSA compte **435 demandeurs d'emploi de catégorie ABC**. Les 5 centres-bourgs de la CCSA concentrent **plus de 80% des chômeurs**, avec en moyenne 71 demandeurs d'emploi, contre 7 dans les autres communes de l'EPCI.

La part des 50 ans ou plus parmi les demandeurs d'emploi varie entre 35,3% et 37,5% à Champagnac, Lanobre et Saignes. Elle est moins élevée à Ydes (28,6%) et davantage à Champs-sur-Tarentaine-Marchal (18,2%).

TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

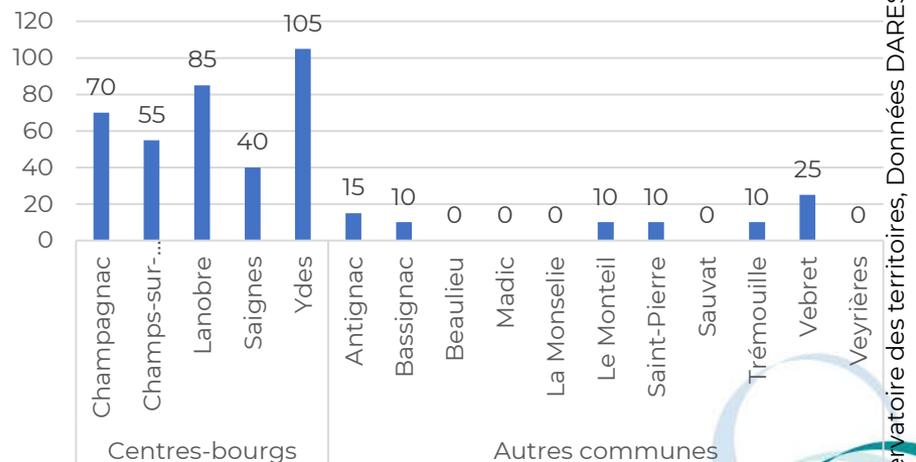
Revenus et emploi

Taux de chômage par tranche d'âge



INSEE 2018

Demandeurs d'emploi de catégorie ABC



Observatoire des territoires, Données DAPES 2020



TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

Entreprises, croissance & secteurs d'activité

Dans la CCSA, trois secteurs d'activité concentrent plus de trois quart des emplois :

- **Commerce, transports, services divers** (688 emplois, soit 28,6% des emplois)
- **Administration publique, enseignement, santé, action sociale** (642 emplois, soit 26,7% des emplois)
- **Industrie** (519 emplois, soit 21,6% des emplois).

En raison de son bassin houiller (au plus fort de son activité en 1950), par son industrie manufacturière (notamment les Menuiseries du Centre), et par la présence de l'entreprise SACATEC, **la part du secteur de l'industrie dans les emplois est plus élevé sur la CCSA qu'à l'échelle du département.**

A l'inverse **la part des emplois dans le commerce et l'administration sont relativement moindres** (respectivement 5 et 8 points de moins que dans le Cantal).

Emplois selon le secteur d'activité

	CCSA			Cantal		
	Nombre	%	Dont salariés en %	Nombre	%	Dont salariés en %
<i>Ensemble</i>	2406	100	75	58127	100	78,4
Agriculture	332	13,8	15,1	7066	12,2	14,6
Industrie	519	21,6	91,4	6111	10,5	89,4
Construction	226	9,4	77,9	4636	8	74,9
Commerce, transports, services divers	688	28,6	72,8	19668	33,8	81,4
Administration publique, enseignement, santé, action sociale	642	26,7	94,1	20646	35,5	94,9

INSEE 2018

Concernant l'emploi salarié, il est très développé dans les secteurs de l'industrie (91,4%) et l'administration publiques, l'enseignement, la santé et l'action sociale (94,1%).

A noter que l'emploi salarié, en proportion, est plus important sur le territoire de la CCSA qu'à l'échelle du département dans les secteurs de l'agriculture (15,1%), de l'industrie (91,4%) et de la construction (77,9%).

La part des salariés dans le secteur du commerce est quant à elle nettement inférieure (72,8% dans la CCSA contre 81,4% dans le Cantal).

TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

Entreprises, croissance & secteurs d'activité

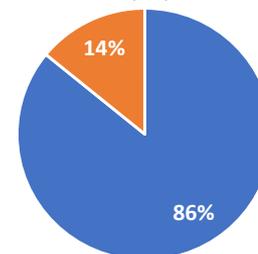
Parmi les 1 610 établissements identifiés grâce à la base SIRENE, seulement 14% se déclarent employeurs. Concernant la taille de ces établissements, il apparaît que les structures économiques du territoire sont relativement de petites tailles : 24% ont moins de 5 salariés, tandis que 12% déclarent plus de 10 salariés. *A noter que 38% des établissements employeurs n'ont pas renseigné sur la base SIRENE, leur tranche d'effectif salarié.*

Les deux plus gros employeurs du territoire sont :

- Les **Menuiseries du Centre (Lapeyre)** à Ydes (267 salariés)
- La **société de caoutchouc SACATEC** à Ydes (80 salariés)

Deux autres entreprises affichent également une tranche d'effectif salarié élevé : la Société routière du Massif Central et du Limousin et Transports Cantal Auvergne (50 à 99 salariés selon SIRENE).

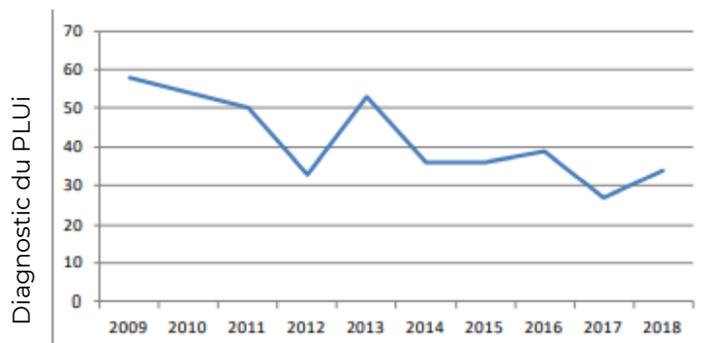
Part des établissements employeurs et non employeurs



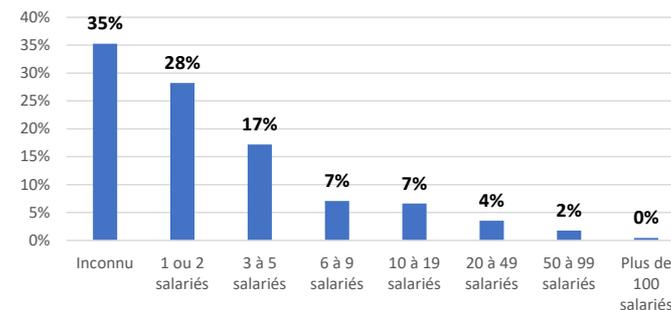
■ Etablissements non employeurs ■ Etablissements employeurs

Base SIRENE 2022

Création d'établissements 2009-2018



Répartition des établissements employeurs par tranche d'effectif salarié



Base SIRENE 2022

Concernant la dynamique de création d'entreprises sur la CCSA, celle-ci est variable selon les années, avec néanmoins une tendance à la baisse entre 2009 et 2018. A noter l'existence d'une **pépinière d'entreprises « Espace entreprendre » destinée à la création et au développement d'activités. La CCSA propose également un soutien aux Porteurs de Projets s'installant ou déjà présents sur le territoire.**

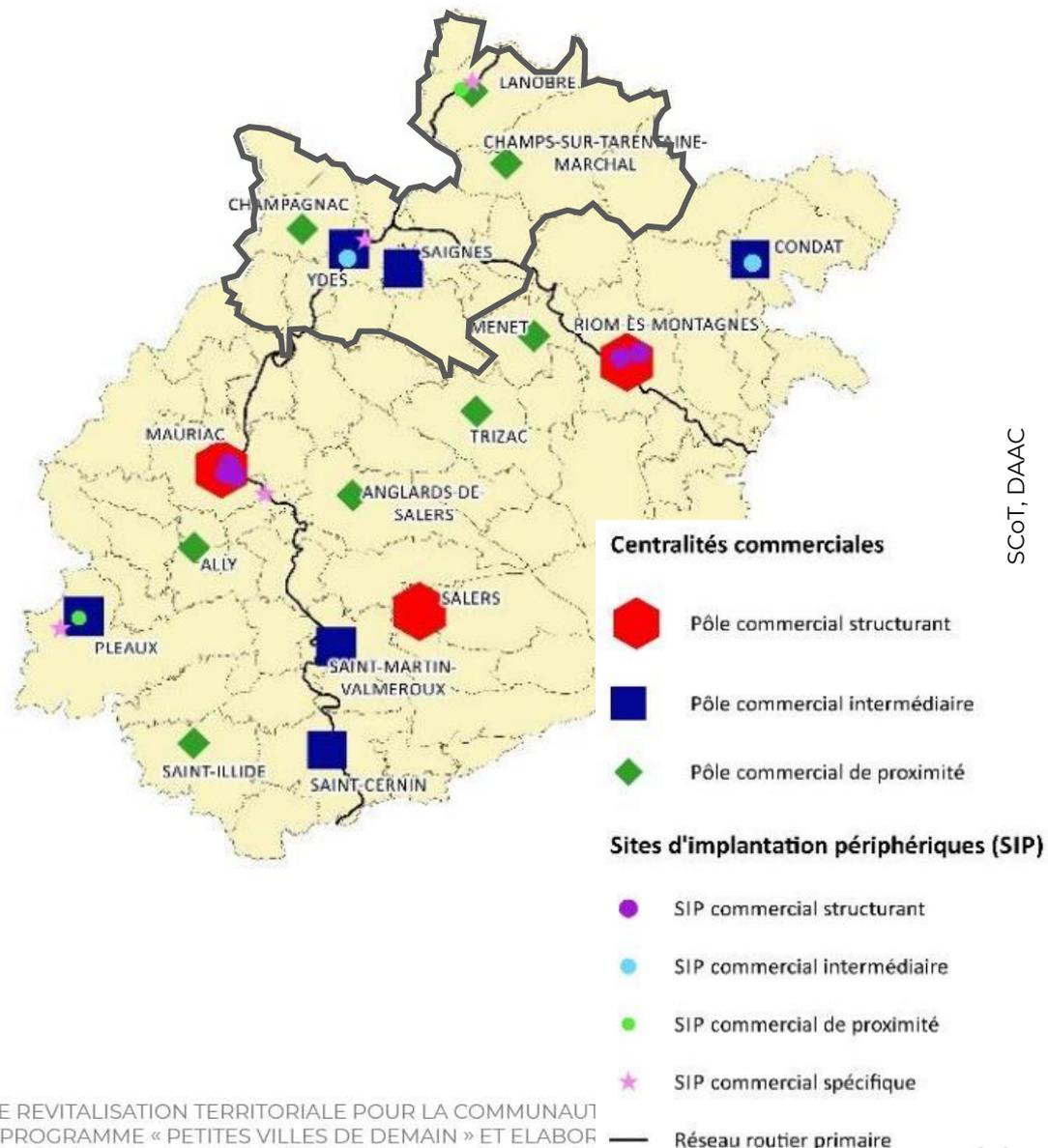
TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

Entreprises, croissance & secteurs d'activité

En matière de centralités commerciales, le territoire du SCoT comporte **trois pôles structurants** : **Mauriac, Riom-es-Montagne et Salers, tous situés en dehors de la CCSA.**

- **Ydes et Saignes sont considérés comme des pôles commerciaux intermédiaires** du SCoT.
- Champagnac, Lanobre et Champs-sur-Tarentaine-Marchal sont considérés comme des pôles commerciaux de proximité.

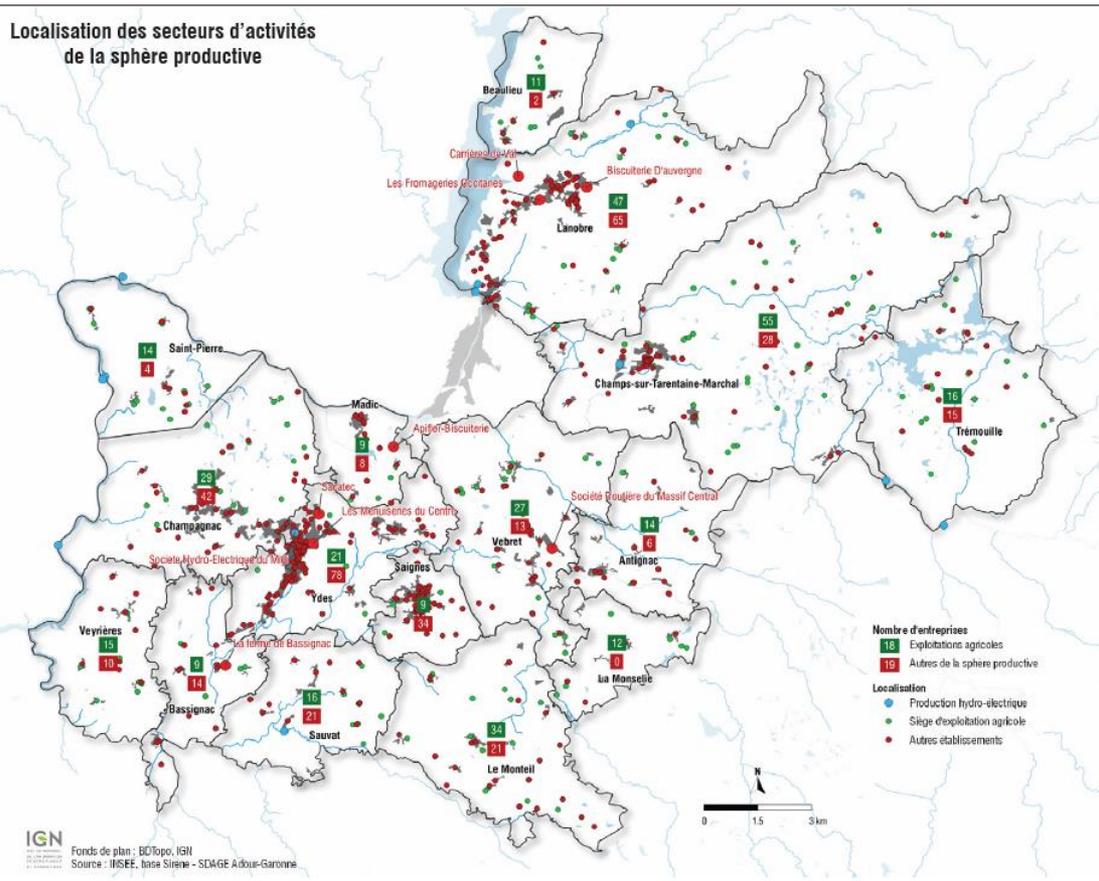
Parmi les établissements par la base SIRENE, une centaine relèvent du commerce de détail et seulement un tiers d'entre eux sont déclarés comme employeurs. A noter que le territoire comporte un seul supermarché situé à Ydes.



TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

Entreprises, croissance & secteurs d'activité

Localisation des secteurs d'activités de la sphère productive



Dans la CCSA, il existe **338 exploitations agricoles**. 40% des exploitations agricoles se concentrent à Champs-sur-Tarentaine-Marchal (55 exploitations agricoles), Lanobre (47 exploitations agricoles) et à Le Monteil (34 exploitations agricoles).

Le nombre **des autres entreprises de la sphère productive** s'élève à 370. Celles-ci se concentrent essentiellement à Ydes (78 entreprises) et à Lanobre (65 entreprises)

Plus largement les cinq centres-bourgs concentrent 67% des autres entreprises de la sphères productives.

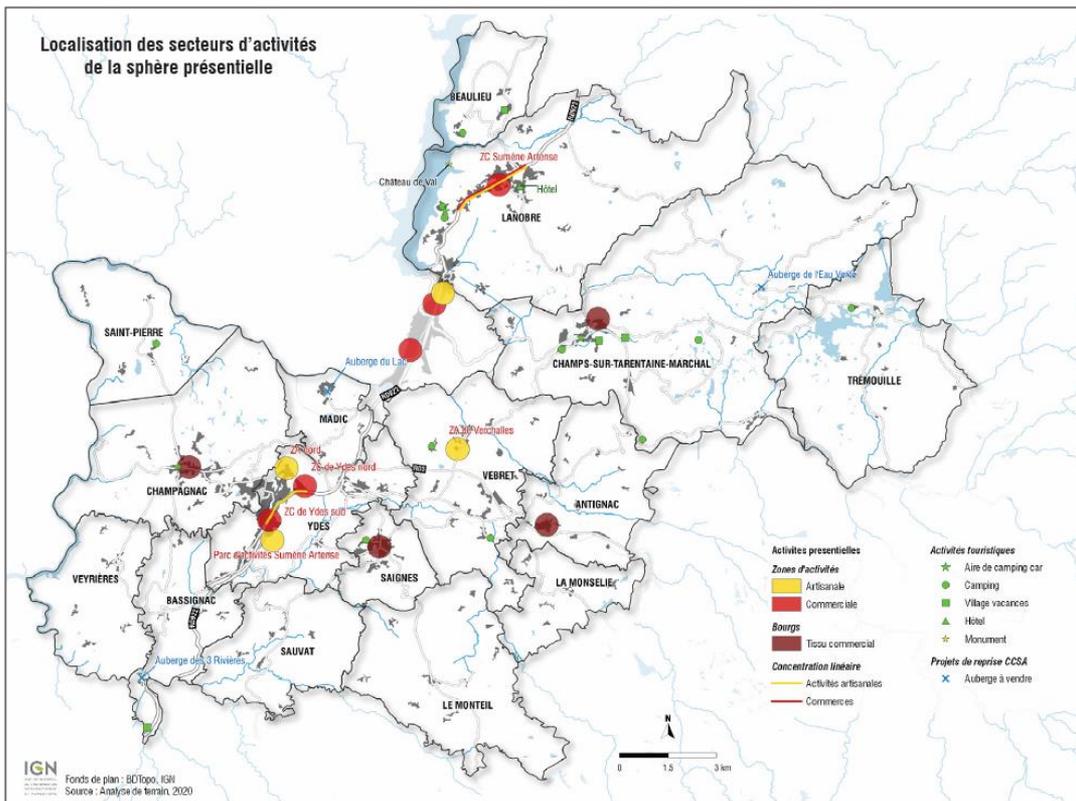
Les **établissements industriels**, essentiels à la vie du territoire de par leur importance en nombre d'emplois, **sont tous concentrés sur la ligne Ydes-Lanobre, parallèle à la RD 922.**

La sphère productive correspond aux activités produisant des biens consommés majoritairement hors de la zone et des activités de services tournées principalement vers les entreprises de cette sphère, telles que l'industrie et l'agriculture (définition de l'INSEE).

TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

Entreprises, croissance & secteurs d'activité

Localisation des secteurs d'activités de la sphère présentielle



Les activités de la sphère présentielle se concentrent exclusivement dans les 5 centres-bourgs, à l'exception d'Antignac, qui comporte un tissu commercial, et de Veuret, qui comporte une zone d'activité artisanale.

Champagnac, Saignes, Champs-sur-Tarentaine-Marchal et Antignac conservent en effet un maillage de petits commerces relativement dense (entre 15 et 20 commerces).

Les zones artisanales et/ou commerciales de la CCSA sont situées **le long de la RD 922**, à Ydes (4 zones), Lanobre (1 zone) et Veuret (1 zone à 3min de la RD 922). Trois autres zones artisanales et commerciales sont situées à Bort-les-Orgues, dans la continuité de Ydes et de Lanobre.

Les campings, villages vacances et hôtels sont situés préférentiellement au nord de l'EPCI, en particulier dans les communes de Beaulieu, Lanobre et Champs-sur-Tarentaine-Marchal, où l'on répertorie également la plupart des équipements sportifs, touristiques et de loisirs.

La sphère présentielle correspond aux activités mises en œuvre localement pour la production de biens et de services visant la satisfaction des besoins présentes dans la zone, qu'elles soient résidentes ou touristes, soit environ 55% des entreprises (définition de l'INSEE).



TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

Entreprises, croissance & secteurs d'activité

YDES

ZOOM SUR YDES

(PÔLE COMMERCIAL INTERMÉDIAIRE)

Centre-bourg : trois séquences commerciales (33 locaux commerciaux), avec une certaine dispersion.

Répond aux besoins courants de la population de Ydes, mais aussi des actifs venant travailler sur la commune.

Vacance d'anciens locaux commerciaux

Enjeux :

- Liaison entre les différentes séquences
- Visibilité de l'ensemble de l'offre
- Enrayer la déprise commerciale

Zone d'activités Ydes sud (derniers lots vendus) et zone d'activités Ydes nord (en cours de développement)

Espace entreprendre : hôtel d'entreprises (4 modules et projet d'extension d'un 5^{ème} module) et pépinière d'entreprises.

Selon l'Observatoire du Commerce de la CCSA, 3 locaux commerciaux sont vacants (2 épicerie, 1 boulangerie), un bar est à vendre, 2 fonds de commerce sont à vendre (boulangerie et salon de coiffure).

Composition de l'offre	Av. République	Village	« Cinéma »
Alimentaire spécialisé	2	1	0
Généraliste	0	0	0
Equiperment de la personne	0	0	0
Equiperment de la maison	1	1	0
Hygiène santé beauté	2	2	1
Culture loisirs	0	1	1
Cycles auto	1	1	1
Café hôtel restaurant	3	2	2
Service en agence	2	2	1
Local inactif	1	4	1
Total	12	14	7

Localisation préférentielle



TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

Entreprises, croissance & secteurs d'activité

YDES

Les commerces de détail sur Ydes

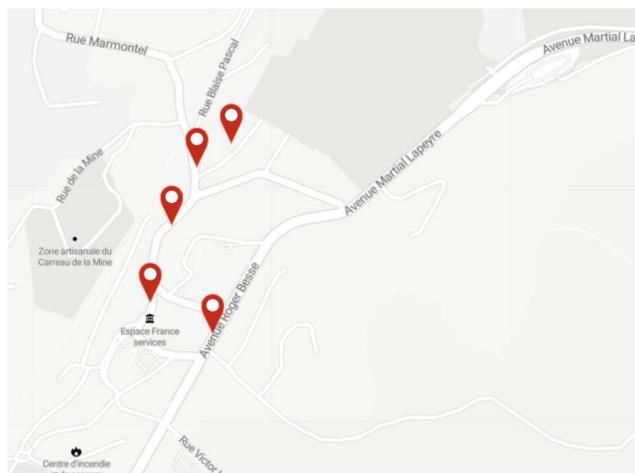


Selon les données SIRENE, 23 commerces de détail sur la commune de Ydes dont 8 se déclarent employeurs. 10 sont enregistrés comme commerce alimentaire, 4 en vente à domicile, et 3 dans l'habillement.

Selon l'Observatoire du Commerce fait par la CCSA :

- 2 épiceries et 1 supermarché
- 1 pharmacie
- 2 magasins de vêtements
- 1 boulangerie

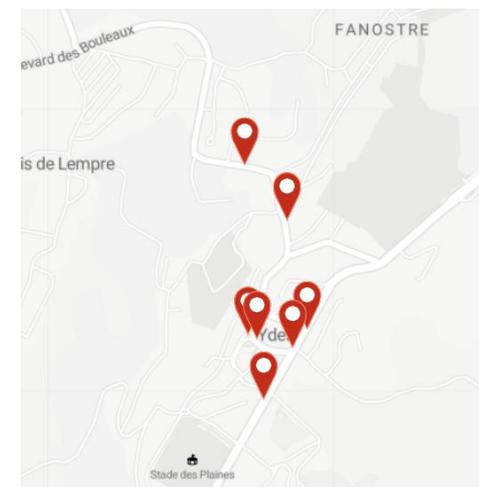
Les activités de banques et assurance



8 établissements sont enregistrés comme ayant une activité financières ou d'assurance, 5 sont installés dans le centre de la commune (dont 2 banques et 3 travaillant dans les assurances).

A noter que la Poste peut également avoir des activités de banques.

Les restaurants



10 établissements sont enregistrés comme restauration sur la commune.

L'observatoire du Commerce de la CCSA identifie :

- 4 restaurants
- 4 débits de boissons



TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

Entreprises, croissance & secteurs d'activité

SAIGNES

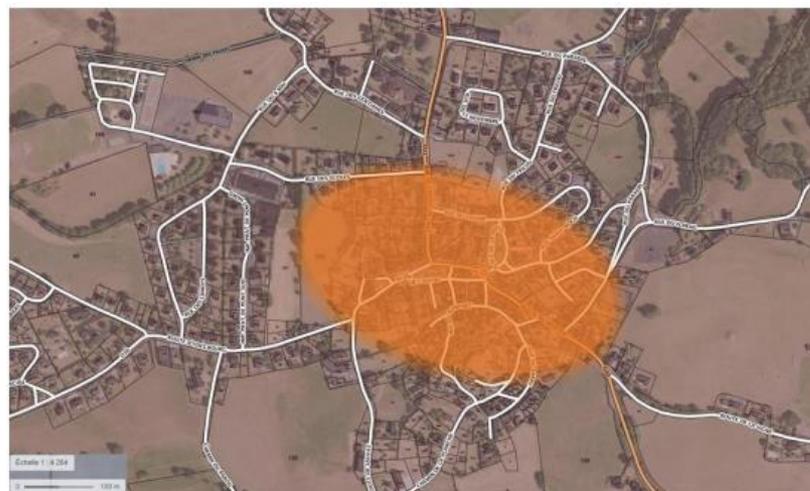
ZOOM SUR SAIGNES (pôle commercial intermédiaire)

- Ancrage commercial développé avec un regroupement clair autour de la place centrale
- Enjeu : maintien d'un linéaire regroupé autour de l'église pour maintenir la dynamique commerciale du bourg

Selon l'Observatoire du Commerce de la CCSA, 3 locaux commerciaux sont vacants (bar, restaurant, boucherie).

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	3	14%
Généraliste	0	0%
Equiperment de la personne	1	5%
Equiperment de la maison	1	5%
Hygiène santé beauté	3	14%
Culture loisirs	2	9%
Cycles auto	1	5%
Café hôtel restaurant	3	14%
Service en agence	4	18%
Local inactif	4	18%
Total	22	100%

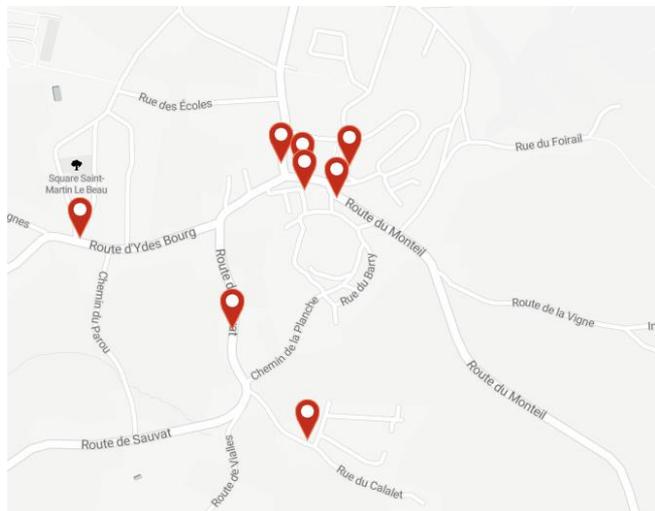
Localisation préférentielle



TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

Entreprises, croissance & secteurs d'activité SAIGNES

Les commerces de détail sur Saignes



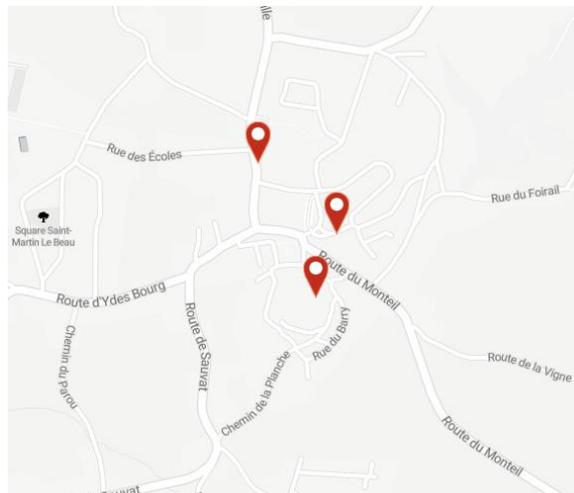
Selon les données SIRENE, 7 commerces de détail sur la commune de Saignes (3 se déclarent employeurs).

2 sont enregistrés dans l'alimentation générale, 1 dans le commerce de viande, 1 dans l'habillement, 1 dans les produits pharmaceutiques.

Selon l'Observatoire du Commerce de la CCSA :

- 1 épicerie
- 1 pharmacie
- 1 magasin de vêtements
- 1 boulangerie
- 1 boucher-charcutier

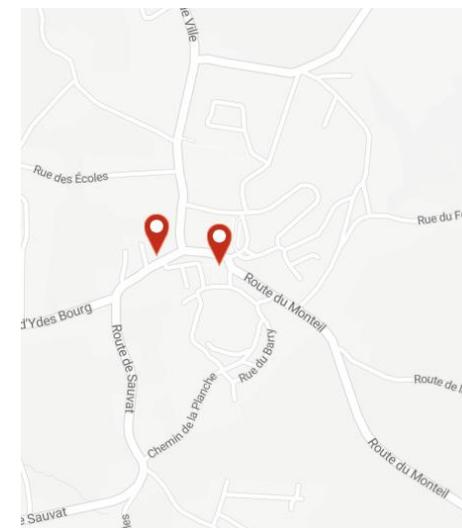
Les activités de banques et assurance



3 établissements sont enregistrés comme ayant une activité financières ou d'assurance, dont un établissement bancaire et une activité d'assurance.

A noter que la Poste peut également avoir des activités de banques.

Les restaurants



2 établissements sont enregistrés comme restauration.

L'Observatoire du Commerce de la CCSA identifie 2 débits de boissons et 1 restaurants



TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

Entreprises, croissance & secteurs d'activité

CHAMPAGNAC

ZOOM SUR CHAMPAGNAC

(pôle commercial de proximité)

- Appareil commercial de Champagnac en excellent état.
- Rôle de pôle de proximité, avec une offre assez équilibrée.
- Enjeu : pérenniser le fonctionnement commercial de la commune dans la durée.

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	2	40%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	1	20%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	1	20%
Service en agence	1	20%
Local inactif	0	0%
Total	5	100%

Localisation préférentielle



Selon l'Observatoire du Commerce de la CCSA, aucun local commercial n'est vacant.

TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

Entreprises, croissance & secteurs d'activité

CHAMPAGNAC

Les commerces de détail sur Champagnac



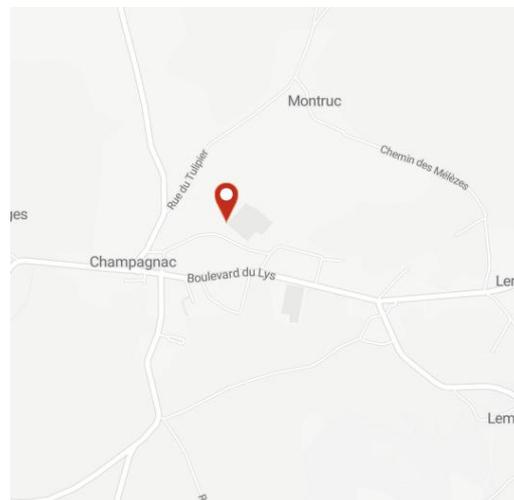
Selon les données SIRENE, 9 commerces de détail sur la commune de Champagnac.

A noter que la vente à domicile est également considéré comme un commerce de détail (4 des 9 établissements identifiés). 1 établissement est enregistré comme supérette, 1 dans le commerce de viande et 1 dans les produits pharmaceutique.

Selon l'Observatoire du Commerce de la CCSA :

- 1 épicerie
- 1 boulangerie

Les restaurants



1 seul établissement est enregistré comme restauration de type rapide.

1 débit de boissons a été identifié par l'Observatoire du Commerce de la CCSA.



TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

Entreprises, croissance & secteurs d'activité

CHAMPS SUR TARENTEINE MARCHAL

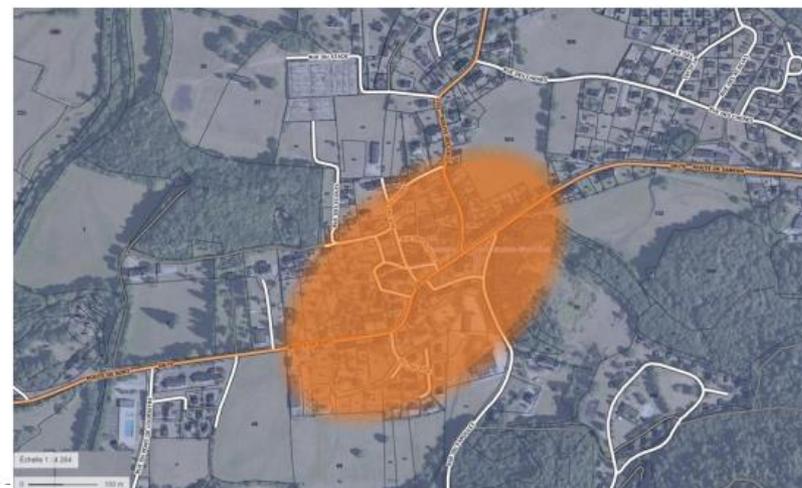
ZOOM SUR CHAMPS-SUR-TARENTEINE-MARCHAL

(pôle commercial de proximité)

- Appareil commercial diversifié et assez complet en tant que pôle de proximité
- Enjeu : modernisation de l'appareil commercial pour le maintien de l'attractivité

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	4	25%
Généraliste	1	6%
Equiperment de la personne	0	0%
Equiperment de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	2	13%
Culture loisirs	1	6%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	5	31%
Service en agence	2	13%
Local inactif	1	6%
Total	16	100%

Localisation préférentielle



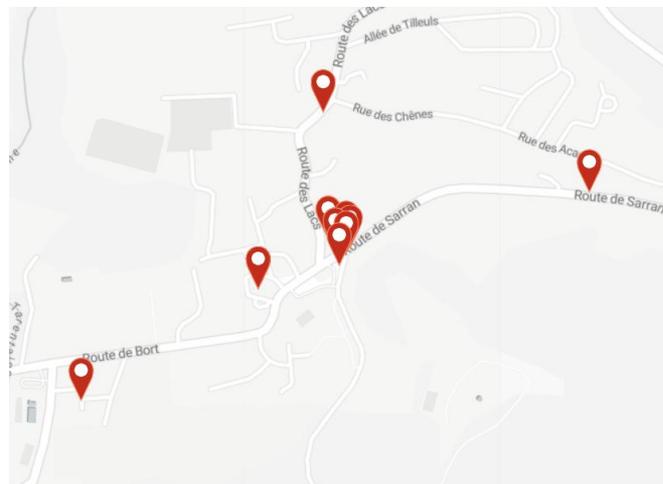
Selon l'Observatoire du Commerce de la CCSA, aucun local commercial n'est vacant.

TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

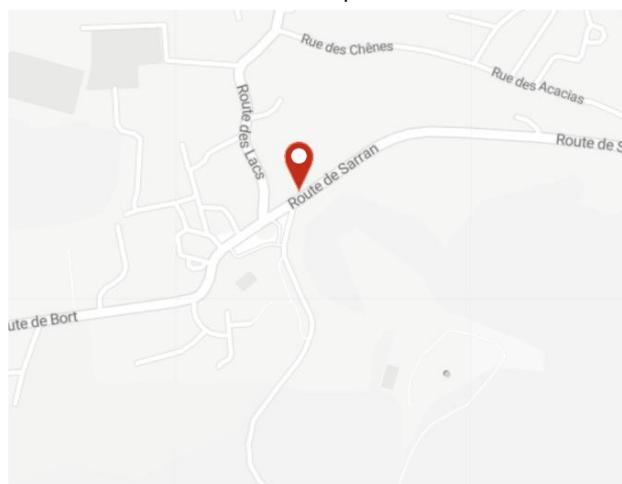
Entreprises, croissance & secteurs d'activité

CHAMPS SUR TARENTAINE MARCHAL

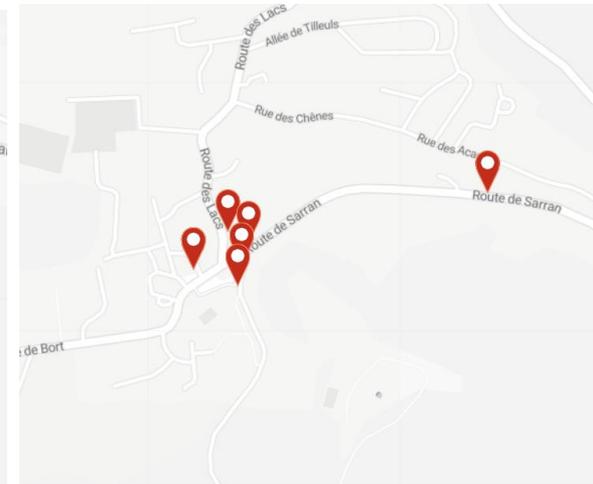
Les commerces de détail sur Champs



Les activités de banques et assurance



Les restaurants



Selon les données SIRENE, 10 commerces de détail sur la commune de Champs.

2 établissements sont enregistrés dans le commerce de viande, 3 dans l'alimentation générale et 1 dans les produits pharmaceutiques.

Selon l'Observatoire du Commerce de la CCSA :

- 1 traiteur
- 1 épicerie
- 1 pharmacie
- 2 boucheries
- 1 boulangerie
- 1 pâtisserie

4 établissements sont enregistrés comme ayant une activité financières ou d'assurance, dont 1 est localisé dans le centre de la commune (une banque).

A noter que la Poste a également des activités de banques.

13 établissements sont enregistrés comme ayant une activité de restauration.

L'Observatoire du Commerce de la CCSA identifie 2 débits de boissons et 4 restaurants



TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

Entreprises, croissance & secteurs d'activité

LANOBRE

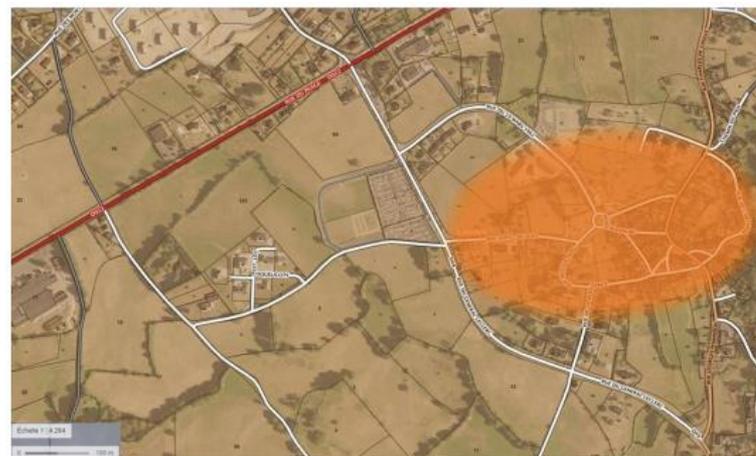
ZOOM SUR LANOBRE

(pôle commercial de proximité)

- Appareil commercial très dispersé et peu visible
- Offre de dépannage de proximité
- Enjeu : modernisation des locaux commerciaux

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	2	33%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	0	0%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	1	17%
Café hôtel restaurant	1	17%
Service en agence	1	17%
Local inactif	1	17%
Total	6	100%

Localisation préférentielle



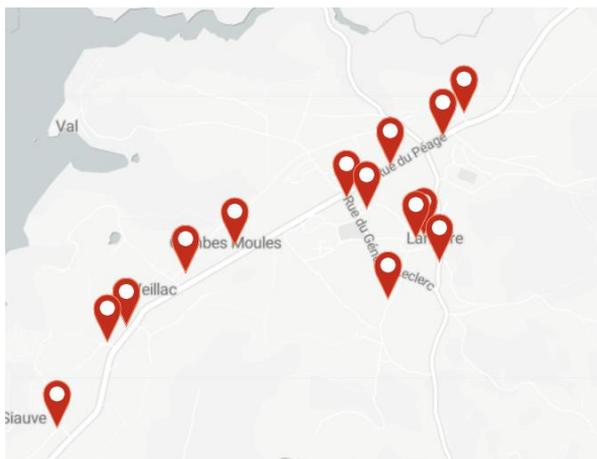
Selon l'Observatoire du Commerce de la CCSA, 1 local commercial est vacant (carrosserie).

TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

Entreprises, croissance & secteurs d'activité

LANOBRE

Les commerces de détail sur Lanobre

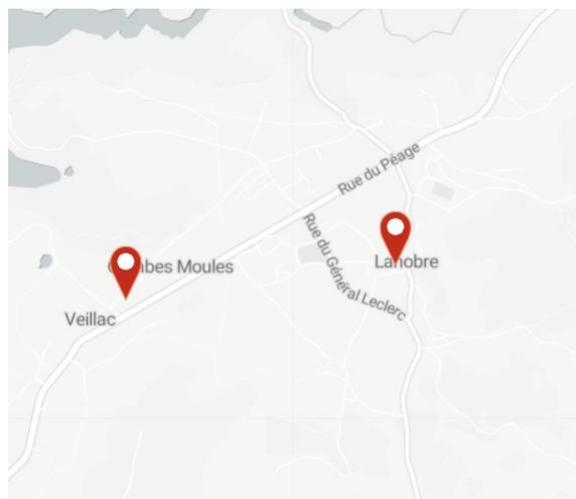


25 commerces de détail sur la commune de Lanobre, principalement localisés le long de la D922.

Selon l'Observatoire du Commerce de la CCSA :

- 2 supérettes
- 1 fleuriste
- 2 boulangeries
- 2 boucheries
- 1 fromagerie
- 1 pharmacie

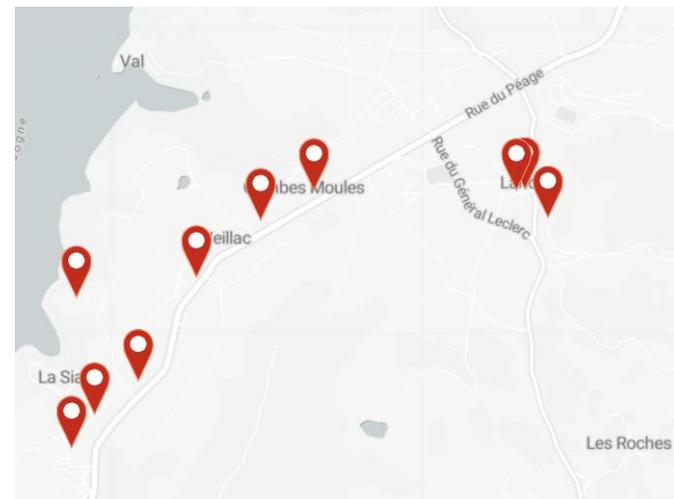
Les activités de banques et assurance



3 établissements sont enregistrés comme ayant une activité financières ou d'assurance, dont 2 sont localisés dans le centre de la commune (notamment une banque).

A noter que la Poste peut également avoir des activités de banques.

Les restaurants



12 établissements sont enregistrés comme ayant une activité de restauration.

L'Observatoire de la CCSA identifie 1 débit de boissons et 1 auberge-restaurant.

TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

Tourisme, patrimoine & culture

SCOT HAUT CANTAL DORDOGNE

Offre touristique :

- Essentiellement des équipements sportifs dédiés aux **activités physiques de pleine nature** (randonnée pédestre et équestre, vélo, escalade, etc.)

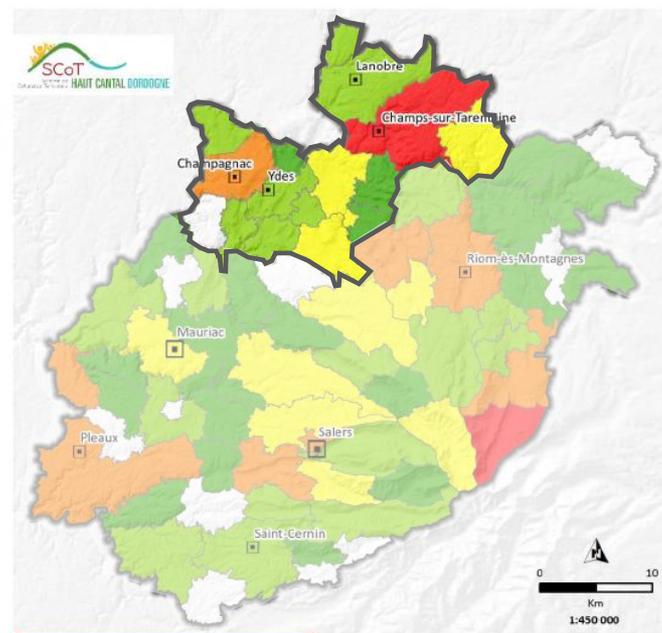
Profil touristique :

- Clientèle familiale, actifs d'âge moyen, jeunes retraités

Offre d'hébergement :

- **9062 lits marchands** répartis dans **298 établissements**
- **40% de lits non classés**
- Offre touristique actuelle qui s'appuie sur **70% d'hébergements non-marchands** (résidences secondaires, aires de camping-car, airbnb...).

Retombées commerciales du tourisme en matière d'hébergement pour le SCoT : **8,5 millions d'euros.**



Nombre de structures d'hébergement par commune

TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

Tourisme, patrimoine & culture

Communes	Patrimoine	Offre de lits marchands	Équipements sportifs et touristiques	Manifestation touristique
ANTIGNAC	Eglise (2)			
BASSIGNAC	Eglise	Camping Chambre d'hôtes	Voie verte	
BEAULIEU	Eglise	Camping Hôtel		
CHAMPS-SUR-TARENTAINE-MARCHAL	Eglise (3)	Camping (2) Chambres d'hôtes (2) Gîte Hôtel		Festival C'Mouvoir
CHAMPAGNAC	Eglise	Gîte		
LANOBRE	Eglise	Camping Gîte Hôtel		
LA MONSELIE	Eglise			
MADIC	Eglise	Hôtel		
LE MONTEIL	Eglise (2)	Gîte		
SAIGNES	Eglise	Camping		
SAINT-PIERRE	Eglise			
SAUVAT	Eglise (2)			
TRÉMOUILLE	Eglise			
VEBRET	Eglise	Chambre d'hôtes (2)	Voie verte	
VEYRIÈRES	Eglise			
YDES	Eglise (2)	Chambre d'hôtes Gîte	Voie verte	
CORREZE (en particulier BORT-LES-ORGUES)	Château de Val Eglise	Chambres d'hôtes (2) Camping (5) Gîtes (3) Hôtels (3)	Loisirs nautiques (croisière Les vedettes panoramiques, Club nautique de VAL,...)	

L'offre en lits touristiques marchands de la CCSA se situe principalement au Nord de l'EPCI, notamment à **Lanobre et à Champs-sur-Tarentaine-Marchal**, qui sont voisines de Bort-les-Orgues. **C'est aussi dans ces deux communes que l'offre est la plus diversifiée.**

Cependant, la majorité de l'offre touristique de la zone se situe à Bort-les-Orgues, aussi bien en termes de lits marchands que de patrimoine et d'équipements sportifs et touristiques. **Cela concerne également l'offre de restauration, très restreinte sur la territoire de la CCSA.**

La CCSA se distingue par son patrimoine naturel (lacs, rivières, etc.), historique et architectural (13 églises inscrites ou classées aux monuments historiques) :

Une offre patrimoniale

- Château de Val – Lanobre
- Un territoire riche d'un patrimoine naturel

Une offre culturelle

- Musée de la Mine – Champagnac / Mémorial de la mine - Ydes
- Musée des Orages et des Foudres – Champs
- Maison de la Minéralogie – Antignac

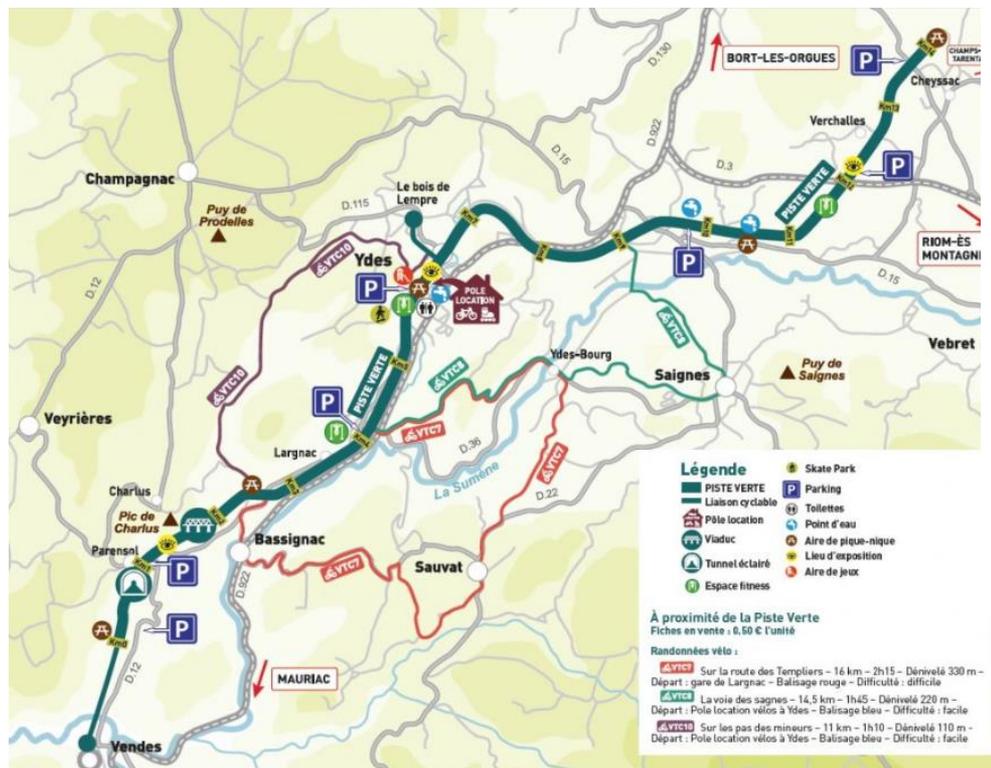
Un festival artistique : C'mouvoir - Champs-sur-Tarentaine-Marchal (environ 1 000 visiteurs).

La base nautique de Lastiouilles (15 000 touristes chaque année) - *L'exploitation de la base nautique est confiée à l'association du Centre Nautique de Lastiouilles par contrat.*

Le site de Val, qui propose de nombreuses activités (*motonautisme, trampoline, pêche, ski nautique, baignade...*)

Le territoire possède également de nombreux circuits de randonnées, en lien avec les équipements touristiques locaux (piste verte, base nautique de Lastiouilles,...). De plus, **le Tour de Pays** est une boucle de 150km en cours de labellisation **en GR Pays par la FFRP**, qui offre un séjour itinérant entre Dordogne, Artense, et massif du Cantal.

TRAJECTOIRE ECONOMIQUE Tourisme, patrimoine & culture



Un territoire labellisé « **Territoire Vélo** », qui possède **une piste VTT et VTC de 14 km** qui relie la commune de **Cheyssac (Vebret) à Parnsol (Bassignac) en passant par Ydes**, aménagé sur une ancienne ligne de chemin de fer. Un espace de location de matériel au départ de la piste (VTT, VTT électrique, roller) : un équipement sportif et touristique majeur du territoire.

Depuis 2014, des expositions sont organisées le long de cette voie verte : « *la Piste des Arts* ».

TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

Point de vue des communes

FORCES

- Ydes, un pôle qui concentre les emplois, et attire les actifs extérieurs sur le territoire
- Un taux de chômage en baisse sur la dernière décennie
- De fortes retombées touristiques à l'échelle du SCoT
- Un territoire historiquement industriel, secteur qui emploie, avec quelques entreprises d'importance
- Ydes et Saignes, des pôles commerciaux intermédiaires à l'échelle du SCoT.
- Présence d'une usine du groupe Lapeyre avec un fort rayonnement national, structurante pour le territoire
- Une pépinière d'entreprises à Ydes et un soutien aux porteurs de projets
- Un territoire numériquement rattachable pour les entreprises du territoire
- Une offre Culturelle, un patrimoine riche et un cadre de vie permettant le tourisme

OPPORTUNITES

- La progression de la qualification de la population
- Des ressources naturelles présentes pour développer une économie plus responsable
- Le développement de l'ESS afin de répondre aux besoins spécifiques de la population et d'ancrer les emplois sur le territoire.
- Structuration verticale et horizontale des filières
- Potentiel de formation des jeunes dans les secteurs présents sur le territoire
- Le numérique comme levier potentiel de développement économique et d'attractivité pour les entreprises
- Un foncier abordable et disponible pour faire venir de nouvelles entreprises
- Possibilité de développement des emplois dans le socio-médical et dans l'aide à la personne
- Potentiel de développement de l'économie résidentielle dans les centres-bourgs

FAIBLESSES

- L'enclavement du territoire par rapport aux axes routiers structurant du département, à mettre en parallèle avec la dépendance des habitants à la voiture.
- Une faible part, dans le tissu économique, d'établissements employeurs, avec des structures relativement de petite taille.
- Aucun pôle commercial structurant sur le territoire à l'échelle du SCoT
- Une offre commerciale concentrée sur 2 communes
- Fort taux de chômage chez les 15-24 ans avec 23,70% et un faible niveau de formation de la population
- Un Office de Tourisme pas encore structuré et une offre touristique manquant de coordination et de valorisation

MENACES

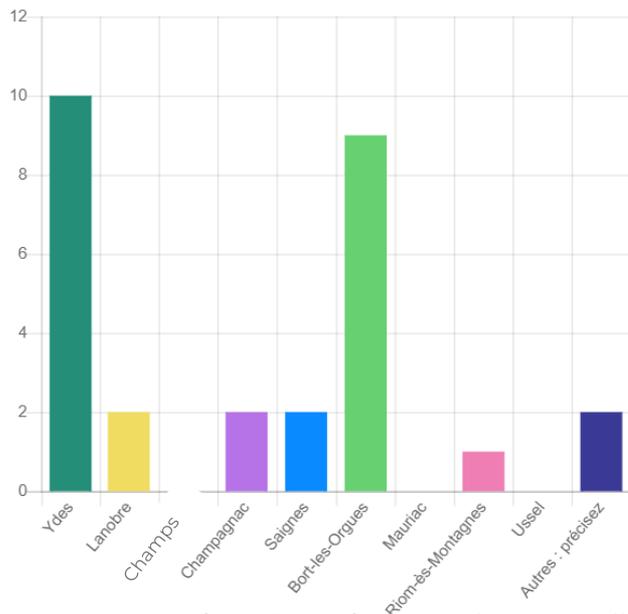
- Une baisse des indicateurs de concentration de l'emploi, signe du renforcement du caractère résidentiel du territoire.
- Marchés de plus en plus concurrentiels
- Un effet d'attraction de la commune de Bort sur l'emploi du territoire, mais également sur l'activité touristique avec une offre plus développée
- Précarisation et paupérisation d'une part de la population peu qualifiée
- Possible accentuation de la fracture numérique pour les entreprises locales
- Une baisse du nombre de création d'entreprises, signe d'une perte de dynamisme.
- 45 anciens sites industriels recensés, potentiellement des friches ou des sites pollués.

ENJEUX

- S'adapter et anticiper les mutations économiques
- S'appuyer sur l'existence d'un foncier disponible et abordable pour attirer de nouvelles entreprises
- Développer la formation des jeunes dans les secteurs présents sur le territoire pour les rendre attractifs
- Revitaliser le territoire par le développement de commerces de proximité structurant pour les centres-bourgs
- Déployer le numérique pour renforcer la compétitivité des entreprises.
- Stimuler le réseau associatif pour développer l'Economie Sociale et Solidaire.
- S'adapter aux exigences des nouvelles clientèles (Commerces de proximité, tourisme, nouvelles activités)
- Valoriser le patrimoine culturelle et les activités de plein air pour développer le tourisme de nature



Où les habitants vont-ils faire leur courses ?



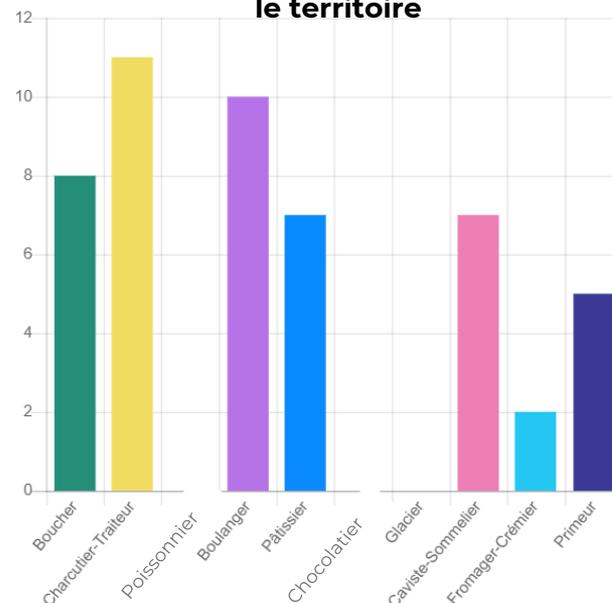
A noter que les répondants estiment qu'il y a de la **vacance commerciale moyennement importante** dans les centres-bourgs de **Champagnac, Lanobre, Saignes et Ydes**.

Par ailleurs seules les communes de Ydes et Saignes disposent d'une auto-école. Selon les répondants, les habitants pour passer leur permis vont principalement dans les **communes de Mauriac, Bort-les-Orgues et Riom-es-Montagnes**

TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

Enquête auprès des communes L'activité économique et les commerces de proximité

Les métiers de bouche présent sur le territoire



Les répondants identifient des commerces de bouche dans les communes suivantes :

- **Antignac** (Charcutier – Boulanger)
- **Beaulieu** (Charcutier)
- **Champagnac** (Boucher – Charcutier – Boulangerie – Pâtisserie – Crémier – Primeur)
- **Lanobre** (Boucher – Charcutier – Boulanger – Pâtissier – Caviste)
- **Saignes** (Boucher – Charcutier – Boulanger – Caviste)
- **Ydes** (Boucher – Charcutier – Boulanger – Pâtissier – Caviste – Fromager – Primeur)

Les répondants identifient également la présence de bar/restaurant sur 8 communes. Les habitants vont en majorité sur Ydes ou Bort-les-Orgues.

A noter également que, selon les répondants, les communes de Lanobre et Ydes ont un supermarchés.

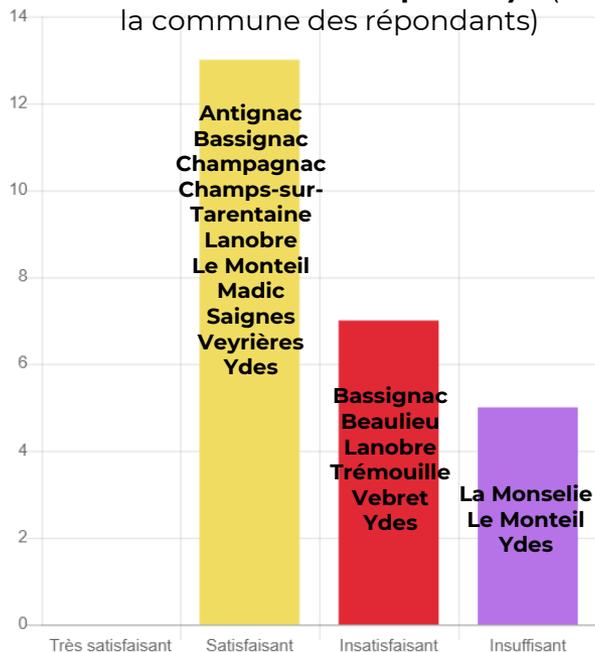


TRAJECTOIRE ECONOMIQUE

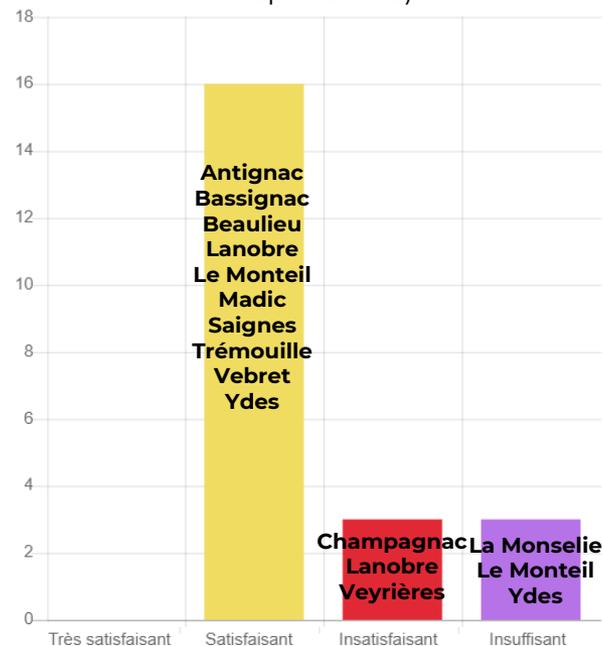
Enquête auprès des communes

Evaluation des équipements et de l'activité économique

Comment qualifiez-vous l'offre d'équipements (tourisme – sport – culture – santé – services publics) ? (selon la commune des répondants)

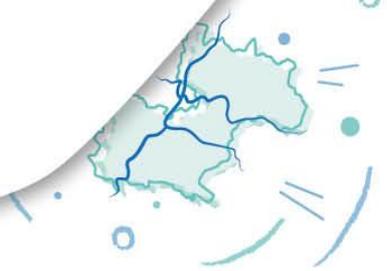


Comment qualifiez-vous l'activité économique et commerciale du territoire ? (selon la commune des répondants)



Remarque : il peut y avoir plusieurs répondants pour une commune





TRAJECTOIRE EDUCATIVE

Petite enfance
Enfance &
Jeunesse





Comme vu précédemment, **la démographie de la CCSA est structurellement négative** (*solde migratoire positif qui ne compense pas le solde naturel négatif*). Ainsi, le territoire enregistre en moyenne **une quarantaine de naissance par an**, un **chiffre relativement stable** sur les dernières années.

L'indice de jeunesse (*nb de moins de 20ans pour 100 personnes de plus de 60 ans*) est de **41 sur le territoire de la CCSA** (2018), alors qu'il est de 54 à l'échelle du département et de 95 pour la région AURA.

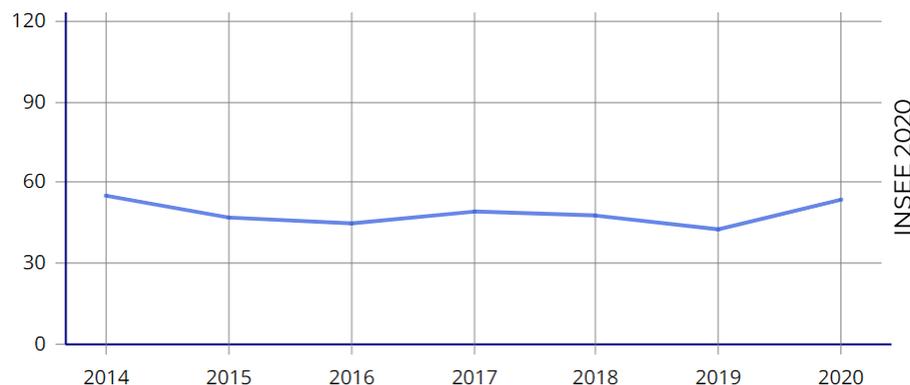
Les jeunes de 0 à 25 ans représentent 19,5% de la population, une part en très légère baisse sur 10 ans (20,3% en 2008).

Concernant **le nombre de foyers allocataires et le nombre de personnes couvertes, ils tendent légèrement la hausse** sur les dernières années (+81 ménages et +31 personnes couvertes entre 2017 et 2020).

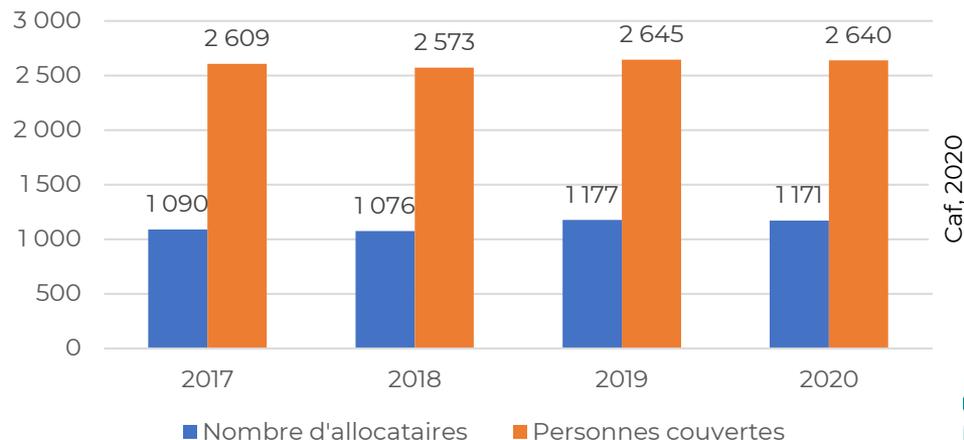
TRAJECTOIRE EDUCATIVE

Contexte

Les naissances domiciliées sur le territoire de la CCSA



Nombre d'allocataires et de personnes couvertes par la Caf





Parmi les **1 171 foyers allocataires Caf, 59% bénéficient des prestations familiales** (*Prestation d'Accueil Jeune Enfant, Allocations Familiales, Complément Familial, Allocation d'Education de l'Enfant Handicapés, Allocation de Rentrée Scolaire et Allocation Journalière de Présence Parentale*).

A noter qu'un quart des foyers allocataires Caf vivent sous le seuil de bas revenus (1 105€ en 2020).

Parmi les familles avec enfants bénéficiaires de la Caf, 51% ont à charge 2 enfants et **un quart sont des familles monoparentales**.

A noter que 22% des familles allocataires résident dans la commune de Ydes, tandis que 17% habitent sur la commune de Lanobre.

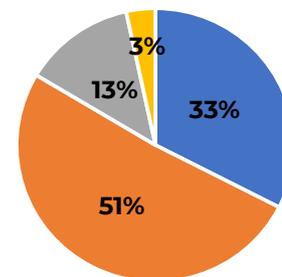
Parmi les enfants d'allocataires (0-17ans) :

- 23% vivent dans un foyer à bas revenus (*seuil 2020 : 1 105€*).
- **43% des familles monoparentales** (allocataires caf) **sont des foyers à bas revenus**, cette part n'est que 17% pour les familles avec 2 parents.

TRAJECTOIRE EDUCATIVE

Contexte

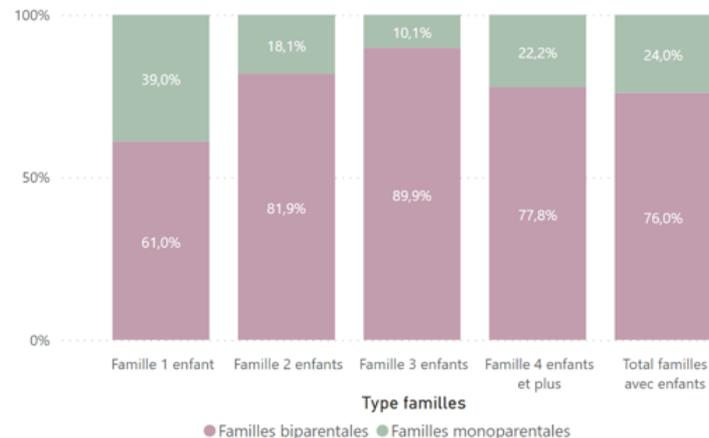
Répartition des familles allocataires par nombre d'enfants



- Familles avec 1 enfant
- Familles avec 2 enfants
- Familles avec 3 enfants
- Familles avec 4 enfants et plus

Caf, 2020

Familles bi-parentales et monoparentales selon le nombre d'enfants



Caf, 2020



Les **enfants de moins de 5 ans** **représentent 3,6%** de la population totale de la CCSA. Cette part est en baisse sur les 10 dernières années (4,4% en 2018.)

Concernant les enfants d'allocataires Caf-Msa de **moins de 3 ans**, leur nombre est **relativement stable** sur les dernières années, en moyenne à 145 par an.

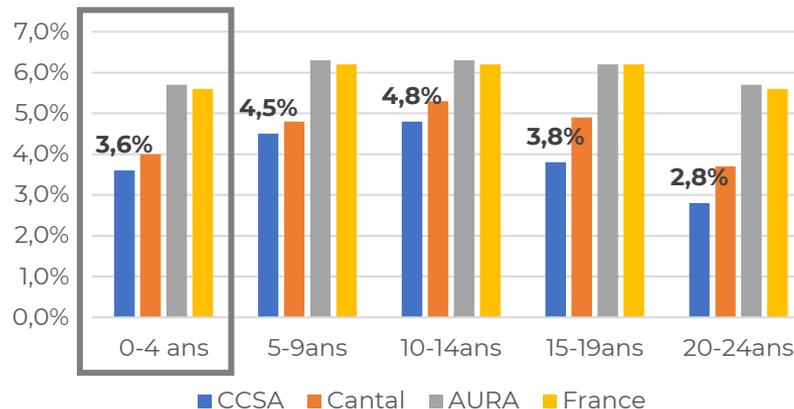
Sur le territoire de la CCSA, **129 familles** ont au moins un enfant de moins de 3 ans, **82 d'entre elles sont des familles actives occupés.**

A noter que parmi les 256 enfants de 0-5ans couverts par la Caf, près d'un quart vivent dans un foyer à bas revenu.

TRAJECTOIRE EDUCATIVE

Petite enfance

Part des jeunes dans la population totale



INSEE 2018

Evolution des enfants Caf et Msa moins de 3 ans



Caf, 2020

Enfants dans les foyers à bas revenus par tranche d'âge

Tranche d'âges	Total enfants	Enfants bas revenus	En %
0-2 ans	135	31	23,0 %
03-5 ans	121	30	24,8 %
06-11 ans	349	66	18,9 %
12-15 ans	249	67	26,9 %
16-17 ans	82	23	28,0 %
TOTAL	936	217	23,2 %

Caf, 2020



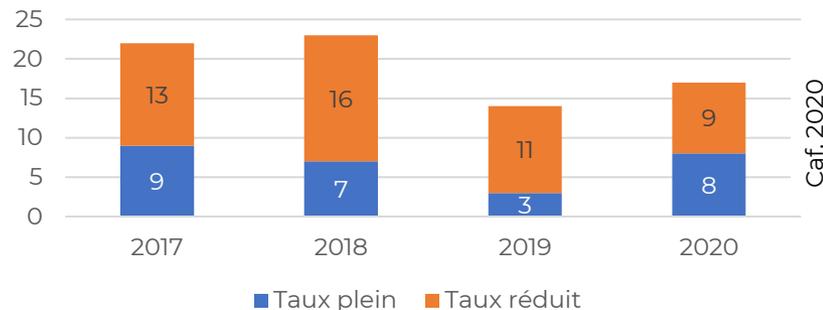
Concernant les allocataires Caf :

- 79 familles sont bénéficiaires **du Complément de Mode de Garde (CMG)**, un chiffre en baisse depuis 2017 (101, soit - 22). Le nombre de **bénéficiaires PreParE est également en baisse** sur les dernières années, passant de 22 en 2017 à 17 en 2020.
- **12,1% des allocataires, soit 142 foyers, bénéficient de la Prestation Accueil Petite Enfance (PAJE)**

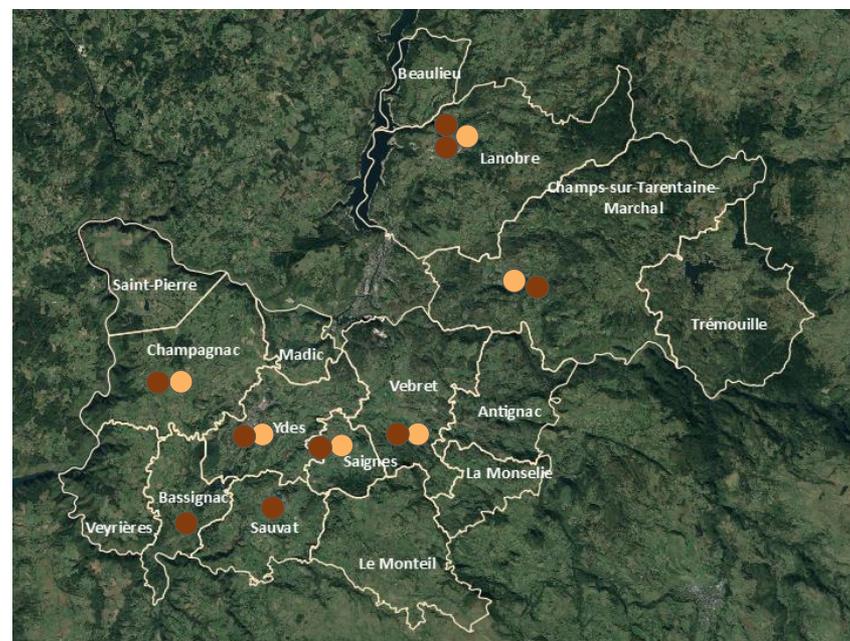
Sur la CCSA, il y a **9 écoles maternelles et/ou primaires**. Pour la rentrée 2021-2022, 179 enfants sont inscrits en école maternelle, dont 42 à Ydes, 27 à Saignes, 32 à Champagnac, 18 à Champs sur Tarentaine et 36 à Lanobre.

TRAJECTOIRE EDUCATIVE Petite enfance

Evolution des enfants Caf bénéficiaires d'un complément d'activités



Communes ayant une école maternelle/primaire



● Ecole maternelle ● Ecole primaire



L'offre d'accueil Petite Enfance se concentre autour du Relais Petite Enfance de Saignes, géré par l'Association d'Aide en Milieu Rural (ADMR).

Les missions du RPE : **guichet unique** pour faciliter les démarches administratives des parents, **analyse de la pratique** pour améliorer l'accueil par les AM, **promotion renforcée de l'accueil individuel** et du métier d'AM.

Elle se décline de la manière suivante :

- **Accueil individuel** (assistants maternels) : 38 assistantes maternelles sont agréées sur le territoire mais seulement **33 assistantes maternelles sont réellement en activité en 2021 selon le bilan du RPE**, un chiffre en baisse depuis 2016 (40)
Peu de nouvelles AM s'installent et d'autres partent à la retraite.
*Ce métier attire de moins en moins : peu de reconnaissance et un investissement personnel important. A noter que certaines AM ont dû arrêter leur activité faute d'enfants à garder.
Il n'existe aucune Maison d'Assistants Maternelles sur le territoire*
- **Multi-accueil collectif : 1 micro-crèche privé** à Ydes (10 places + 2 places d'urgence)

A noter qu'il n'existe aucun lieu d'accueil enfants/parents (LAEP) sur le territoire, mais, le RPE a aussi pour mission d'accompagner les parents dans leur parentalité. Cependant, il est parfois difficile de mobiliser les parents et futurs parents sur certains événements.

TRAJECTOIRE EDUCATIVE

Petite enfance

Horaires d'ouverture du Relais Petite Enfance de Saignes

LUNDI	MARDI	JEUDI	VENDREDI
8H30-12h30	8H30-12h30	8H30-12h30	8H30-12h30
13h30-16h	13h30-16h	13h30-19H15	13h30-16H

Le Relais est ouvert 8 semaines sur 16 pendant les vacances scolaires

Le Relais Petite Enfance de Saignes



Il dispose de deux bureaux distincts : l'un pour la secrétaire et les bénévoles, pour l'accueil des aides à domicile et des bénéficiaires et l'autre destiné à l'animatrice du Relais qui accueille les parents, futurs parents, les AM et les futurs AM.

3 lieux sont destinés à recevoir le Relais pendant ses temps d'animation collectif, à Ydes, Lanobre et Saignes



Les **enfants de 5-9 ans représentent 4,5%** de la population totale de la CCSA. Cette part est relativement stable sur 10 ans (4,7% en 2008).

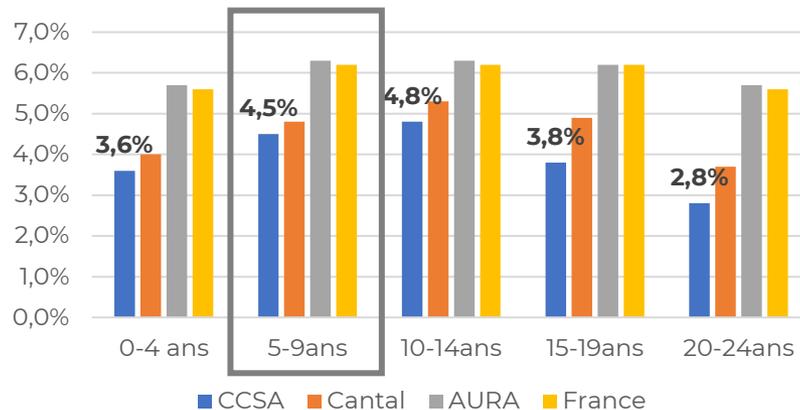
Concernant les enfants 6-11 ans couverts par la Caf, **leur nombre s'inscrit en nette baisse sur les dernières années**, pour atteindre 349 enfants en 2020 (-19 enfants par rapport à 2017).

A noter que parmi ces enfants, 19% vivent dans un foyer à bas revenus, la moitié sont dans une famille monoparentale.

TRAJECTOIRE EDUCATIVE

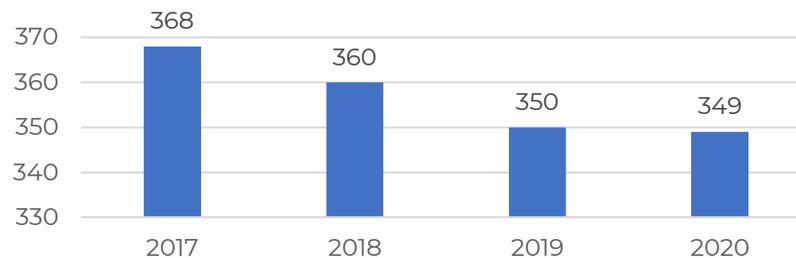
Enfance

Part des jeunes dans la population totale



INSEE 2018

Nombre d'enfants 6-11 ans d'allocataires Caf



Caf, 2020

Enfants dans les foyers à bas revenus par tranche d'âge

Tranche d'âges	Total enfants	Enfants bas revenus	En %
0-2 ans	135	31	23,0 %
03-5 ans	121	30	24,8 %
06-11 ans	349	66	18,9 %
12-15 ans	249	67	26,9 %
16-17 ans	82	23	28,0 %
TOTAL	936	217	23,2 %

Caf, 2020



L'offre d'accueil Enfance se décline de la manière suivante sur la territoire de la CCSA :

- 1 ALSH à Ydes (**70 places – 118 enfants accueillis en 2019**, avec un taux d'occupation de 73% à 94%).
- 1 ALSH à Champs-Saignes (**30 places – 81 enfants accueillis en 2019**, avec un taux d'occupation de 74% à 82%).

A noter qu'il n'y a aucune liste d'attente – tous les enfants sont accueillis

Fréquentation restreinte à des enfants de la commune ou des communes limitrophes.

- Dans certaines communes, **accueils périscolaires déclarés ou non** en ACM (accueils collectifs de mineurs), temps d'activité périscolaires (TAP).

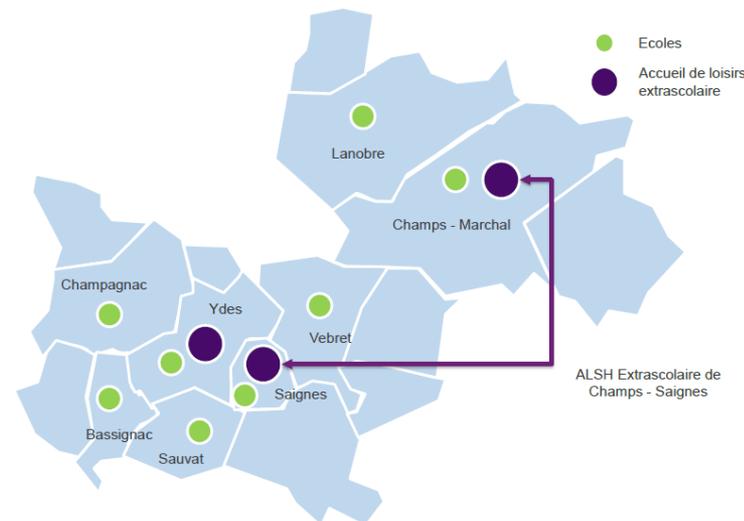
L'accueil périscolaire peut prendre différents formats selon les communes : « garderie » (jeux, coloriage...), animations thématiques, aide aux devoirs...

Sur Ydes, l'association Familles Rurales assurent l'animation des TAP.

Une enquête auprès des familles est en cours pour identifier leurs besoins : les 1^{er} retours évoquent **un manque d'animation tant quantitatif que qualitatif.**

L'enjeu pour le territoire est le transfert de compétences des 2 ALSH vers la CCSA.

TRAJECTOIRE EDUCATIVE Enfance



L'offre d'accueil par période

Période	Offre d'accueil à disposition des familles		Offre d'accueil individuel (assistants maternels) Offre d'accueil de la petite enfance (une micro crèche PAJE de 10 places située à Ydes) pour les 3<6 ans
Mercredi	ALSH d'Ydes 70 places ouvertes de 7h15-18h30 aux 3-12 ans		
'Petites' vacances	ALSH d'Ydes 70 places ouvertes de 7h15 à 18h30 aux 3-12 ans <i>sauf Toussaint (1 semaine) et Noël (selon les années)</i>	Animations Champs-Saignes Activités (principalement sportives) à la journée à partir de 6 ans	
Vacances d'été	ALSH d'Ydes 70 places ouvertes de 7h15-18h30 aux 3-12 ans <i>sauf 2 semaines mi août</i>	ALSH de Champs-Saignes 30 places ouvertes de 8h à 18h30 aux 3-12 ans <i>sauf 2 semaines fin août</i>	
Périscolaire	Un paysage plus disparate avec selon les communes des accueils périscolaires déclarés ou non en ACM (accueils collectifs de mineurs), des temps d'activité périscolaires (TAP) proposés par les Communes et leurs prestataires ou par la Communauté de communes.		



TRAJECTOIRE EDUCATIVE

Enfance

Dans le cadre des Temps d'Activités Péri-scolaires (TAP), la CCSA propose à toutes les écoles du territoire, une heure d'animation sportive et une heure d'éveil musical par semaine.

Pour les enfants, il n'y a pas de caractère obligatoire, mais il faut y être impérativement inscrit.

Les TAP sont gratuits sur l'ensemble des communes.

Sur Ydes, l'association Familles Rurales assure également l'animation des TAP.

De plus, la CCSA organise une fois par an, une journée sportive regroupant plusieurs écoles du territoire et environ 60 élèves de cycle 3. Cette journée est l'occasion pour **les jeunes de rencontrer les élèves des autres écoles, autour d'activités sportives** déjà pratiquées lors des temps d'activités péri-scolaires durant l'année.

ALSH Saïgnes/Champs	ALSH Ydes
Enfants de 4 à 12 ans	Enfants de 3 à 12ans
Petites vacances Vacances d'été	Mercredi Petites vacances Vacances d'été
8h – 18h	7h15 - 18h30
Piscine Activités sportives Activités manuelles Initiations musicales et théâtrales Sorties journées Grands jeux Visites ...	



Les jeunes de 10-14 ans et de 15-19 ans représentent respectivement 4,8% et 3,8% de la population totale de la CCSA, des chiffres stables par rapport à 2008. Ces parts sont cependant plus faibles que celles observées à l'échelle du département ou de la région.

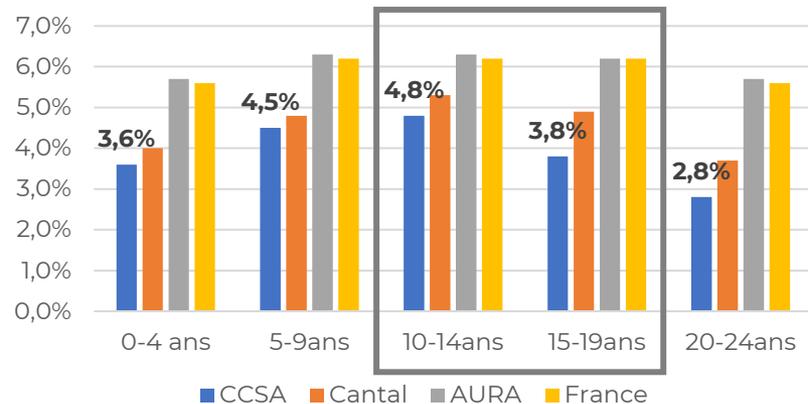
Il apparait que **le nombre de jeunes couverts par la Caf s'inscrit en hausse pour la tranche 12-15 ans tandis qu'il est en baisse pour les jeunes de 16-17 ans.**

Un quart des 12-15 ans et un tiers des 16-17 ans vivent dans une famille monoparentale.

A noter que plus d'un quart des jeunes de 12-17ans vivent dans un foyer à bas revenus.

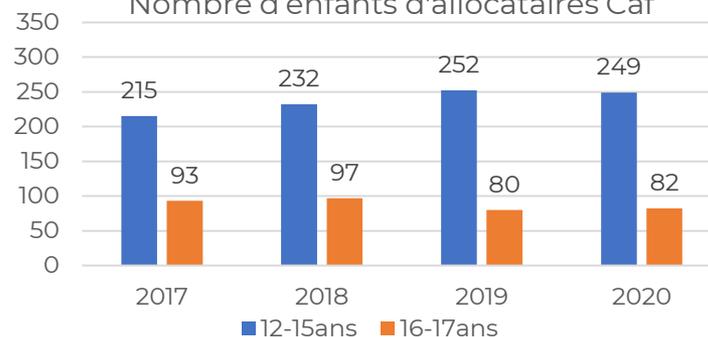
TRAJECTOIRE EDUCATIVE Jeunesse

Part des jeunes dans la population totale



INSEE 2018

Nombre d'enfants d'allocataires Caf



Caf, 2020

Enfants dans les foyers à bas revenus par tranche d'âge

Tranche d'âges	Total enfants	Enfants bas revenus	En %
0-2 ans	135	31	23,0 %
03-5 ans	121	30	24,8 %
06-11 ans	349	66	18,9 %
12-15 ans	249	67	26,9 %
16-17 ans	82	23	28,0 %
TOTAL	936	217	23,2 %

Caf, 2020

Il n'existe aucun lieu ou espace dédié pour accueillir la jeunesse.

Un animateur propose néanmoins de nombreuses activités à destinations des jeunes, les mercredis après-midi et pendant les petites vacances scolaires (activités de pleine nature, activités sportives en salle, atelier numérique,...). Dans ce cadre, un groupe de jeunes a reçu le trophée Innov'jeunes de la Caf pour leur projet sur l'escalade et les activités de pleine nature sur la CCSA.

Une action spécifique est menée depuis plusieurs années par la CCSA et la Caf pour **le développement de cette activité permettant aux jeunes de s'initier toute l'année à la pratique de l'escalade.**

En outre, le **Cantal Tour** est une manifestation, organisée par le Conseil Départemental, destinée aux 6-18ans durant la période estivale autour de la découverte des activités sportives de pleine nature

Une réflexion est en cours au niveau de la CCSA pour la création d'un foyer jeunes sur Ydes.

TRAJECTOIRE EDUCATIVE Jeunesse & formation

Exemple d'activités proposées aux jeunes les mercredis après-midi 2022

Mercredi 11 mai	Escalade à Urlande Entretien du site <i>Prévoir une tenue sportive, gourde</i>	RDV : 13h30 Pôle location d'Ydes
Mercredi 18 mai	Rando aquatique Entretien du site <i>Prévoir des affaires de bain et baskets de rechange</i>	RDV : 13h30 Pôle location d'Ydes
Mercredi 25 mai	Rando aquatique Entretien du site <i>Prévoir des affaires de bain et baskets de rechange</i>	RDV : 13h30 Pôle location d'Ydes
Mercredi 1 ^{er} juin	Sortie VTT Préparation évènement VTT* Avec Auver'Bike <i>Prévoir : VTT, casque, gourde</i>	RDV : 13h30 Pôle location d'Ydes
Mercredi 8 juin	Sortie VTT Préparation évènement VTT* Avec Auver'Bike <i>Prévoir : VTT, casque, gourde</i>	RDV : 13h30 Pôle location d'Ydes

Exemple d'activités proposées aux jeunes pendant les vacances d'avril 2022

Mardi 19 avril : 5 €	Mercredi 20 avril : 15 €	Judi 21 avril : Chèque d'adhésion*	Vendredi 22 avril : 15 €
Escalade À Urlande (Antignac) Avec Vincent Terrisse	Escalade Au Roc d'Hozières (Le Falgoux) Avec Vincent Terrisse	VTT Sortie organisée par la Junior Association Auver'Bike Avec Pierre Vergne	Sortie à Clermont Laser Game Jump Fast Food Promenade à Jaude
RDV : 9h à la mairie d'Antignac (co-voiturage) ou à 9h15 à Urlande Prévoir : tenue adaptée, gourde, pique-nique	RDV : 8h30 au stade d'Ydes Prévoir : tenue adaptée, gourde, pique-nique	RDV : 9h au pôle location d'Ydes Prévoir : VTT, casque, gants, tenue adaptée, gourde, pique- nique. Un chèque de 15 € à l'ordre d'Auver'Bike*	RDV : 8h devant la mairie de Champs-sur-Tarentaine- Marchal Prévoir : Tenue adaptée, gourde, argent pour le repas

* cette adhésion de 15€ vous permettra de participer à toutes les sorties annuelles de la Junior Association Auver'Bike.



Concernant la formation sur le territoire de la CCSA, il n'y a pas de lycée mais, des formations sont disponibles ponctuellement sur le territoire :

- Organisation de session BAFA sur Ydes
- Présence d'une antenne du GRETA à Ydes

A noter que le niveau de diplôme de la population de la CCSA est relativement faible : près de 30% n'a aucun diplôme, et le taux de scolarisation des 18-24 ans est de 18% (2018). Plus de 30% de la population est diplômée niveau CAP, BEP ou d'un équivalent et seulement, 14,5% de la population est diplômée de l'enseignement supérieur.

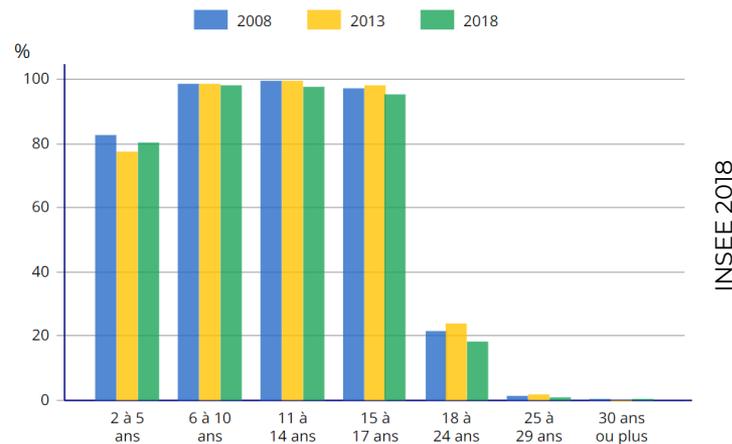
Pendant, entre 2008 et 2018, la part de la population diplômée, tous diplômes confondus à l'exception du BEPC, a augmenté de 3 à 4,5 points, selon le diplôme.

Le territoire a également une réelle volonté de développer l'offre culturelle, avec des actions spécifiques destinées à la jeunesse :

- Une convention **EAC** (Education Artistique et Culturelle) est en cours de renouvellement pour 2022 pour l'accompagnement culturel et artistiques des enfants du territoire de 0-18ans.
- Le territoire a déposé sa candidature pour le **label 100% éducation artistique et culturelle**.

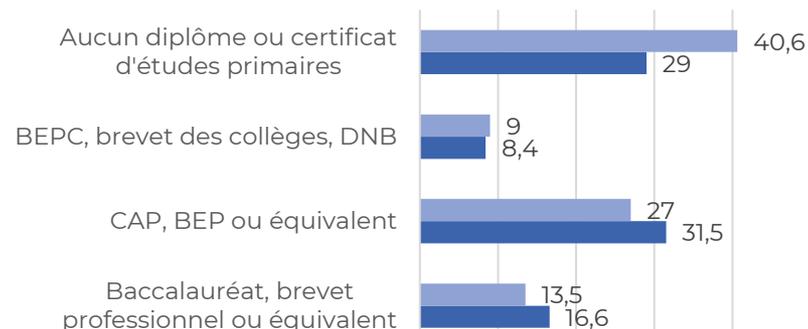
TRAJECTOIRE EDUCATIVE Jeunesse & formation

Taux de scolarisation selon l'âge



INSEE 2018

Diplôme le plus élevé de la population non scolarisée de 15 ans ou plus (en %)



INSEE 2018

Les services aux familles sur Ydes

Accueil des enfants de 3 à 11 ans			Agrément 70 enfants 35 places conventionnées CEJ
Gestion associative Familles rurales – Convention d'objectifs depuis 2017 (service assuré par la FAL antérieurement)			
Locaux : Accueil dans l'école Locaux mis à disposition gratuitement par la commune de Ydes. Bureaux de l'association loué à la commune (200 €/ mois)	Grandes vacances et petites vacances L'association assure également l' accueil périscolaire et les TAP	Inscription à la journée ou à la demi-journée, avec ou sans repas	Permanence d'inscriptions dans les bureaux de l'association. Possibilité d'inscription par téléphone, ...
Grandes Vacances : 5 semaines à partir de la fin d'année scolaire + 1 semaine avant la rentrée Petites vacances : 2 semaines sauf Toussaint (1 semaine) et Noël (selon les années)			
Restauration : Liaison froide (prestataire de Riom ès Montagne)	Amplitude horaire : 7h15-18h30		Pas de liste d'attente tout le monde est accueilli
			L'association a acquis un mini-van , mutualisé avec Riom

Les services aux familles sur Champs/Saignes

Accueil des enfants de 4 à 12 ans (voire 3-12 ans)			Agrément 30 enfants
Gestion communale			
Locaux : Accueil dans les écoles des 2 communes Locaux mis à disposition par les communes de Champs-Marchal et Saignes	6 semaines de fonctionnement : 3 semaines sur Champs et 3 semaines sur Saignes Service de car entre les deux communes	Inscription à la journée ou à la demi-journée, avec ou sans repas	Permanence d'inscriptions le samedi précédent les vacances + Possibilité d'inscription jusqu'à 48h avant
Petites vacances : animations sportives par ALSJ Grandes vacances de fin de l'école au 15 août			
Restauration : accord passé avec 2 restaurants locaux qui accueillent les enfants et l'équipe pour les repas	Amplitude horaire : 8h-18h		Pas de liste d'attente. Mais en cas de sortie, priorité donnée aux enfants inscrits à la semaine.

TRAJECTOIRE EDUCATIVE

Petite enfance, enfance & jeunesse

Communes	Equipements
ANTIGNAC	
BASSIGNAC	- Ecole : 2 classes
BEAULIEU	
CHAMPS-SUR-TARENTAINE-MARCHAL	- Ecole : 3 classes - ALSH (mutualisé avec Saignes) (30 places)
CHAMPAGNAC	- Ecole : 4,5 classes
LANOBRE	- Ecole (2) : 4 classes
LA MONSELIE	
MADIC	
LE MONTEIL	
SAIGNES	- Ecole : 4 classes - ALSH (mutualisé avec Champs-sur-Tarentaine-Marchal) (30 places) - ADMR Relais Petite Enfance
SAINT-PIERRE	
SAUVAT	- Ecole : 1 classe
TRÉMOUILLE	
VEBRET	- Ecole : 3 classes
VEYRIÈRES	
YDES	- Ecole : 9 classes - Collège : 4 classes - ALSH (70 places) - Micro-crèche (10 places)
CORRÈZE (en particulier BORT-LES-ORGUES)	- Ecole : 3 classes - Collège : 4 classes - Lycée professionnel

TRAJECTOIRE EDUCATIVE

Le point de vue des communes

FORCES

- Une centaine de places en ALSH
- Des écoles couvrant l'ensemble du territoire et 1 collège
- Aucune liste d'attente – tous les enfants sont accueillis
- Une ouverture à l'ensemble des enfants de la communauté de communes (et au-delà), sans priorité accordée aux enfants de la commune d'implantation de la structure
- Une amplitude horaire relativement importante (avec une ouverture de l'ASLH d'Ydes dès 7h15 jusqu'à 18h30) pour répondre aux besoins de la population.

FAIBLESSES

- Une démographie structurellement négative, avec un indice de jeunesse faible
- Un accueil collectif sur les petites vacances uniquement possible sur l'ALSH d'Ydes.
- Une offre d'accueil en collectif concentré sur Ydes
- Une faible visibilité sur l'offre d'accueil pour les familles
- **Pas de lycée sur le territoire de la CCSA**
- Un déséquilibre entre les centres-bourgs du nord et du sud
- Faible mutualisation des structures et des activités périscolaires

OPPORTUNITES

- Améliorer la communication entre les structures du territoire afin d'avoir une meilleure diffusion de l'information auprès des familles
- Une offre d'accueil de loisirs qui peut se développer à l'échelle de la CCSA.
- Faisabilité d'un ALSH intercommunal pour pallier aux besoins des plus petites communes
- Possibilité de développer plus de structures pour répondre aux besoins des jeunes
- Possibilité de développer pour les jeunes des formations professionnelles en lien avec DAS du territoire

MENACES

- Une offre inégalement répartie sur le territoire et concentrée sur quelques communes
- Une baisse de l'offre d'accueil individuel dans un contexte de vieillissement et de départ à la retraite des assistantes maternelles à prévoir
- Des possibles fermetures de classe
- Une augmentation de la fracture en termes d'offres d'accueil
- Une augmentation du départ des jeunes par manque d'activités et d'opportunités.
- Un manque d'offre de formations supérieures et professionnelles

ENJEUX

- Garantir un accès pour tous aux formations professionnelles
- Renforcer les Services à Petite-Enfance, Enfance et à la Jeunesse dans les collectivités
- Permettre à l'ensemble des enfants d'avoir une place en accueil ou des activités
- Garantir un parcours d'acquisition de compétences tout au long de la vie
- Assurer un parcours scolaire sans décrochage et continu
- Coordonner et mutualiser les activités et les structures pour mieux répondre aux besoins



TRAJECTOIRE DU BONHEUR & SOCIALE

Inégalités & Précarité
Santé
Séniors, handicap
Culture & Sport
Services publics & Equipements



TRAJECTOIRE BONHEUR ET SOCIALE

Inégalités & Précarité

Médiane du revenu disponible par UC

En 2019, selon l'INSEE, le territoire de la CCSA compte 3 875 ménages fiscaux, dont 44,7% sont imposés.

Le taux de pauvreté sur le territoire s'élève à 13,1%, un taux similaire à celui observé à l'échelle départemental. A noter que le taux de pauvreté en France s'élève à 14,6%.

Le taux de pauvreté est plus important pour les ménages locataires (22,7%) que pour les ménages propriétaires (10,1%).

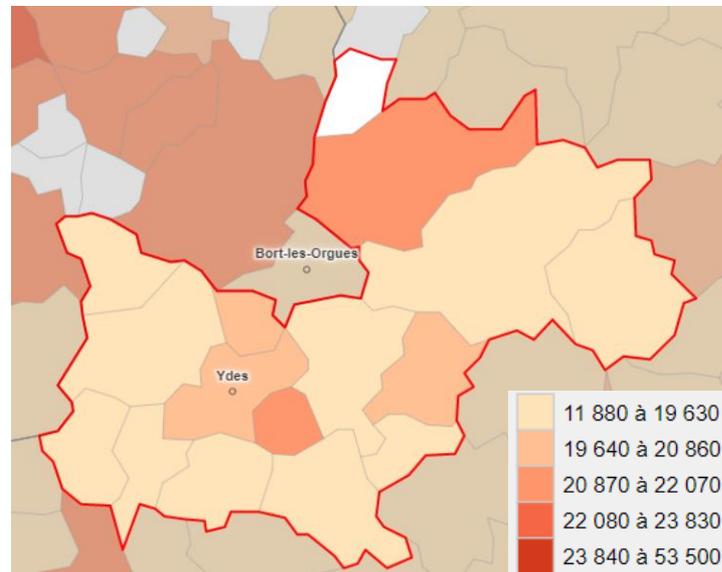
Pour rappel :

- le revenu **médian annuel disponible par unité de consommation sur le territoire est de 20 000€**
- **18% des actifs occupés ont un emploi précaire.**

Selon la Caf, en 2020, il y a 1 171 foyers allocataires, une chiffre en légère hausse sur les dernières années (1 090 foyers allocataires en 2017). Cela représente 2 640 personnes : un tiers de la population de la CCSA est couverte par la Caf.

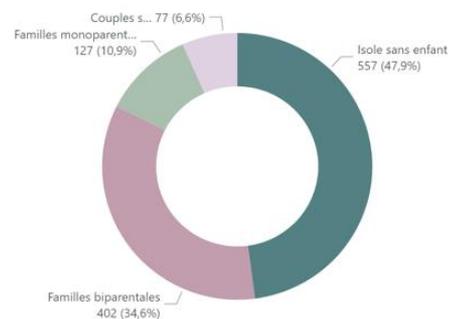
Près de la moitié de ces foyers sont **personnes isolées** tandis qu'un tiers sont des familles avec 2 parents.

Pour la moitié des foyers, le responsable du dossier a entre 30 et 49 ans.

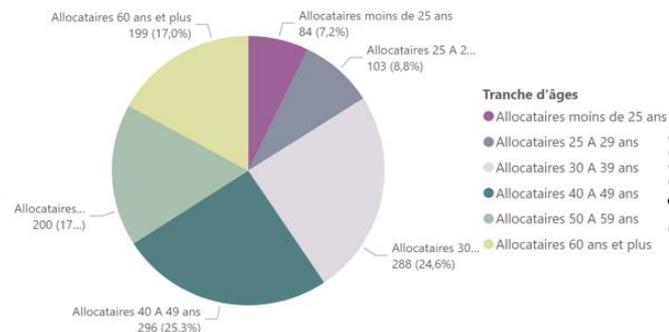


INSEE, 2018

Structure familiale des foyers allocataires



Répartition des allocataires selon l'âge du responsable dossier



Caf, 2020

TRAJECTOIRE BONHEUR ET SOCIALE

Inégalités & Précarité

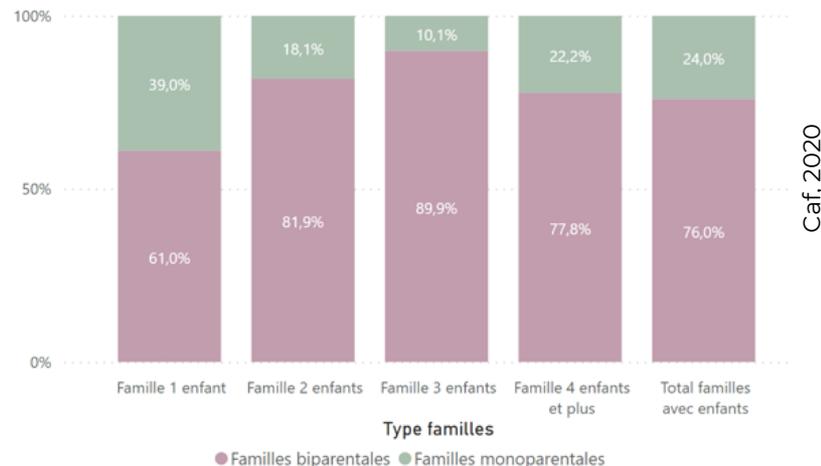
Parmi les 1 171 foyers allocataires Caf, près de la moitié (48%) sont des personnes isolées et sans enfant. Les familles monoparentales représentent 11% des foyers allocataires tandis que les couples avec enfants 35%.

305 foyer allocataires Caf vivent sous le seuil de bas revenus, (26%), ce qui représente 24% des personnes couvertes par la Caf. La part des familles à bas revenus est plus importante chez les familles monoparentales (43%) que chez les couples avec enfants (17%).

A noter que 23% des enfants vivent dans un foyer à bas revenus.

Le seuil de bas revenus en 2020 est de 1 050€.

Familles bi-parentales et monoparentales selon le nombre d'enfants



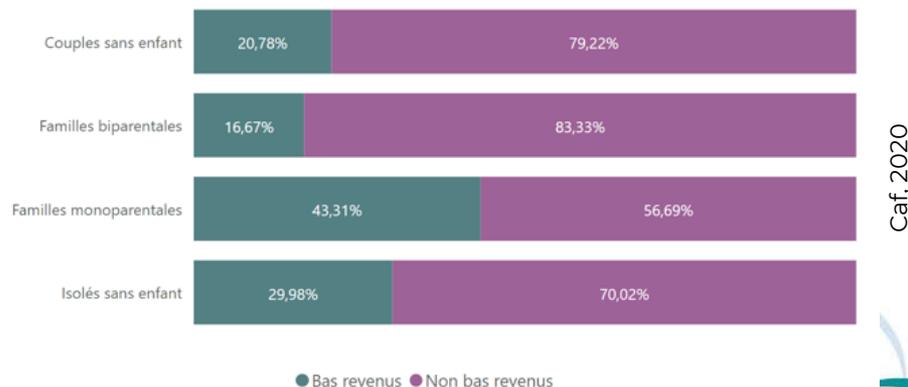
Caf, 2020

Enfants dans les foyers à bas revenus par tranche d'âge

Tranche d'âges	Total enfants	Enfants bas revenus	En %
0-2 ans	135	31	23,0 %
03-5 ans	121	30	24,8 %
06-11 ans	349	66	18,9 %
12-15 ans	249	67	26,9 %
16-17 ans	82	23	28,0 %
TOTAL	936	217	23,2 %

Caf, 2020

Structure familiale des foyers allocataires et part des bas revenus



Caf, 2020

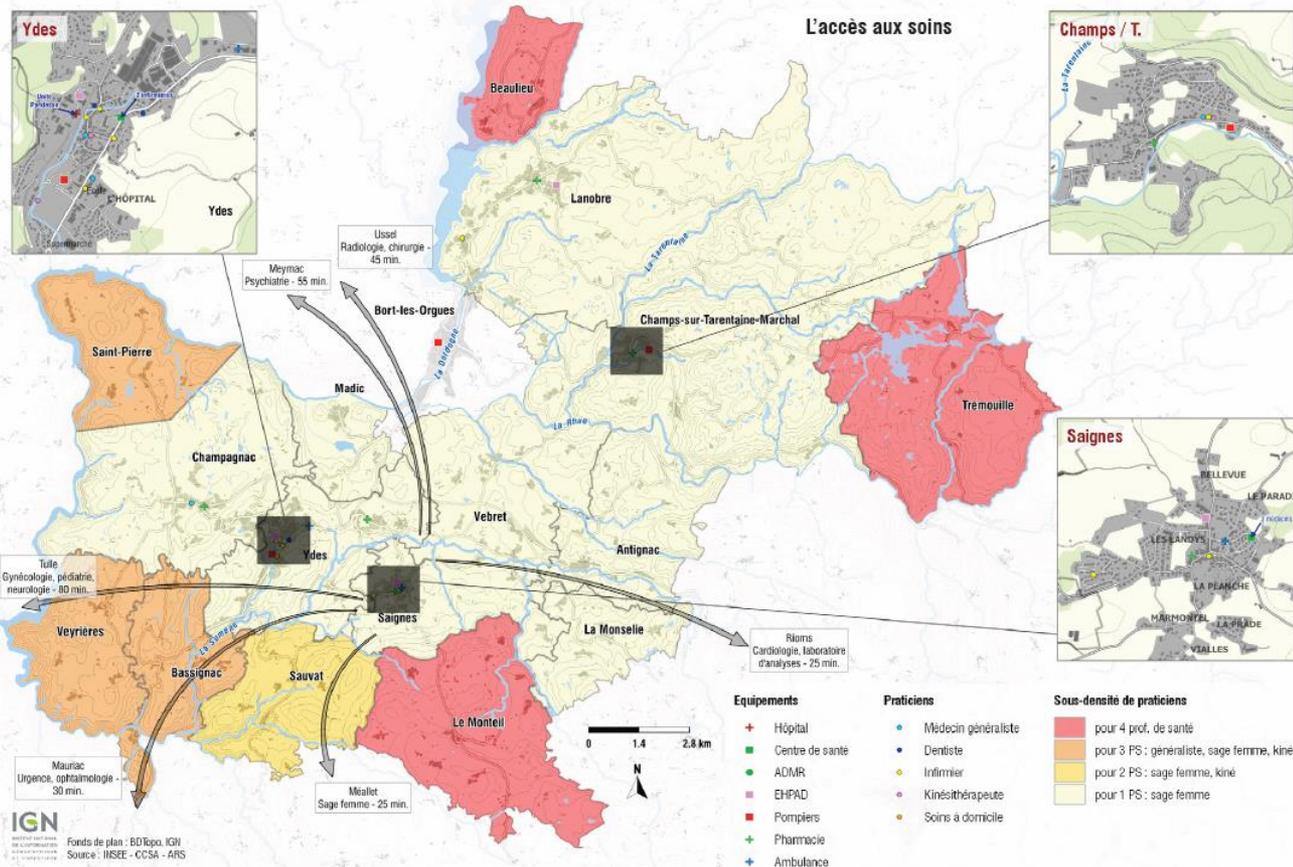
TRAJECTOIRE BONHEUR ET SOCIALE Santé

La CCSA est considérée comme **faiblement dotée en terme d'accès au soin** : il existe une carence d'infirmiers, de masseurs-kinésithérapeutes, de médecins généralistes, de sage-femmes, de dentistes, d'orthophonistes, de psychiatres, etc.

A noter que le territoire compte (Insee – Carto santé)

- **7 médecins généralistes** (un chiffre stable sur les dernières années), **dont 5 ont plus de 55 ans**
- 18 infirmiers libéraux (un chiffre en hausse, avec 12 infirmiers libéraux en 2015), dont 8 ont plus de 50 ans

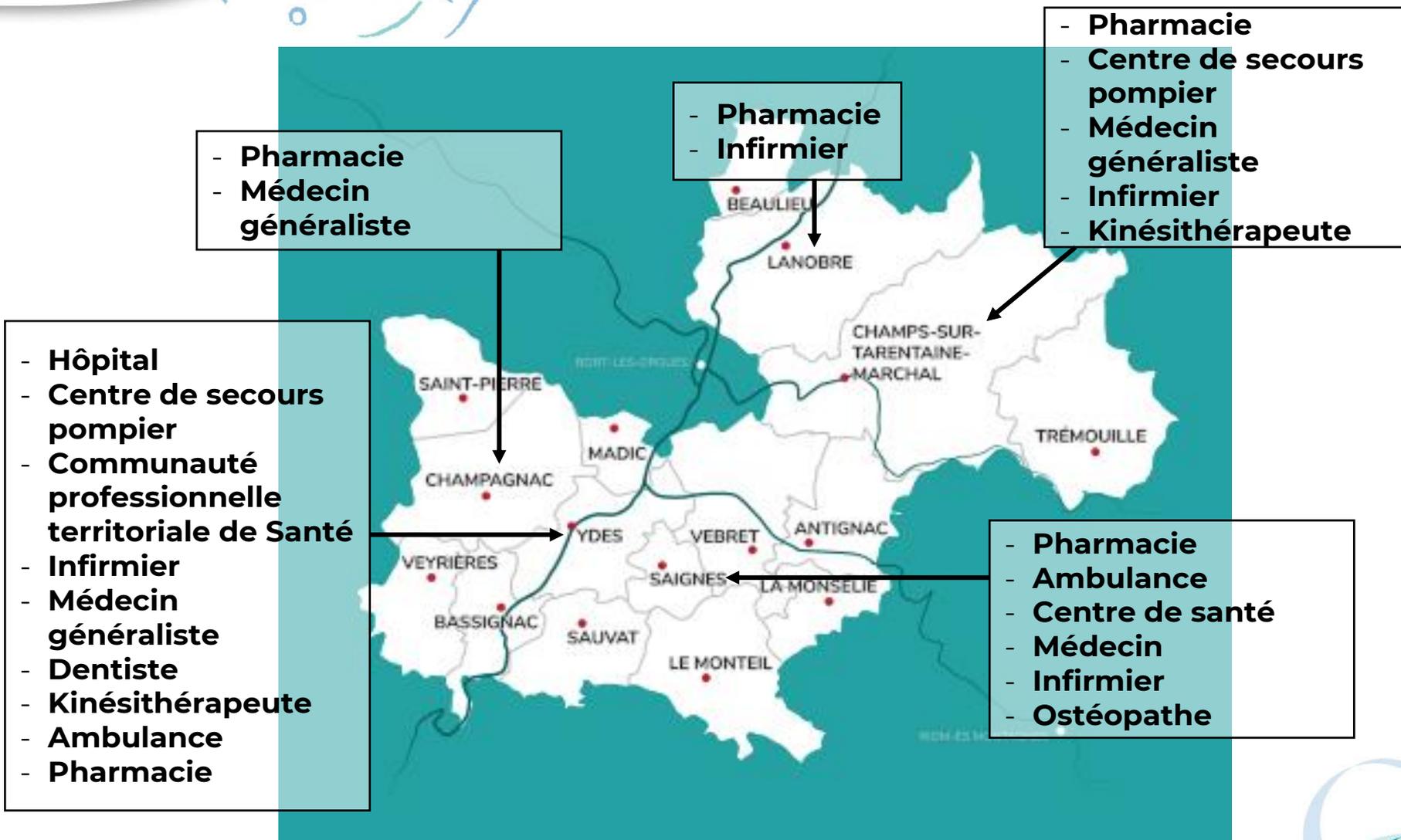
L'offre est plutôt concentrée à Ydes et à Saignes, et elle est particulièrement déficitaire aux extrémités de la CCSA. Cependant, elle se structure progressivement autour **d'une Communauté Professionnelle Territoriale de Santé basée à Ydes**, gérée par l'Association Accès Santé Nord Cantal et soutenue par la Communauté de Communes. **Il existe un projet de maison de santé à Ydes** (accueil de médecins généralistes et de spécialistes).



Diagnostic du PLU

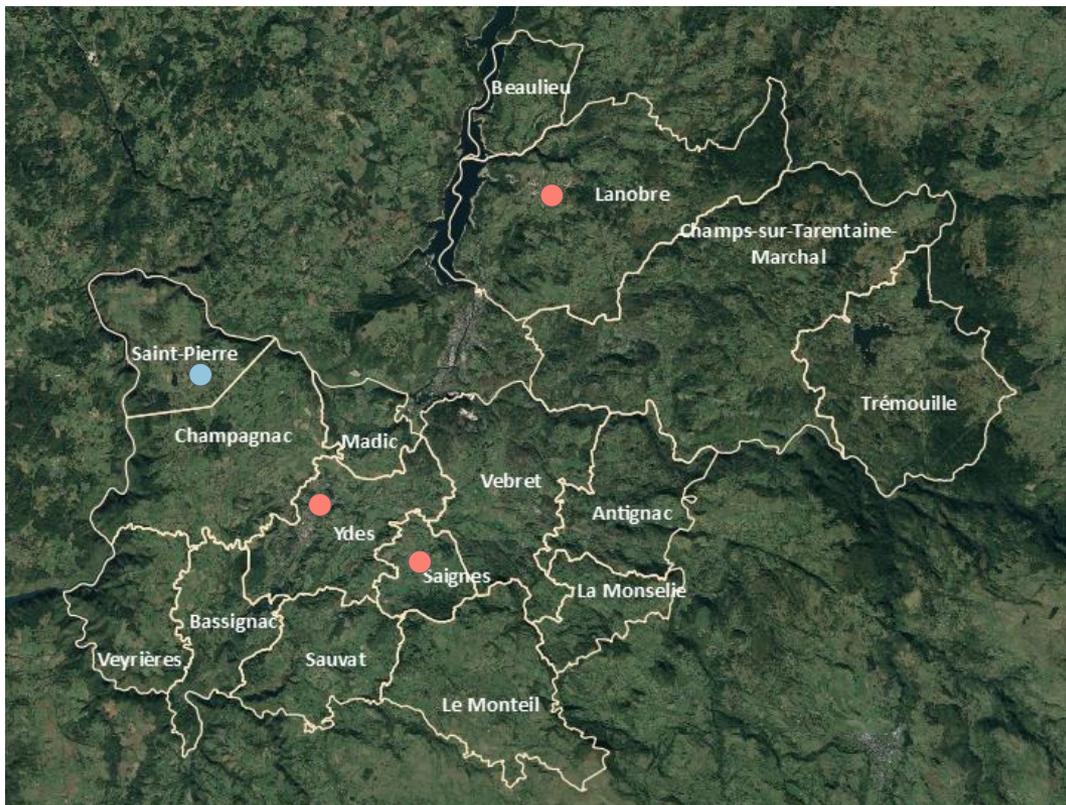
TRAJECTOIRE BONHEUR ET SOCIALE

Santé



TRAJECTOIRE BONHEUR ET SOCIALE

Séniors & handicap



Diagnostic du PLUi

- EHPAD
- Résidence pour personnes âgées autonomes

L'offre d'accueil en EHPAD pour les séniors est limitée : il existe un total **de 200 places en EHPAD pour plus de 1 300 personnes âgées de 75 ans et plus.**

3 EPHAD en Sumène-Artense :

- **Résidence de l'Artense à Lanobre (33 places)**
- **Résidence de la Sumène à Ydes (100 places environ, dont 20 dans l'unité Alzheimer).** Soutien logistique de l'EHPAD à l'unité Parkinson du centre hospitalier de Mauriac localisée à Ydes.
- **Résidence l'Orée du Bois à Saignes (69 places)**
- Création récente d'une **résidence pour personnes âgées autonomes à Saint-Pierre (9 appartements** avec quelques équipements communs)
- D'autres projets de résidences pour personnes âgées autonome à Champs-sur-Tarentaine-Marchal, La Monselle...

Le territoire a mis en plus des **services de maintien à domicile** tels que le portage de repas et des services à domicile pour les personnes âgées et/ou personnes dépendantes (ADMR). Des besoins en matière d'adaptation des logements (foyers-logements ou résidences pour personnes âgées...) sont projetés pour l'avenir.

TRAJECTOIRE BONHEUR ET SOCIALE

Séniors & handicap

Pour rappel, les 60 ans est plus représenté 40% de la population totale de la CSA, un chiffre en hausse de 6 points entre 2008 et 2018.

En 2018, **le territoire compte 165 personnes de plus de 60 ans pour 100 jeunes (moins de 20 ans)**. Cet indice s'inscrit en hausse sur les dernières décennies (76 en 1990), mettant en évidence un vieillissement de la population et une hausse des besoins en service de cette population.

A noter que les plus de 75 ans représente 16 % de la population, et 46% d'entre eux vivent seuls. Ces personnes sont potentiellement concernées par des mesures de maintien à domicile.

Concernant le handicap, il n'existe **aucune offre d'accueil et/ou d'hébergement pour les personnes en situation de handicap**. Alors même que la Caf recense **147 personnes bénéficiaires de l'Allocation Adulte Handicapé**, soit 12,6% des allocataires Caf et **3,2% des allocataires bénéficient de l'allocation d'éducation de l'enfant handicapé**. Une offre est disponible dans les territoires voisins.

L'Atelier du Centre

Ydes

L'Atelier du Centre est une entreprise adaptée qui accueille 35 salariés en situation de handicap.

Les principales activités de cette structure : nettoyage des locaux, assemblage de pièces – de filtres de climatisation, conditionnement de roues de containers urbains, transport de linge.

A noter à l'échelle de la région, la présence de l'association DAHLIR, qui accompagne les familles et facilite l'intégration des enfants porteurs de handicap dans les structures.



TRAJECTOIRE BONHEUR ET SOCIALE

Culture & Sport

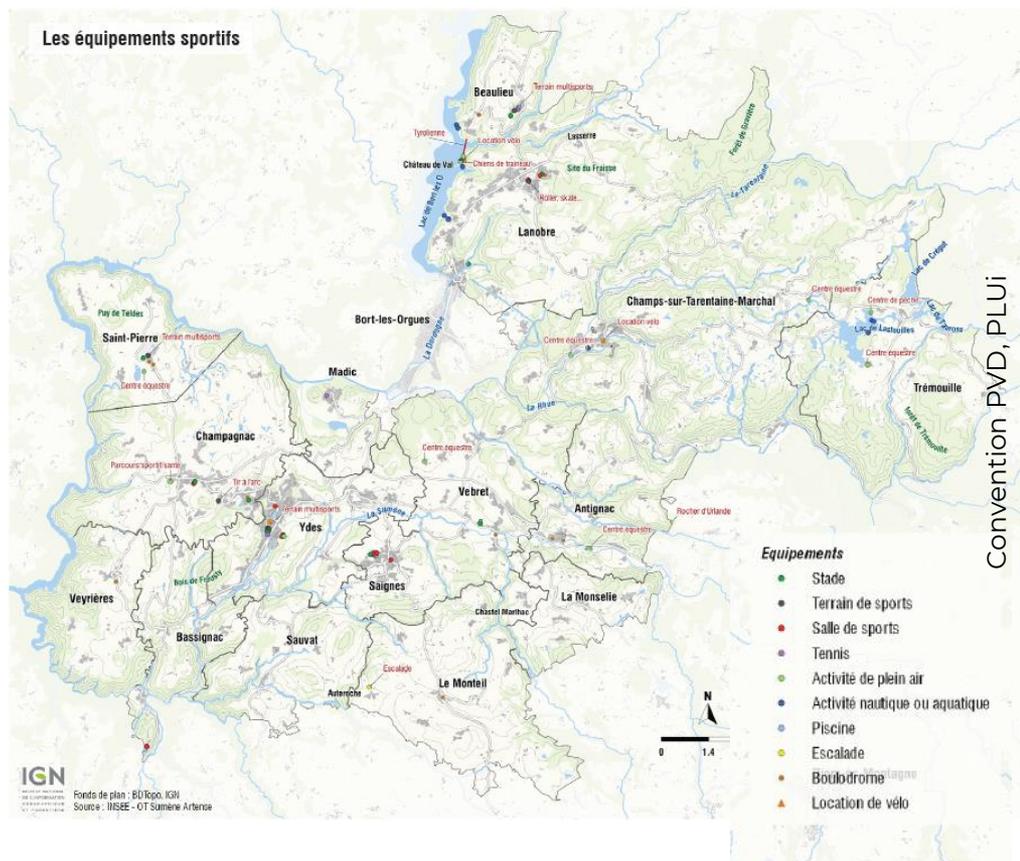
Le tissu culturel et sportif de la CCSA est riche et varié : 1 cinéma (Ydes), 1 médiathèque (Ydes), de nombreux clubs sportifs répartis de manière relativement homogène sur le territoire (football, tennis, rugby, sports de combat, centres équestres...), ainsi que le festival C'Mouvoir qui a lieu tous les ans sur la commune de Champs.

La CCSA a une réelle volonté de développer l'offre culturelle :

- Elle organise une saison culturelle d'octobre à juillet avec un spectacle par mois
- Elle participe notamment à hauteur de 50% aux frais d'inscriptions des élèves de moins de 18 ans, étudiants, demandeurs d'emploi, inscrits dans les écoles de musique du Nord Cantal (Mauriac) et de La Fraternelle (Riom-ès-Montagnes)
- Des stages et des actions culturelles à destination des élèves des écoles et du collèges avec des intervenants sont également organisés.

Toutefois, l'offre de service en matière de sport demande à être étoffée pour renforcer l'attractivité d'Ydes et de la CCSA. Par ailleurs, certaines infrastructures sont vieillissantes (tennis couvert, dojo...) et ne permettent plus la pratique du sport dans les conditions optimales. Selon l'INSEE (2018), on compte 22 licenciés sportifs pour 100 habitants.

A noter qu'il existe un projet de gymnase multisport à Ydes, à proximité du collège.



TRAJECTOIRE BONHEUR ET SOCIALE

Culture & Sport

Les équipements sportifs

CHAMPAGNAC

- Activités de plein air
- Salle de sport
- Tir à l'arc
- Stade

YDES

- Cinéma
- Médiathèque
- Salle de sport
- Activité de plein air
- Tennis

LANOBRE

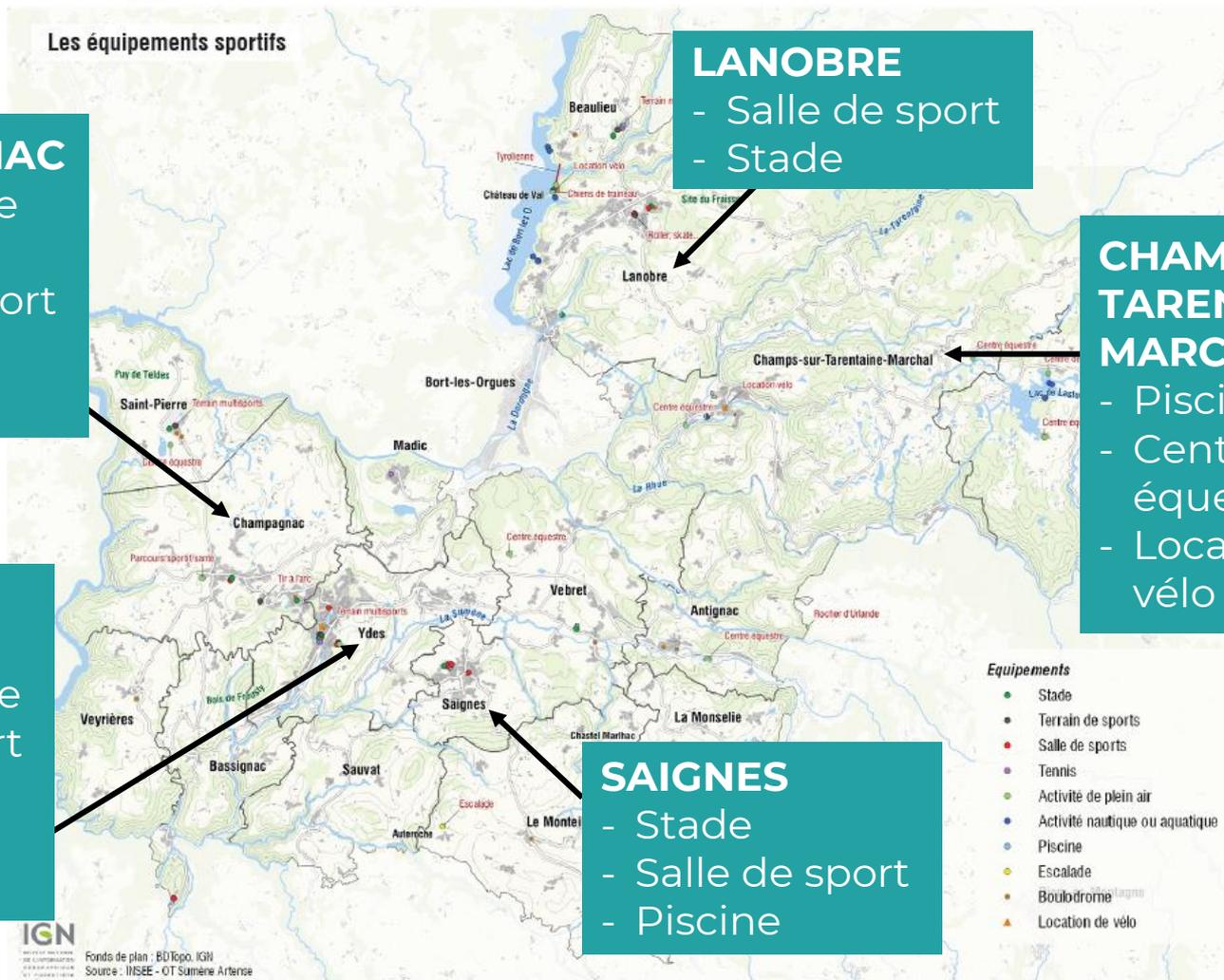
- Salle de sport
- Stade

CHAMPS SUR TARENTAINE MARCHAL

- Piscine
- Centre équestre
- Location de vélo

SAIGNES

- Stade
- Salle de sport
- Piscine



IGN
Fonds de plan : BD Topo, IGN
Source : INSEE - OT Sumène Artense

Convention PVD, PLU

TRAJECTOIRE BONHEUR ET SOCIALE

Services publics et équipements

L'offre de services et d'équipements publics de la CSSA se concentrent sur 2 communes : Ydes et Champs-sur-Tarentaine-Marchal.

Il existe sur la commune de Ydes **une Maison France Services**, qui proposent aux habitants du territoire une aide et un accompagnement dans leurs démarches, notamment numériques, de la vie quotidienne. En 2020 (janv-sept), sur les 1 790 personnes accueillies :

- plus des trois-quarts ont plus de 50ans
- 60% vivent à Ydes ou à Champagnac.

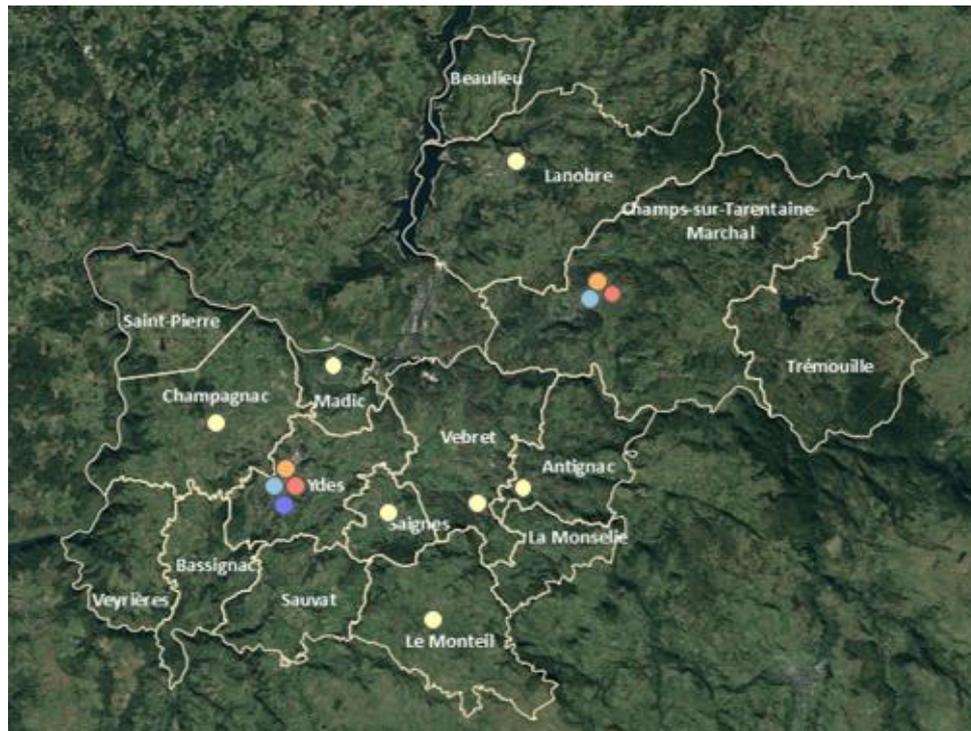
L'homologation France Services permet un partenariat avec 9 structures nationales (CPAM, MSA, CAF, Pôle Emploi, CARSAT, Ministère de l'Action et des Comptes Publics, Ministère de la Justice, Ministère de l'intérieur et la Poste).

Un partenariat local a été créé avec la Mission Locale du secteur, Adecco Ussel, AFAPCA, CIBC, Conseil départemental du Cantal.

L'équivalent d'une **Maison France Services** existe sur la commune de **Lanobre, avec la volonté au niveau local de les mutualiser.**

En complément, afin de réduire la fracture numérique de certaines tranches de la population, le **Bus CyberCantal** du Conseil Départemental se déplace sur le territoire, et organise 2 permanences à Saignes et Champagnac, pour accompagner la population dans leur démarches administratives.

A noter qu'en 2021, 72% des locaux du territoire sont raccordables à la fibre (+35 points depuis 2019).



- | | |
|--|---|
|  La Poste |  Gendarmerie Nationale |
|  La Poste Agence Communale et La Poste Relais |  Centre de Secours |
|  Maison France Services | |



TRAJECTOIRE BONHEUR ET SOCIALE

Le point de vue des communes

FORCES

- Une offre de résidences d'hébergement pour les personnes âgées en développement
- Un tissu culturel et sportif riche et varié
- Un festival artistique C'Mouvoir reconnu
- L'homologation en 2020 de la Maison France Services à Ydes qui a accueilli et accompagné 1790 personnes.
- Les personnes-âgées comme personnes ressources pour le territoire
- Présence d'acteurs professionnels : animations sportives, pratiques et diffusions culturelles
- Le Bus CyberCantal pour réduire la fracture numérique de certaines tranches de la population
- Présence de 3 EHPAD, 3 résidences autonomie et de services à domicile pour les personnes âgées

OPPORTUNITES

- Un projet de Gymnase dans la commune de Ydes, pour créer une nouvelle dynamique pour la vie associative
- Possibilité de créer des partenariats avec des facultés de médecine pour faire venir des jeunes médecins sur le territoire
- Un projet de maison de santé à Ydes et une offre de soins qui se structure progressivement autour d'une Communauté Professionnelle Territoriale de Santé basée à Ydes
- L'association DAHLIR pour accompagner les familles avec des enfants porteurs de handicap.
- Intérêt à des outils de la e-santé : télémédecine / téléconsultation

FAIBLESSES

- Des carences dans l'offre de soins et une concentration de l'offre sur 2 communes (Ydes et Saignes)
- Aucune offre d'accueil ou d'hébergement pour les personnes en situation de handicap.
- Une offre de services et d'équipements publics qui se concentre sur 2 communes
- Pas de centres ou d'espaces d'animation de la vie sociale sur le territoire.
- Manque de liens et de coordination entre les acteurs locaux (*Public, Culture, Médico-social, éducatif...*)
- Difficulté pour les populations isolées et en détresse de se déplacer vers les services. Des inégalités d'accès aux services
- Un taux de pauvreté relativement élevé 13,1% et un revenu médian faible 20 000€
- 46% des plus de 75 vivent seuls

MENACES

- Un personnel soignant vieillissant et en baisse, face à une offre de soins déjà limitée
- Une augmentation des populations dépendantes et isolées
- Un vieillissement de la population qui entrainera une hausse des besoins : soins, structures d'hébergement et maintien à domicile.
- Des infrastructures sportives vieillissantes.
- Une paupérisation qui peut s'accroître
- Recul des services publics (écoles, médecins) et perte d'attractivité du territoire
- Poursuite de la désertification médicale : renoncement au soin pour une part de la population

ENJEUX

- Développer et coordonner les animations sur le territoire
- Permettre à tous l'accès à la culture et au sport
- Développer les liens entre les acteurs locaux (*économie, culture, médico-social, éducatif*)
- Développer les services publics dans les zones les moins couvertes
- Assurer l'équité d'accès aux prestations sociales et aux équipements publics
- Accompagner les personnes âgées dans leur autonomie et dans le bien vieillir
- Réduire la distance et le temps d'accès aux services et équipements
- Permettre un bon accès aux soins médicaux pour tous

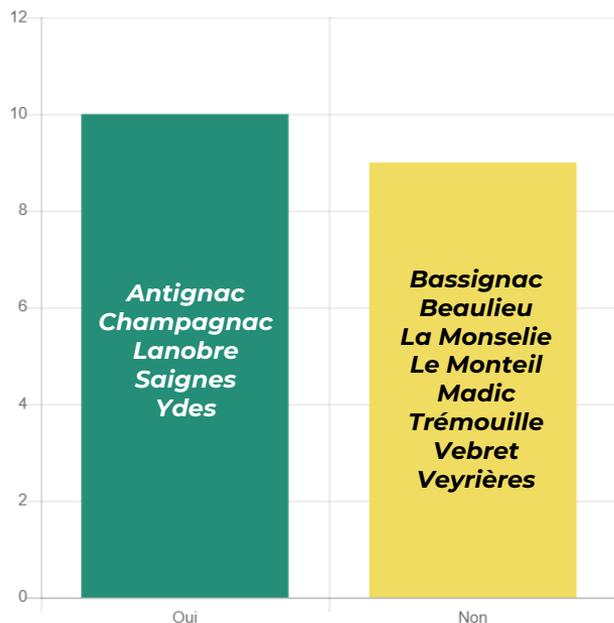


TRAJECTOIRE BONHEUR ET SOCIALE

Enquête auprès des communes

L'accès aux soins

Les habitants se soignent-ils sur votre commune ?



Les habitants de la CCSA vont se soigner :

- sur les communes de de la CCSA : **Ydes, Saignes, Lanobre;**
- en dehors du territoire : **Mauriac, Ussel, Bort-les-Orgues, Riom-es-Montagnes, Aurillac et Clermont-Ferrand**

Les répondants estiment que sur le territoire il y a les professions suivantes :

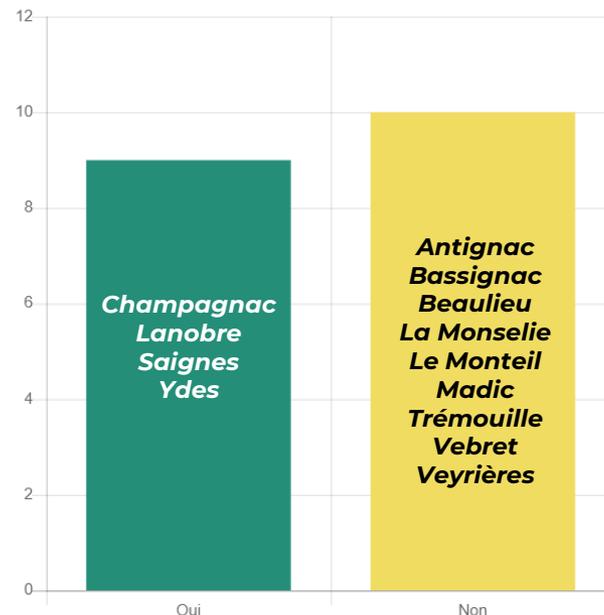
- **Médecins généralistes (Lanobre, Saignes, et Ydes)**
- **Chirurgien-dentiste (Lanobre et Ydes),**
- **Pédiatre (Ydes),**
- **Gynécologue (Ydes),**
- **sage-femme (Ydes)**

Les principaux manques identifiés sont sur le territoire :

- **Médecins généralistes**
- **Chirurgien-dentiste**
- **Gynécologue**
- **Cardiologue**
- **Podologue**
- **Ophtalmologue**

La question des départs à la retraite du personnel soignant et de leur remplacement a également été évoquée par les répondants.

La présence d'une pharmacie sur la commune ?



Hormi les communes ayant une pharmacie, les habitants peuvent également se rendre à Bort-les-Orgues ou à Riom-es-Montagnes pour accéder à ce service.

Parmi les projets évoqués par les répondants sur cette thématique :

- **Des permanences d'un cardiologue sur le commune de Saignes**
- **La dynamisation du Pôle Santé de Ydes**
- **La relocalisation d'une pharmacie à Champagnac**



TRAJECTOIRE BONHEUR ET SOCIALE

Enquête auprès des communes *Les équipements sportifs et culturels*

Sur le territoire de la CCSA, il y a 3 communes équipées d'une piscine : **Bassignac, Champs sur Tarentaine, et Saignes**.

A noter que la commune de Saignes a pour projet de rénover la piscine et le gymnase.

Pour se baigner, en dehors de ces communes, les habitants peuvent aller :

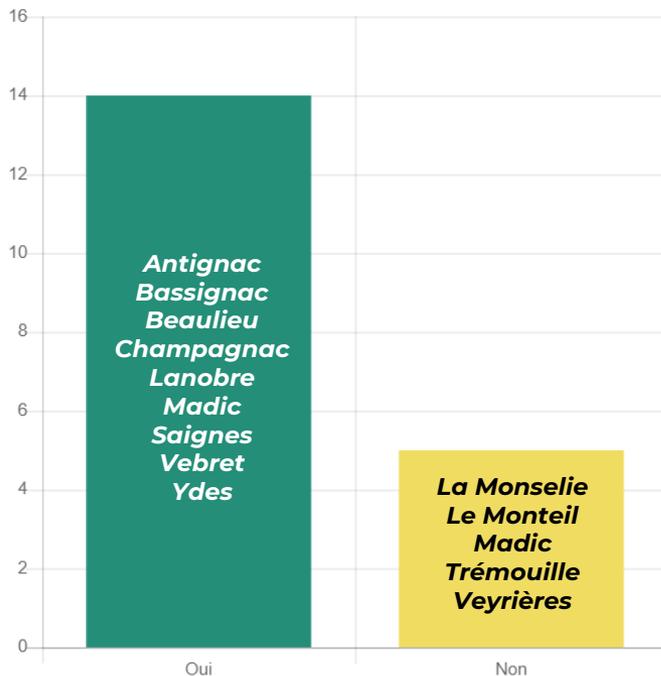
- **Bort-les-Orgues**
- **Mauriac**

Parmi les équipements cités :

- **Terrain de pétanque**
- **Terrain de foot**
- **Terrain de rugby**
- **Terrain de basket**
- **Tennis**
- **Tir à l'arc**
- **Gymnase**
- **Piste verte**
- **Dojos**
- **Stade**

Selon les répondants, pour bénéficier d'équipements sportifs, les habitants se **rendent principalement à Ydes, Saignes, et Bort-les-Orgues**.

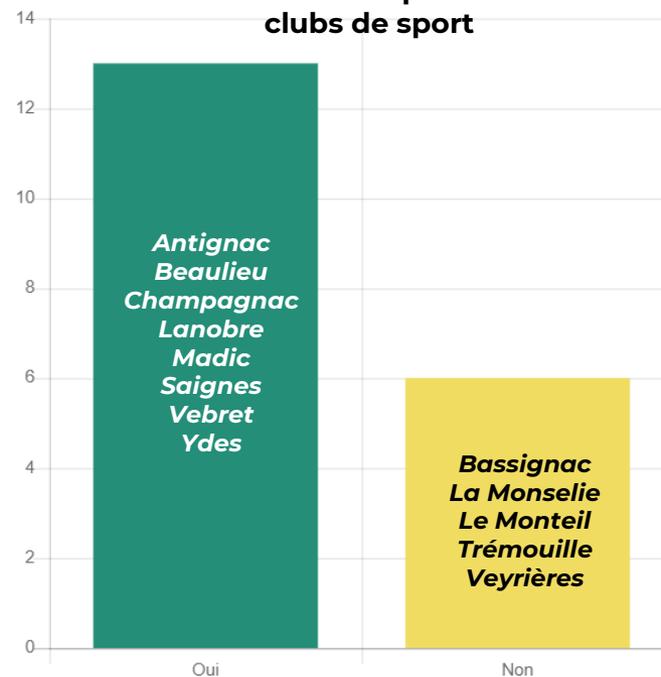
Votre commune disposent-elles d'équipements sportifs ?



Sur le territoire de la CCSA il y a **une grande variété de clubs** : foot, pétanque, Tir à l'arc, gymnastique, nautique, athlétisme, rugby, judo, danse, ...

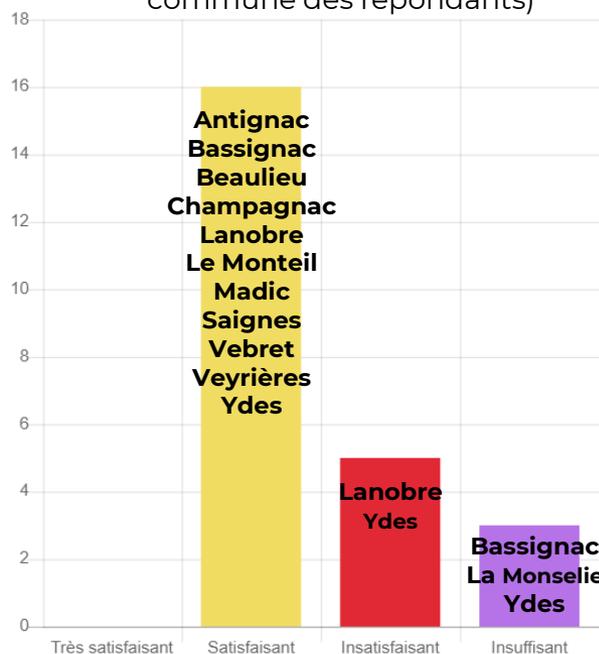
La commune de Ydes a pour projet **de construire une salle multisport**.

Votre commune disposent-elles de clubs de sport



Concernant **les équipements culturels**, 5 communes sont équipées d'une médiathèque (Champagnac, Lanobre, Madic, Saignes et Ydes). **La commune de Lanobre a pour projet d'agrandir la médiathèque**

Comment qualifiez-vous les services de proximité du territoire ? (selon la commune des répondants)

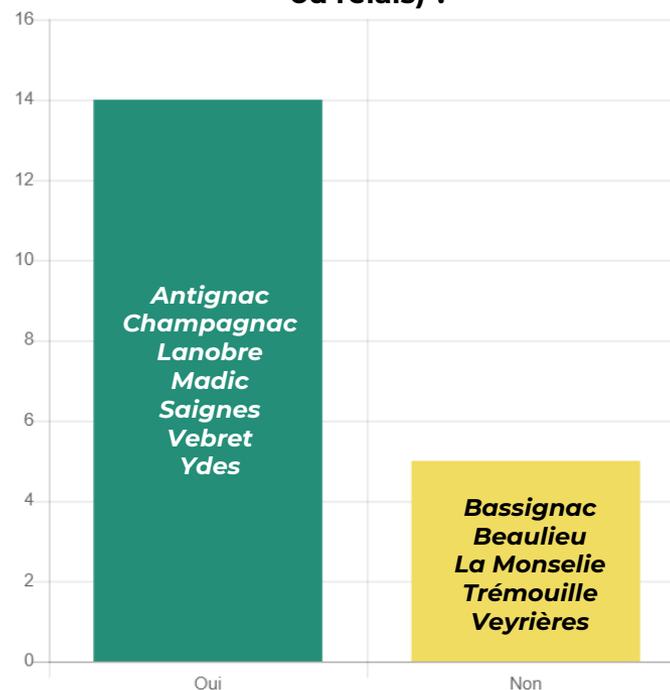


TRAJECTOIRE BONHEUR ET SOCIALE

Enquête auprès des communes

L'accès aux services

Votre commune disposent-elles d'une Poste (agence communale ou relais) ?



A noter que seule la commune de Ydes dispose d'une Maison France Services et d'une agence Pôle emploi.

- **Pour obtenir de l'aide**, les habitants des autres communes se dirigent principalement, selon les répondants, vers les services des communes de **Ydes, Champs, et de Riom-es-Montagnes**.
- Par ailleurs, les habitants de la CCSA au chômage sont, selon les répondants, **affectés sur les Pôles emplois de Ydes et Mauriac**.

La commune de Ydes est également la seule commune de la CCSA a disposé d'une caserne de pompiers et d'une gendarmerie/commissariat de police.



TRAJECTOIRE CITOYENNE

Vie locale & Associative



TRAJECTOIRE CITOYENNE

Vie locale & associative

La CCSA possède un tissu associatif riche : associations sportives, culturelles, à vocation sociale, ou encore clubs et amicales.

Selon le Registre National des Associations, **le territoire compte près de 240 associations actives** au 1^{er} mai 2022. **2/3 sont situées sur les 5 centres-bourgs du territoire.**

- A Saignes, a été créé en 2021 **la 1^{re} association junior** du Cantal: Auver' Bike, qui promeut et développe la pratique du VTT chez les jeunes du nord Cantal.

Un projet soutenu par la Caf

Il n'y a aucun tiers-lieu sur le territoire de la CCSA ou d'espace de vie sur le territoire.

Cependant, les habitants se rencontrent lors d'**événements marquants** comme par exemple le festival C'Mouvoir, le Cantal Tour Sport destiné aux jeunes, lors des fêtes patronales ou d'événements organisés par les associations du territoire comme par exemple La Pierre Noire.

	Nombre d'associations actives
ANTIGNAC	10
BASSIGNAC	17
BEULIEU	1
CHAMPAGNAC	24
CHAMPS-SUR-TARENTEINE-MARCHAL	41
LANOBRE	21
MADIC	11
LA MONSELIE	2
LE MONTEIL	9
SAIGNES	19
SAINT-PIERRE	5
SAUVAT	5
TREMOUILLE	7
VEBRET	9
VEYRIERES	6
YDES	52
Total CCSA	239

RNA, mai 2022



TRAJECTOIRE CITOYENNE

Vie locale et associative

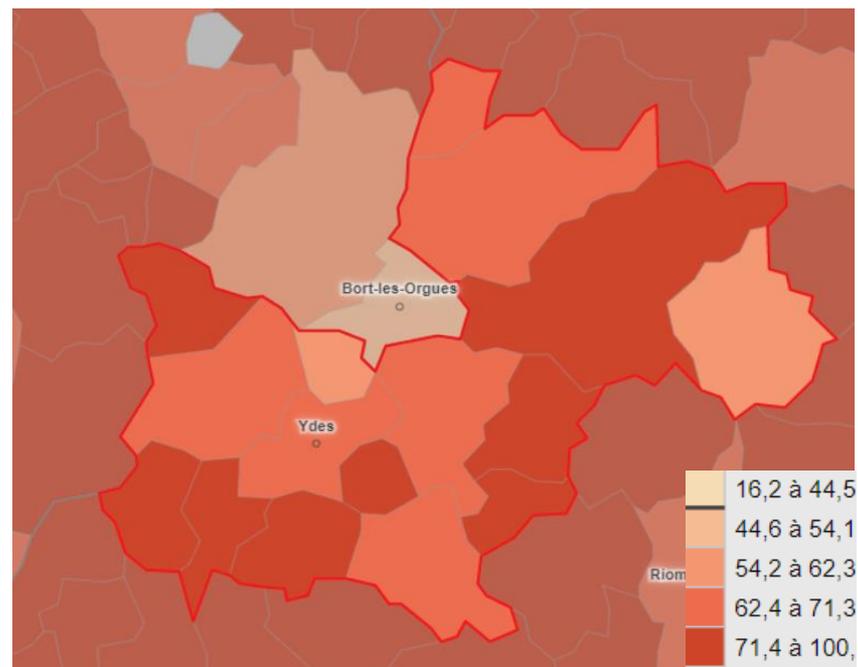
LES ÉLECTIONS MUNICIPALES

Le taux de participation aux dernières élections municipales 2020 sur la CCSA est de 72%. Ce taux varie de 60% à 95% selon les communes. En comparaison, celui de la France était de 45%. **Il y a donc un intérêt de la part de la population à s'investir dans la vie locale.**

LA PARTICIPATION DES HABITANTS A LA VIE LOCALE

- Lors de l'élaboration du **PLUi**, la CCSA a organisé des **concertations avec l'ensemble des communes et des habitants du territoire.** Les habitants du territoire ont également été concertés lors de **l'élaboration du SCoT.**
- Les communes de **Ydes et Champs-sur-Tarentaine-Marchal** ont mis en place un **Conseil Municipal des Jeunes**, destiné aux élèves de CM1, CM2 et 6^{ème}.
Dans ce cadre, les élèves de Ydes ont organisées des journées de rencontres intergénérationnelles et de nettoyage de la nature ou encore le carnaval.

Taux de participation au 1^{er} tour des élections municipales 2020





TRAJECTOIRE CITOYENNE

Vie locale et associative

L'économie sociale et solidaire est **un mode d'entreprendre et de développement économique adapté à tous les domaines d'activité** : de la production, à la consommation de biens ou de services.

Le concept comprend un ensemble d'entreprises organisées sous forme de **coopératives, mutuelles, associations, ou fondations**, dont le fonctionnement interne et les activités sont fondés sur un principe de solidarité et d'utilité sociale, ou encore les **sociétés commerciales** dont la reconnaissance de la qualité ESS a été établie auprès des greffes du Tribunal de commerce.

Les entreprises doivent remplir les conditions suivantes :

- Un but poursuivi autre que le seul partage des bénéfices**
- Les bénéfices sont majoritairement consacrés à l'objectif de maintien ou de développement de l'activité de l'entreprise**
- Une gouvernance démocratique, définie et organisée par des statuts**

L'ÉCONOMIE SOCIALE ET SOLIDAIRE A L'ECHELLE DE LA REGION ET SUR LE TERRITOIRE

Selon l'INSEE, dans la région AURA, l'ESS représente 29 000 établissements employeurs (associations, coopératives, mutuelles et fondations), soit 10,1% de ceux de la région et emploie 304 000 salariés fin 2015.

La région AURA est la 2^e région en terme d'emplois dans l'ESS, après l'Île-de-France.

Sur le territoire de la CCSA, selon l'observatoire de l'ESS, le territoire compte en 2021, 182 établissements relevant de l'ESS (170 associations et 12 coopératives). A noter que cela ne reflète pas exactement la présence de l'ESS sur le territoire car l'ESS est davantage une manière d'entreprendre qu'un simple statut juridique.

TRAJECTOIRE CITOYENNE

Le point de vue des communes

FORCES

- Une bonne participation à la vie démocratique des citoyens
- Quelques initiatives citoyennes
- Des dynamiques associatives

FAIBLESSES

- Aucun lieu pour animer la vie locale
- Peu de coordination entre les acteurs locaux

OPPORTUNITÉS

- Développer des instances participatives et stimuler les citoyennes pour favoriser l'engagement des habitants

MENACES

- Une tendance nationale au désintérêt de la vie publique
- Une diminution des dynamiques associatives

ENJEUX

- Permettre aux générations présentes sur le territoire de créer du lien social
- Accompagner et soutenir les dynamiques associatives
- Stimuler l'expression des voies citoyennes et dynamiques de co conception et co construction de projets
- Mobiliser différents canaux d'expression des voies citoyennes
- Communiquer auprès des habitants

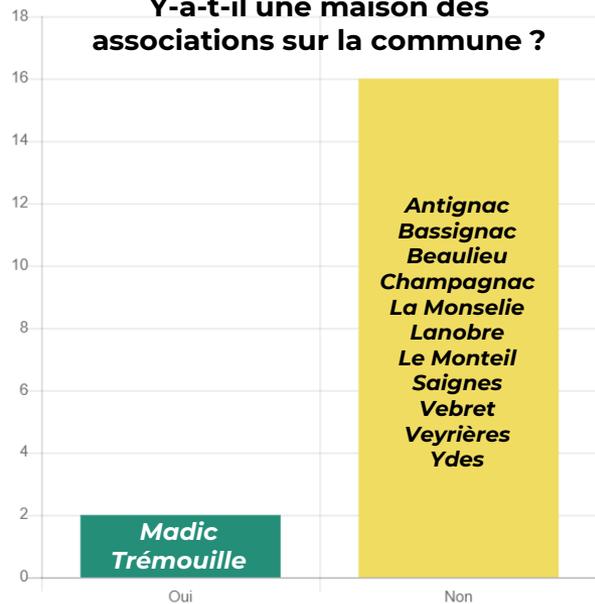


TRAJECTOIRE CITOYENNE

Enquête auprès des communes

Le tissu associatif du territoire

Y-a-t-il une maison des associations sur la commune ?

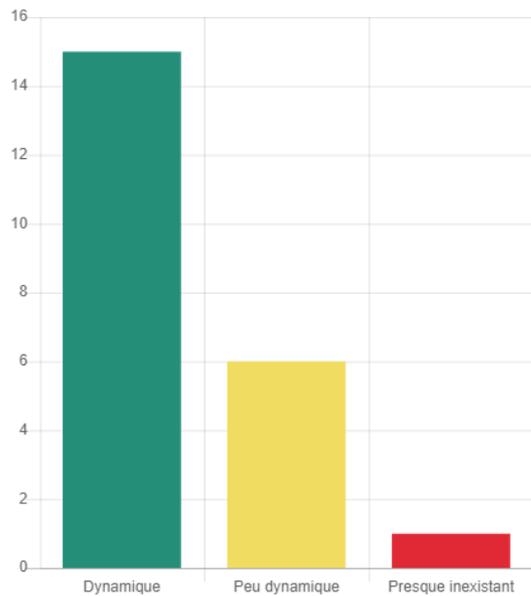


Il existe peu d'alternative pour les communes n'ayant pas de maisons des associations :

- **A Antignac** : Mise à disposition de salles spécifiques pour les associations ou de matériel
- **A Saignes** : salles et matériel mis à disposition

Un projet à l'entrée du bourg est en cours à Champagnac.

Le tissu associatif sur le territoire

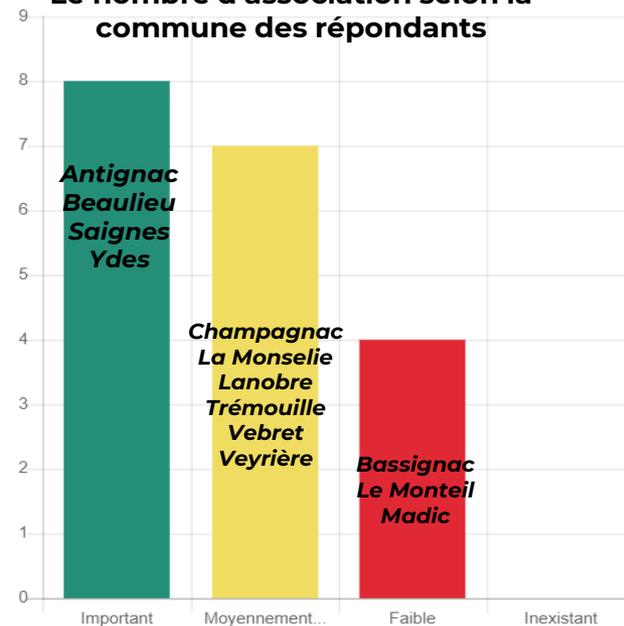


La commune de **Bassignac** estime que le tissu associatif du territoire est **inexistant** tandis que les répondants des communes de **Lanobre, Le Monteils, Saignes et Ydes** le considèrent **peu dynamique**.

Les principales activités de ces associations selon les répondants sont :

- **Animation culturelle**
- **Activités sportives et Pêche-chasse**
- **Solidarité – clubs pour le 3^e âge**
- **Environnement**
- **Parents d'élèves**

Le nombre d'association selon la commune des répondants



Les répondants estiment qu'il y a :

- **Une douzaine d'associations sur Champagnac et Lanobre**
- **Une vingtaine sur Saignes**
- **Entre 40 et 60 sur Ydes**

Pour les autres communes, il estime qu'il y en a moins d'une dizaine par commune.



14 répondants estiment qu'il n'y a pas de structures ESS dans leur commune.

Les structures de l'ESS, selon les répondants, se situent dans les centres-bourgs de Saignes et Ydes.

Les structures identifiées par les répondants sont : **Ydéalis, la ressourcerie Terre d'éco et l'IDDRE.**

Selon les répondants, les habitants peuvent également trouver ce type de structures dans les communes de **Bort-les-Orgues, Mauriac et Ussel.**

Il existe également sur les communes d'**Antignac et Ydes des tiers lieux ou des lieux hybrides**, où des individus peuvent se réunir pour travailler, s'approprier des savoirs et/ou des compétences, pour se rencontrer ou simplement échanger de façon informelle. Selon les répondants d'autres lieux de ce type existent sur la commune de Bort-les-Orgues.

TRAJECTOIRE CITOYENNE

Enquête auprès des communes

L'économie sociale et solidaire

Les thématiques des structures de l'ESS

